

81336-2026 - Gara

Germania – Servizi di ideazione tecnica – Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL /Hybrid-OP und Radiologie/Nuklearmedizin

OJ S 24/2026 04/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitätsmedizin Greifswald

E-mail: vergabe.umg@leinemann-partner.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie /Nuklearmedizin

Descrizione: Auftragsgegenstand sind Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme Umbau & Neustrukturierung der Funktionseinheiten HKL/Hybrid-OP und der Radiologie /Nuklearmedizin im Universitätsklinikum in Greifswald.

Identificativo della procedura: 101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

Identificativo interno: 395-25

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Grave illecito professionale:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Cessazione di attività:
Insolvenza:
Amministrazione controllata:
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie /Nuklearmedizin

Descrizione: Die UMG beabsichtigt den Umbau und die umfassende Neustrukturierung der Funktionseinheiten Kardiologie/Herzkatheterlabor und Radiologie/Nuklearmedizin. Diese Funktionseinheiten befinden sich in unmittelbarer räumlicher Nähe zueinander und sollen in einer eng abgestimmten Baumaßnahme zur gleichen Zeit während des laufenden Betriebs und ohne Unterbrechung der Patientenversorgung umgebaut und modernisiert werden. Während der Umbaumaßnahmen sollen – je nach Bedarf und baulicher Notwendigkeit – Räumlichkeiten und Geräte der jeweils anderen Funktionseinheit gemeinsam genutzt werden können. Auftragsgegenstand sind Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme Umbau & Neustrukturierung der Funktionseinheiten HKL/Hybrid-OP und der Radiologie /Nuklearmedizin im Universitätsklinikum in Greifswald. Der zu bearbeitende Bereich befindet sich im Erdgeschoss des Kernbereiches K2.1 Die Beauftragung erfolgt stufenweise/optional unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln. Die Planungsdisziplinen umfassen die Objektplanung der Gebäude und Innenräume, die Fachplanungen zum Tragwerk, zur Technischen Gebäudeausrüstung (inkl. Planung der Medizin- und Labortechnischen Anlagen), die Beratungs-/Sachverständigenleistungen zu Brandschutz und zur Bauphysik sowie die Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination. Mit der 1. Beauftragungsstufe (Vorplanung) werden zunächst die zugehörigen Generalplanungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 2 im Sinne der HOAI beauftragt. Ein Anspruch auf die Beauftragung der weiteren Beauftragungsstufen besteht nicht. Die Planungstätigkeit hat hinsichtlich Inhalt, Umfang, Zielsetzung und Zeitpunkt bedarfsgerecht und in Abstimmung mit dem Auftraggeber zu erfolgen. Bei Bedarf des Auftraggebers erfolgt eine Abstimmung mit den Nutzern zur Klärung von planungsrelevanten Anfragen und zur Umsetzung von Baumaßnahmen.

