

80794-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione –
VV26_WE_Planungsleistungen_Kosmosviertel
OJ S 24/2026 04/02/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH
E-mail: ausschreibung@stadtundland.de
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VV26_WE_Planungsleistungen_Kosmosviertel
Descrizione: Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen, die für die Leistungsbilder Objektplanung und Planung der Technischen Gebäudeausrüstung die Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.
Identificativo della procedura: f83ff46a-e8a1-4a9d-b1c1-ba96dd07f328
Identificativo interno: VV26_WE_Planungsleistungen_Kosmosviertel
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 71356400 Servizi di pianificazione tecnica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin
Codice postale: 12053
Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2
Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §42 Abs. 1 VgV i.V.m. § 123 oder § 124 GWB.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Objektplanung

Descrizione: Gegenstand der Ausschreibung ist die Objektplanung, die Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12053

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/06/2026

Data di fine durata: 15/09/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der fachlichen Eignung ist mindestens eine Referenz aus den letzten fünf Jahren (Zeit-raum 2020–2025) vorzulegen, bei der: • eine Sanierung und/oder Instandsetzungsmaßnahme mit vergleichbarer Aufgabenstellung durchgeführt wurde, • die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) gemäß HOAI bereits vollständig abgeschlossen ist, • ein Bauvolumen mit anrechenbaren Kosten von mindestens 1,3 Mio. € gemäß Kosten-gruppe 300 realisiert wurde. Anzugeben sind: • Auftraggeber mit

Ansprechpartner, • Telefonnummer für eventuelle Rückfragen • Anrechenbare Kosten • Projekt-Adresse/Ort • Beschreibung der Leistungsinhalte, • Gesamtfläche in m² • Ausführungszeitraum Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Verfügbarkeit von qualifiziertem

Personal: • mindestens ein Mitarbeiter mit Bauvorlageberechtigung gemäß den jeweils geltenden landesrechtlichen Vorschriften. Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis 70 Punkte erhält. Die weitere Wertung erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x 70 %. Der Angebotspreis ergibt sich aus dem Preisblatt, welches den Bietern auf der Plattform zur Verfügung gestellt wird.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualität

Descrizione: Das Zuschlagskriterium für die Qualitätssicherung der Planungsleistung umfasst zwei Aspekte: Personalstruktur und Konzept zur Bewertung des Terminplans. Aus der Personalstruktur sollen die Qualifikationen der Teammitglieder hervorgehen, welche für das konkrete Projekt eingesetzt werden. Dies kann auch in tabellarischer Form oder anhand eines Organigramms dargestellt werden. Der Bieter soll den Terminplan vom Auftraggeber prüfen und bewerten, um Risiken und deren Auswirkungen darzustellen. Insbesondere sollen zeitliche Einsparungen identifiziert werden, um gezielt Maßnahmen abzuleiten, mit denen der ursprüngliche Zeitrahmen unterschritten oder mögliche Verzögerungen ausgeglichen werden können. Beide Konzepte zusammen sollen max. zwei Seiten umfassen und als PDF-Datei abgegeben werden. 30 Punkte: Das Konzept zur Qualitätssicherung bildet die Anforderungen des konkreten Projekts in herausragender Weise ab und lässt einen sehr hohen Projekterfolg erwarten. Es liegt eine exzellente Personalstruktur vor und das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken umfassend, analysiert deren Auswirkungen auf Termine präzise und definiert konkrete, realistische Minde-rungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich klarer Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten in einer umsetzbaren Art dargestellt. 25 Punkte: Das Konzept ist überdurchschnittlich gut und deckt alle Anforderungen ab. Die Personalstruktur ist sehr gut, das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken,

analysiert deren Auswirkungen auf Termine und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten dargestellt. 20 Punkte: Das Konzept ist gut und es ist damit zu rechnen, dass allen Anforderungen entsprochen wird. Die Personalstruktur ist deckt alle Bereiche gut ab und das Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert Risiken und deren Auswirkungen und definiert Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten aufgezeigt. 15 Punkte: Das Konzept erfüllt alle grundlegenden Anforderungen. Die Personalstruktur ist ausreichend dargestellt. Das Konzept zur Bewertung des Terminplans ist nachvollziehbar in den benannten Risiken und deren Auswirkungen. Es zeigen sich leichte Schwächen in der Plausibilität, die den Projekterfolg jedoch nicht gefährden. 10 Punkte: Das Konzept zeigt Ansätze, bleibt aber in Teilen unvollständig. Die Personalstruktur oder das Konzept zur Bewertung des Terminplans weisen Lücken auf, die den Projekterfolg gefährden könnten. 5 Punkte: Das Konzept ist unvollständig oder fehlerhaft. Wichtige Aspekte der Personalstruktur oder des Terminplans fehlen. 0 Punkte: Konzept vorgelegt aber völlig unbrauchbar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202189>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin
Informazioni sui termini per il riesame: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Planung der technische Gebäudeausrüstung

Descrizione: Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen die Planung der technischen Gebäudeausrüstung, welche Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 12053

