

83002-2026 - Gara

**Francia – Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi –
Marché de travaux de Génie-Civil et VRD terrassements pour la création d'une chaufferie
biomasse à Cognin pour le réseau de chaleur urbain R3C**

OJ S 25/2026 05/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DALKIA SA

E-mail: marche.centre.est@dalkia.fr

Attività dell'ente aggiudicatore: Produzione, trasporto o distribuzione di gas o calore

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux de Génie-Civil et VRD terrassements pour la création d'une chaufferie biomasse à Cognin pour le réseau de chaleur urbain R3C

Descrizione: Le présent marché comprend la conception, la construction des ouvrages de génie civil, des fondations, les terrassements et VRD (Voirie et Réseaux Divers), la charpente, l'étanchéité, la couverture, la fourniture d'un pont bascule en option. Les travaux comprennent également le second oeuvre, notamment les menuiseries, les serrureries d'une zone de bureaux. Les principaux ouvrages et bâtiments à construire dans le cadre de cette opération sont une chaufferie biomasse avec silo de stockage pour le réseau de chaleur exploité par R3C. A titre informatif, la volumétrie financière des travaux serait répartie selon les hypothèses suivantes : GROS-OEUVRE : 80% ; VRD/TERRASSEMENT : 20%. Annexe : Le dossier de Permis de construire à titre indicatif est disponible sur le profil acheteur.

Identificativo della procedura: 46d33db8-8bb8-4ec8-914e-8355a99c1a49

Identificativo interno: R3C_PROD_CGN_2_GC_VRD

Tipo di procedura: Negoziata con previa indicazione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: PROCEDURE : Procédure avec négociation passée en application des articles R2124-3 à R2124-4 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après analyse des dossiers de candidature. Le contenu du dossier de candidature est précisé à l'article 5.1.9 du présent avis. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique. Chaque candidat doit remettre son numéro unique d'identification (SIREN), ou, à défaut, un document équivalent permettant l'identification du candidat (extrait KBIS par exemple). Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. Chaque candidat fournit également à l'appui de sa candidature les FORMULAIRES DC1 et DC2 (disponibles à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/les-formulaires-de-declaration-du-candidat>) ou équivalents. Le formulaire DC1 inclut une déclaration de ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique (case à

cocher impérativement en page 5). Les candidats étrangers doivent certifier par une déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. L'entité adjudicatrice fera application de l'article R2143-14 du Code de la commande publique. SIGNATURE ÉLECTRONIQUE : Le dépôt de la candidature sur la plateforme emarchespublics.com requiert l'utilisation d'un certificat de signature électronique en cours de validité. L'ensemble des documents du marché (contrat et annexes) devront être signés électroniquement.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45222000 Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45213251 Lavori di costruzione di unità industriali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Cognin

Codice postale: 73160

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de travaux de Génie-Civil et VRD terrassements pour la création d'une chaufferie biomasse à Cognin pour le réseau de chaleur urbain R3C

Descrizione: Le présent marché comprend la conception, la construction des ouvrages de génie civil, des fondations, les terrassements et VRD (Voirie et Réseaux Divers), la charpente, l'étanchéité, la couverture, la fourniture d'un pont bascule en option. Les travaux comprennent également le second oeuvre, notamment les menuiseries, les serrureries d'une zone de bureaux. Les principaux ouvrages et bâtiments à construire dans le cadre de cette opération sont une chaufferie biomasse avec silo de stockage pour le réseau de chaleur exploité par R3C. A titre informatif, la volumétrie financière des travaux serait répartie selon les hypothèses suivantes : GROS-OEUVRE : 80% ; VRD/TERRASSEMENT : 20%. Annexe : Le dossier de Permis de construire à titre indicatif est disponible sur le profil acheteur.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45222000 Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45213251 Lavori di costruzione di unità industriali

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le cas échéant les options seront définies dans le DCE.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Cognin

Codice postale: 73160

Suddivisione del paese (NUTS): Savoie (FRK27)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: DATE PRÉVISIONNELLE DE DÉMARRAGE : Début des travaux en septembre 2026 ; MISE EN SERVICE PRÉVISIONNELLE DE L'INSTALLATION : Novembre 2027. La durée indiquée à la rubrique 5.1.3 est prévisionnelle : le marché s'achève à la réception sans préjudice de l'application des garanties légales et contractuelles.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: 1) CHIFFRE D'AFFAIRES - Pour que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, chaque candidat fournit à l'appui de sa candidature : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global, réalisé au cours des trois (3) derniers exercices disponibles. Chiffre d'affaires global minimal : 6 750 000 euros par an exigé sur les 3 dernières années.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 5,00

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: 2) CHIFFRE D'AFFAIRES - Pour que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, chaque candidat fournit à l'appui de sa candidature : Déclaration concernant le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisé au cours des trois (3) derniers exercices disponibles.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 25,00