Identificativo interno: 0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Aktueller Auszug (nicht älter als 6 Monate) aus dem Handelsregister bei Kapitalgesellschaften (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung ins Berufsregister bzw. Eintrag (Mitgliedschaft) in Architektenkammer bzw. Ingenieurkammer des/der Projektverantwortlichen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der Bauvorlageberechtigung des Gebäudeplaners gem. § 65 LBauO M-V (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu etwaigen rechtlichen und/oder wirtschaftlichen Abhängigkeiten von anderen Unternehmen (vgl. Formblatt 2.3 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Gesamtumsatz in EUR netto/Geschäftsjahr für die Jahre 2022, 2023, 2024 (vgl. Formblatt 2.4 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Erwirtschafteter Umsatz in EUR netto/Geschäftsjahr für die Jahre 2022, 2023, 2024 mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Leistungen (Architekten- und Ingenieurleistungen für Bauten des Gesundheitswesens) und Angabe des prozentualen Anteils Generalplanungsleistungen von diesem Teilumsatz im Bereich Bauten des Gesundheitswesens. Mindestanforderung 3.000.000,00 EUR netto in jedem Geschäftsjahr (vgl. Formblatt 2.4 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angabe über die Zahl der in den letzten 3 Jahren (2022, 2023 und 2024) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Mitarbeiter insgesamt, Führungskräfte, festangestellte Architekten/Ingenieure (Vollzeit), davon Einsatz als Bauleitungspersonal, sonstige Beschäftigte. Mindestanforderung: In den letzten drei Jahren (2022, 2023, 2024) muss der Bewerber mindestens 20 festangestellte, vollzeitäquivalente Architekten/Ingenieure in jedem Jahr beschäftigt haben, die im Bereich von mit der angefragten Dienstleistung vergleichbaren Leistungen tätig waren/sind (vgl. Formblatt 2.6 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Darstellung der Projektabwicklung/Projektorganisation (vgl. Formblatt 2.6 zum Teilnahmeantrag). Dazu ist das für die Leistungserbringung vorgesehene Kernteam (Projektleiter, stellvertretender Projektleiter, Teilprojektleiter Leistungsphase 8 (Bauüberwachung) und verantwortliche bzw. leitende Mitarbeiter für jeden Leistungsbereich, also Objektplanung Gebäude, technische Gebäudeausrüstung (Heizung /Lüftung, Sanitär sowie Elektrotechnik), Tragwerksplanung, Bauphysik und der Planung der Medizin- und labortechnischen Anlagen namentlich zu benennen (Projektorganigramm) und deren Befähigung und Berufsbildung unter Nennung des höchsten erreichten Berufsabschlusses und der Anzahl der Berufsjahre sowie Beifügung von fachlichem Lebenslauf und Zeugnissen (als Anlagenkonvolut 4) zu erläutern.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung Bezug Russland (vgl. Formblatt 2.8 zum Teilnahmeantrag). Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Eigenerklärung Bezug Russland“ unterschrieben bei.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Gefordert ist die von mind. 3 Referenzen zum Nachweis der Erfahrungen mit den besonderen Anforderungen des angefragten Bauvorhabens. Zusätzlich kann eine optionale Referenz angegeben werden (vgl. Formblatt 2.9 zum

Teilnahmeantrag). Referenzen, die die Mindestanforderungen nachweisen, werden entsprechend der Anlage "Bewertungsmatrix Phase I - Auswahlverfahren" anhand von Vergleichbarkeit der Leistung und Vergleichbarkeit der Planungsaufgabe bewertet, um die Rangfolge der Teilnehmer für das Verhandlungsverfahren zu ermitteln. Die Mindestanforderungen an Referenzen sind folgendermaßen definiert: Referenz I - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für ein Gebäude mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - für öffentlichen Auftraggeber - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 - 6 entspr. § 51 HOAI, mind Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 10.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass es sich bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen um den Umbau eines bestehenden Gebäudes (Darstellung innerhalb der Projektdarstellung) handelt bzw. um eine Maßnahme unter laufendem Betrieb zur Gewährleistung der Patientenversorgung (Bestätigung des Auftraggeber) handelt, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz II - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für den Umbau eines bestehenden Gebäudes, das nicht mit Referenz 1 identisch ist - mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 - 6 entspr. § 51 HOAI, mind Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 6.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass es sich bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen um eine Maßnahme unter laufendem Betrieb zur Gewährleistung der Patientenversorgung (Bestätigung des Auftraggeber) handelt bzw. das innerhalb der Generalplanung die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen für einen kardiologischen bzw. radiologischen Bereich (Bestätigung des Auftraggeber) erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz III - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Planungsanforderungen, Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 7 für Medizin- und Labortechnik für kardiologischen bzw. radiologischen Bereich - für ein Gebäude mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 55 HOAI ALG 7 Medizin- und Labortechnik für kardiologischen bzw. radiologischen Bereich - Bauwerkskosten KGr. 470 nur Medizin- und labortechnische Anlagen (brutto) mind. 5.000.000,- EUR Kann der Bewerber nachweisen, dass bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen einen Hybrid-OP (Bestätigung des Auftraggeber) beinhaltet, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz IV – Optionale Referenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung erfolgt keine Bewertung dieser Referenz): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für den Umbau

