

78498-2026 - Gara

Francia – Lavori generali di costruzione di edifici – ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE - TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT

OJ S 23/2026 03/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société Immobilière de La Martinique

E-mail: servicemarches@simar.mq

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE - TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT

Descrizione: ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE - TRAVAUX D'ENTRETIEN COURANT

Identificativo della procedura: baf6ff31-64b1-4618-a69f-d9c19dd17abd

Identificativo interno: DRC/ACP/WO/ENTRETIENCOURANT2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Fort-de-France

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 10

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 10

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: 02-13 GROS-OEUVRE - VRD - AMENAGEMENT EXTERIEUR

Descrizione: GROS-OEUVRE - VRD - AMENAGEMENT EXTERIEUR

Identificativo interno: 02-13 GROS-OEUVRE - VRD - AMENAGEMENT EXTERIEUR

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Moyens organisationnels pour la gestion des bon de commandes.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: 3-4 ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - TELEDISTRIBUTION

Descrizione: 3-4 ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - TELEDISTRIBUTION

Identificativo interno: 3-4 ELECTRICITE - COURANT FAIBLE - TELEDISTRIBUTION

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: 5 PLOMBERIE

Descrizione: 5 PLOMBERIE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe,

Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique
Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique
Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: 6 MENUISERIE - SERRURERIE
Descrizione: 6 MENUISERIE - SERRURERIE
Identificativo interno: 6 MENUISERIE - SERRURERIE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45421000 Lavori di falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France
Codice postale: 97200
Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: prix
Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: 7 FERRONNERIE - OUVRAGE METALLIQUE

Descrizione: FERRONNERIE - OUVRAGE METALLIQUE

Identificativo interno: 7 FERRONNERIE - OUVRAGE METALLIQUE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262420 Lavori di erezione di strutture in acciaio per altri fabbricati

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: 8 ETANCHEITE - COUVERTURE

Descrizione: ETANCHEITE - COUVERTURE

Identificativo interno: 8 ETANCHEITE - COUVERTURE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45260000 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: 9 REVETEMENT SOLS ET MURS

Descrizione: REVETEMENT SOLS ET MURS

Identificativo interno: 9 REVETEMENT SOLS ET MURS

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: 11 PEINTURE - IMPERMEABILITE

Descrizione: PEINTURE - IMPERMEABILITE

Identificativo interno: 10 PEINTURE - IMPERMEABILITE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: 11-1A ENTRETIEN DES RESEAUX

Descrizione: ENTRETIEN DES RESEAUX

Identificativo interno: 11-1A ENTRETIEN DES RESEAUX

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45259100 Riparazione e manutenzione di impianti per il trattamento acque reflue

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: 12-1B REPARATION DES RESEAUX

Descrizione: REPARATION DES RESEAUX

Identificativo interno: 12-1B REPARATION DES RESEAUX

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45259100 Riparazione e manutenzione di impianti per il trattamento acque reflue

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

5.1. Lotto: LOT-0014

Titolo: 14-1D TRAITEMENT ANTI-TERMITES - 3D

Descrizione: TRAITEMENT ANTI-TERMITES - 3D

Identificativo interno: 14-1D TRAITEMENT ANTI-TERMITES - 3D

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Fort-de-France

Codice postale: 97200

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 860 278,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: prix

Descrizione: Prix des prestations (60%)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: valeur technique

Descrizione: Valeur technique de l'offre (40%) en considérant les sous critères suivants :

Méthodologie envisagée pour la réalisation des travaux ; Moyens humains et matériels pour la réalisation des travaux ; Références de réalisation de travaux similaires ;

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 50

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Immobilière de La Martinique

Organizzazione competente per i ricorsi: Société Immobilière de La Martinique

Informazioni sui termini per il riesame: VOIR RC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Société Immobilière de La Martinique

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Société Immobilière de La Martinique

Numero di registrazione: 30318852800010

Indirizzo postale: Avenue du Petit Paradis

Località: SCHOELCHER

Codice postale: 97233

Suddivisione del paese (NUTS): Martinique (FRY20)

Paese: Francia

E-mail: servicemarches@simar.mq

Telefono: +33 596592700

Fax: +33 596630163

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.simar.mq>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

19226-2026

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Rectification de la durée du marché annoncé dans l'AAPC : Ce marché sera conclu pour une durée de 12 mois renouvelable maximum 2 fois.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fe06bc3e-fd24-43ae-8759-7d5cc22a43f5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/02/2026 08:18:26 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 78498-2026

Numero dell'edizione della GU S: 23/2026

Data di pubblicazione: 03/02/2026