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/06/2026

Data di fine durata: 15/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der fachlichen Eignung ist mindestens eine Referenz aus den letzten fünf Jahren (Zeitraum 2020–2025) vorzulegen, bei der: • eine Sanierung und/oder Instandsetzungsmaßnahme mit vergleichbarer Aufgabenstellung durchgeführt wurde, • die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) gemäß HOAI bereits vollständig abgeschlossen ist, • ein Bauvolumen mit anrechenbaren Kosten von mindestens 250.000 € gemäß Kostengruppe 400 realisiert wurde. Anzugeben sind: • Auftraggeber mit Ansprechpartner, • Telefonnummer für eventuelle Rückfragen • Anrechenbare Kosten • Projekt-Adresse/Ort • Beschreibung der Leistungsinhalte, • Gesamtfläche in m² • Ausführungszeitraum Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Verfügbarkeit von qualifiziertem Fachpersonal: • ein Elektroingenieur und/oder • ein Ingenieur der technischen Gebäudeausrüstung (HLS). Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti. Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis 70 Punkte erhält. Die weitere Wertung erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x 70 %. Der Angebotspreis ergibt sich aus dem Preisblatt, welches den Bietern auf der Plattform zur Verfügung gestellt wird.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualität

Descrizione: Das Zuschlagskriterium für die Qualitätssicherung der Planungsleistung umfasst zwei Aspekte: Personalstruktur und Konzept zur Bewertung des Terminplans. Aus der Personalstruktur sollen die Qualifikationen der Teammitglieder hervorgehen, welche für das konkrete Projekt eingesetzt werden. Dies kann auch in tabellarischer Form oder anhand eines Organigramms dargestellt werden. Der Bieter soll den Terminplan vom Auftraggeber prüfen und bewerten, um Risiken und deren Auswirkungen darzustellen. Insbesondere sollen zeitliche Einsparungen identifiziert werden, um gezielt Maßnahmen abzuleiten, mit denen der ursprüngliche Zeitrahmen unterschritten oder mögliche Verzögerungen ausgeglichen werden können. Beide Konzepte zusammen sollen max. zwei Seiten umfassen und als PDF-Datei abgegeben werden. 30 Punkte: Das Konzept zur Qualitätssicherung bildet die Anforderungen des konkreten Projekts in herausragender Weise ab und lässt einen sehr hohen Projekterfolg erwarten. Es liegt eine exzellente Personalstruktur vor und das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken umfassend, analysiert deren Auswirkungen auf Termine präzise und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich klarer Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten in einer umsetzbaren Art dargestellt. 25 Punkte: Das Konzept ist überdurchschnittlich gut und deckt alle Anforderungen ab. Die Personalstruktur ist sehr gut, das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken, analysiert deren Auswirkungen auf Termine und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten dargestellt. 20 Punkte: Das Konzept ist gut und es ist damit zu rechnen, dass allen Anforderungen entsprochen wird. Die Personalstruktur ist deckt alle Bereiche gut ab und das Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert Risiken und deren Auswirkungen und definiert Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten aufgezeigt. 15 Punkte: Das Konzept erfüllt alle grundlegenden Anforderungen. Die Personalstruktur ist ausreichend dargestellt. Das Konzept zur Bewertung des Terminplans ist nachvollziehbar in den benannten Risiken und deren Auswirkungen. Es zeigen sich leichte Schwächen in der Plausibilität, die den Projekterfolg jedoch nicht gefährden. 10 Punkte: Das Konzept zeigt Ansätze, bleibt aber in Teilen unvollständig. Die Personalstruktur oder das Konzept zur Bewertung des Terminplans weisen Lücken auf, die den Projekterfolg gefährden könnten. 5 Punkte: Das Konzept ist unvollständig oder fehlerhaft. Wichtige Aspekte der Personalstruktur oder des Terminplans fehlen. 0 Punkte: Konzept vorgelegt aber völlig unbrauchbar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202189>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazioni sui termini per il riesame: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

8. Organizzazioni

8.1. **ORG-0001**

Nome ufficiale: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Numero di registrazione: t:03068926452

Indirizzo postale: Werbellinstraße 12

Località: Berlin

Codice postale: 12053

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: ausschreibung@stadtundland.de

Telefono: +3068926452

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. **ORG-0005**

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Berlin

Numero di registrazione: t:03090138316

Indirizzo postale: Martin-Luther-Str. 105

Località: Berlin

Codice postale: 10825

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefono: +3090138316

Fax: +3090137613

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0006**

Nome ufficiale: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH - VS

Numero di registrazione: t:0306892-0

Indirizzo postale: Werbellinstraße 12

Località: Berlin

Codice postale: 12053

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: ausschreibung@stadtundland.de

Telefono: +3068926461

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. **ORG-0007**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 273d3790-1692-4ef7-8fe5-c316d0bb5b88 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 80794-2026

Numero dell'edizione della GU S: 24/2026

Data di pubblicazione: 04/02/2026