eines bestehenden Gebäudes, das nicht mit den Referenzen 1 und 2 identisch ist - mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 – 6 entspr. § 51 HOAI, mind. Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 10.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen für einen kardiologischen bzw. radiologischen Bereich erfolgte bzw. dass die Planung einen Hybrid-OP (Bestätigung des Auftraggeber) beinhaltet, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Für jede Referenz ist eine Projektdarstellung (max. 3 Seiten DIN A4) einzureichen. Auf dieser sind Bezeichnung und Anschrift des Projektes und des Auftraggebers, die erbrachten Leistungen, Leistungszeiträume, wesentliche Inhalte der Planung darzustellen und visuell zu untersetzen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB (vgl. Formblatt 2.1 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Anforderung an die Qualifikation hinsichtlich der Tragwerksplanung: Nachweis der Berufsqualifikation des Bewerbers bzw. der Führungskraft des Unternehmens durch Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Hochbau oder vergleichbar an einer Universität oder Fachhochschule. Eine Kopie der Diplommurkunde zum Nachweis der beruflichen Qualifikation ist der Bewerbung beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Anforderung an die Qualifikation hinsichtlich der Tragwerksplanung: Eine Kopie der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner nach § 66 LBauO MV ist dem Teilnahmeantrag beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Anforderung an Qualifikation Fachplanung Techn. Ausrüstung (getrennt für Anlagengruppen 1, 2, 3; 4, 5; 6, 7, Medizintechnik, 8): Nachweis der Berufsqualifikation des Bieters bzw. der Führungskraft des Unternehmens sowie des vorgesehenen Projektleiters durch Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Gebäudetechnik, Maschinenbau, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Informationstechnik

oder vergleichbar als Dipl.- Ing., M.Eng. M.Sc oder gleichwertiger Abschluss einer Universität oder Fachhochschule. Eine Kopie der beruflichen Qualifikation ist der Bewerbung beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (MinArbV M-V) Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (MinArbV M-V)“ unterzeichnet als Anlage 6 bei (vgl. Formblatt 9 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V)“ unterzeichnet als Anlage 7 bei (vgl. Formblatt 10 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen nach § 13 TVgG M-V Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Eigenerklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen nach § 13 TVgG M-V“ unterzeichnet als Anlage 8 bei (vgl. Formblatt 2.11 zum Teilnahmeantrag).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Bewerbergemeinschaften haben mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung Bietergemeinschaft gemäß dem Vordruck des Auftraggebers einzureichen. Bewerbergemeinschaften haben den Teilnahmeantrag lediglich einmal einzureichen. Im Übrigen sind hinsichtlich Art und Weise der für Bewerbergemeinschaften bzw. deren Mitglieder geforderten Eignungsnachweise und sonstigen Unterlagen die Vorgaben gemäß dem Teilnahmeantrag und der dort enthaltenen Formblätter maßgeblich. Eignungsleihe gemäß § 47 Abs. 1 VgV: Ein Bewerber kann im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch nehmen. Will er von dieser Möglichkeit Gebrauch machen, hat er mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung Einsatz der Nachunternehmer gemäß dem Vordruck des Auftraggebers einzureichen und die dort geforderten Angaben zu Drittunternehmen zu machen. Er hat ferner mit dem Teilnahmeantrag nachzuweisen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden,

