

## 785060-2024 - Risultati

**Svizzera – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – 2314 Umnutzung Primarschulhaus Klosters-Kulturhaus / BKP 219 Fassadengerüst**  
**OJ S 248/2024 20/12/2024**  
**Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario**  
**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Lazzarini AG

E-mail: [mario.ackermann@lazzarini.ch](mailto:mario.ackermann@lazzarini.ch)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: 2314 Umnutzung Primarschulhaus Klosters-Kulturhaus / BKP 219 Fassadengerüst

Descrizione: Das alte Primarschulhaus in Klosters Platz wurde 1899 in Betrieb genommen. Um 1930 wurde das Primarschulhaus einem grösseren Umbau unterzogen. Seit nun 5 Jahren ist das Schulhaus nicht mehr in Gebrauch und wird nun in den beiden oberen Geschossen in Wohnungen umgebaut sowie die beiden unteren Geschosse werden kulturell genutzt.

Identificativo della procedura: b2cad3e9-cffd-46c3-ab67-a4d9a05b1a7a

Identificativo interno: b2cad3e9-cffd-46c3-ab67-a4d9a05b1a7a

Tipo di procedura: Aperta

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: 2314 Umnutzung Primarschulhaus Klosters-Kulturhaus / BKP 219 Fassadengerüst

Descrizione: Das alte Primarschulhaus in Klosters Platz wurde 1899 in Betrieb genommen. Um 1930 wurde das Primarschulhaus einem grösseren Umbau unterzogen. Seit nun 5 Jahren ist das Schulhaus nicht mehr in Gebrauch und wird nun in den beiden oberen Geschossen in Wohnungen umgebaut sowie die beiden unteren Geschosse werden kulturell genutzt.

Identificativo interno: 5d29d03e-af11-4335-8010-4ae18f3642f1

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

#### 5.1.2. **Luogo di esecuzione**

Località: Klosters

Codice postale: 7250

Suddivisione del paese (NUTS): Graubünden / Grigioni / Grischun (CH056)

Paese: Svizzera

#### 5.1.3. **Durata stimata**

Data di inizio: 09/12/2024

Data di fine durata: 31/12/2025

#### 5.1.4. **Rinnovo**

Rinnovi massimi: 1

#### 5.1.6. **Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.10. **Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Zuschlagskriterien

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

#### 5.1.15. **Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

#### 5.1.16. **Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Publikation kann innert 20 Tagen seit Eröffnung beim Verwaltungsgericht des Kantons Graubünden, Obere Plessurstrasse 1, 7000 Chur, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren sowie deren Begründung mit Angaben der Beweismittel zu enthalten.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Lazzarini AG

TED eSender: Simap.ch

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 49 949,05 CHF

### 6.1. **Risultati: identificativo del lotto: LOT-0000**

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

#### 6.1.2. **Informazioni sui vincitori**

**Vincitore:**

Nome ufficiale: DE\_Grischa Gerüste AG

**Offerta:**

Identificativo dell'offerta: 6a7c9daa-c30a-4681-b1af-c0f31e3f86a6

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 49 949,05 CHF

L'offerta è stata classificata: no

L'offerta è una variante: no

**Informazioni sull'appalto:**

Identificativo dell'appalto: N/A

Data di conclusione dell'appalto: 19/12/2024

**6.1.4. Informazioni statistiche****Offerte o domande di partecipazione ricevute:**

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

**Gamma di offerte:**

Valore dell'offerta ammissibile più bassa: 49 949,05 CHF

Valore dell'offerta ammissibile più alta: 49 949,05 CHF

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Lazzarini AG

Numero di registrazione: fece231a-16de-4e4a-977a-afae3dc6f771

Indirizzo postale: Grossbruggerweg 1

Località: Chur

Codice postale: 7000

Suddivisione del paese (NUTS): Graubünden / Grigioni / Grischun (CH056)

Paese: Svizzera

E-mail: [mario.ackermann@lazzarini.ch](mailto:mario.ackermann@lazzarini.ch)

Telefono: +41812869783

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: BVGER

Indirizzo postale: Postfach

Località: St. Gallen

Codice postale: 9023

Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)

Paese: Svizzera

E-mail: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Telefono: +41584652626

Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Simap.ch  
Numero di registrazione: CH001  
Indirizzo postale: Holzikofenweg 36  
Località: Bern  
Codice postale: 3003  
Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Paese: Svizzera  
E-mail: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Telefono: +41584646388  
Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0010**

Nome ufficiale: DE\_Grischa Gerüste AG  
Dimensioni dell'operatore economico: Piccola impresa  
Numero di registrazione: 4afe6b9b-1e22-484b-b6f5-ea9e747e7ee1  
Indirizzo postale: Talstrasse 71  
Località: Davos Dorf  
Codice postale: 7260  
Suddivisione del paese (NUTS): Graubünden / Grigioni / Grischun (CH056)  
Paese: Svizzera  
E-mail: [not.published@for.privacy.reasons](mailto:not.published@for.privacy.reasons)  
Telefono: +00 00 000 00 00

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

**Vincitore di questi lotti: LOT-0000**

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 5d29d03e-af11-4335-8010-4ae18f3642f1 - 01  
Tipo di formulario: Risultati  
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 29  
Data di trasmissione dell'avviso: 19/12/2024 02:25:59 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 785060-2024  
Numero dell'edizione della GU S: 248/2024  
Data di pubblicazione: 20/12/2024