beispielsweise indem er für jedes vorgesehene Drittunternehmen eine Verpflichtungserklärung (Eigenerklärung des Drittunternehmens) mit seinem Teilnahmeantrag vorlegt. Nimmt ein Bewerber im Hinblick auf die einschlägige berufliche Erfahrung die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch, muss dieses Unternehmen die Leistung, für die die Kapazitäten benötigt werden, tatsächlich erbringen. Die Möglichkeit der Eignungsleihe besteht unabhängig von der Rechtsnatur der zwischen dem Bewerber und den anderen Unternehmen bestehenden Verbindungen. Nimmt ein Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so haften der Bewerber und das Drittunternehmen für die Auftragsausführung im Umfang der Eignungsleihe als Gesamtschuldner. Dritte, deren Kapazitäten der Bewerber im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde nutzt (Eignungsleihe i.S.d. § 47 VgV), müssen zudem die Anforderungen an die Eignung und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen erfüllen. Zum Nachweis der Eignung sind für diese Dritte in jedem Fall mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB sowie ein Organigramm vorzulegen, aus dem die geplante Projektstruktur unter Beteiligung Dritter hervorgeht. Die übrigen Bestandteile des Teilnahmeantrags sind insoweit auch für Dritte vorzulegen, wie sich der Bewerber auf die in dem jeweiligen Dokument des Dritten dokumentierte Eignung beruft. Nachunternehmer, die die Generalplanungs- und Überwachungsleistungen, Objektplanung, Planung der Elektrotechnik (Anlagengruppen 4-6), Planung Heizung, Lüftung Sanitär (Anlagen-gruppen 1-3), Planung Gebäudeautomation (Anlagengruppe (8), Förderanlagen (Anlagengruppe 6), Nutzungs-spezifische und verfahrenstechnische Anlagen (ohne Medizin- und labor-technische Anlagen (Anlagengruppe 7)), Planung der Medizin- und labor-technische Anlagen (Anlagengruppe 7), Tragwerksplanung, übernehmen sollen, sind immer als verantwortliche Nachunternehmer anzugeben und der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft hat eine entsprechende Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer vorzulegen. Für sonstige Unterauftragnehmer i. S.d. § 36 VgV sind durch den Bewerber mit dem Teilnahmeantrag die Teile des Auftrags, die sie im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte zu vergeben beabsichtigen, sowie, falls zumutbar, die vorgesehenen Unterauftragnehmer zu benennen (vgl. § 36 Abs. 1 S. 1 VgV). Vor Zuschlagserteilung kann der öffentliche Auftraggeber von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, verlangen, die Unterauftragnehmer zu benennen und durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung nachzuweisen, dass ihnen die erforderlichen Mittel dieser Unterauftragnehmer zur Verfügung stehen (vgl. § 36 Abs. 1 S. 2 VgV). Zudem kann der öffentliche Auftraggeber vor Zuschlagserteilung von diesen Unterauftragnehmern durch Vorlage des Formulars zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GB verlangen (vgl. § 36 Abs. 4 VgV).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 23/03/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universitätsmedizin Greifswald

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universitätsmedizin Greifswald

Numero di registrazione: 10184

Indirizzo postale: Fleischmannstraße 8

Località: Greifswald

Codice postale: 17489

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Paese: Germania

E-mail: vergabe.umg@leinemann-partner.de

Telefono: +49 3834860

Indirizzo internet: <https://www.unimedizin-greifswald.de/de/home/>

Profilo del committente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Numero di registrazione: 46db958d-f906-415a-83f2-a0e2fed27d00

Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono: +49 385-58815164

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Numero di registrazione: fa0388b0-35a1-4c0c-b334-f080f7f4e146

Indirizzo postale: Friedrichstr. 185-190

Località: Berlin

Codice postale: 10117

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: vergabe.umg@leinemann-partner.de

Telefono: +49 302064190

Indirizzo internet: <https://www.leinemann-partner.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/02/2026 21:57:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 81336-2026

Numero dell'edizione della GU S: 24/2026

Data di pubblicazione: 04/02/2026