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: 3) SANTÉ FINANCIÈRE - Pour que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, chaque candidat fournit à l'appui de sa candidature : Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois (3) dernières années
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 5,00

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: 4) RESPONSABILITÉ CIVILE - Pour que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, chaque candidat fournit à l'appui de sa candidature : Attestation d'assurance de Responsabilité Civile (RC). Garanties minimales : 1) Avant et pendant la livraison : Dommages matériels et immatériels consécutifs : 5 000 000 euros par sinistre ; Dommages immatériels non consécutifs : 500 000 euros par sinistre. 2) Après livraison : Dommages matériels et immatériels consécutifs : 5 000 000 euros par sinistre et par an ; Dommages immatériels non consécutifs : 500 000 euros par sinistre et par an.
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 15,00

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: 5) RESPONSABILITÉ DÉCENNALE - Pour que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, chaque candidat fournit à l'appui de sa candidature : Attestation d'assurance de Responsabilité décennale (RD) pour les ouvrages non soumis à l'obligation d'assurance tels que définis à l'article L.243-1-1 du code des assurances, ou au stade de la candidature une lettre d'engagement de l'assureur d'accorder de telles garanties au candidat en cas d'attribution d'un marché, pour le montant de garanties précisé ci-dessous. Garanties minimales : 5 000 000 euros minimum par sinistre
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 15,00

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: 6) MOYENS HUMAINS - Pour que sa capacité technique et professionnelle puisse être évaluée, chaque candidat fournit à l'appui de sa candidature une indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution de l'installation et sa mise en service. Il sera étudié l'adéquation des moyens humains dont dispose le candidat avec les besoins du marché (importance des effectifs, qualité et pertinence de l'encadrement humain sur la zone d'intervention).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 5,00

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: 7) RÉFÉRENCES - Afin que sa capacité technique et professionnelle puisse être évaluée, le candidat fournit la liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 25,00

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: 8) CERTIFICATIONS - Sans que cela ne soit une cause de non-conformité, le candidat fournit, s'il en dispose, les certifications ISO 9001, ISO 14001 et ISO 45001, MASE ou équivalent.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 5,00

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Il sera apprécié la capacité du candidat à mettre en place des mesures de gestions environnementales selon la notice environnementale présentée lors de la remise d'offres. Les mesures de gestion environnementale peuvent inclure plusieurs aspects tels que : La réduction des déchets, en expliquant les stratégies pour minimiser la production de déchets lors de l'exécution du marché. L'utilisation d'énergies renouvelables, avec un engagement à utiliser des sources d'énergie moins polluantes. La gestion des ressources avec une optimisation de l'utilisation des ressources naturelles, comme l'eau et les matériaux. La conformité aux normes écologiques, avec le respect des réglementations environnementales en vigueur.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 0,00

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Il sera apprécié la capacité du candidat à sous-traiter le moins possible les prestations du chantier. Pour se faire, le candidat fournira le pourcentage de prestations confiées à de la sous-traitance au marché ou à minima précisera les prestations pressenties à la sous-traitance.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 0,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 2

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et les critères d'attribution sont indiqué dans le DCE.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://dalkia-centreest.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_22929_1144344.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://dalkia-centreest.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties éventuellement exigées seront définies dans les documents de la consultation.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les modalités d'exécution du contrat seront décrites dans le DCE

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Groupement momentané d'entreprises solidaires, ou groupement conjoint avec mandataire solidaire. Au regard des caractéristiques du marché et des engagements de résultat exigé, l'entité adjudicatrice impose la forme susmentionnée. En cas de groupement, un même opérateur économique ne peut présenter qu'une seule candidature, à titre individuel ou en tant que membre d'un groupement. S'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques (par exemple un cotraitant ou un sous-traitant), le candidat doit : 1) apporter la preuve que l'opérateur économique met à la disposition du candidat les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché, en produisant une attestation sur l'honneur signée par l'opérateur économique concerné sur lequel s'appuie le candidat ; 2) produire pour l'opérateur économique concerné : a) au titre de l'habilitation à exercer l'activité professionnelle, les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui sont exigés par l'entité adjudicatrice pour le candidat à l'exclusion du DC1 ; b) pour les niveaux de capacité technique professionnel et financier, tout document parmi ceux définis dans le présent avis permettant d'apprécier la capacité de l'opérateur économique au regard des prestations qui lui sont confiées.

Accordo finanziario: Paiement à l'avancement selon l'échéancier précisé dans les documents de la consultation.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DALKIA SA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Greffe du Tribunal judiciaire de Lyon

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: DALKIA SA

Numero di registrazione: 45650053706585

Indirizzo postale: 15 A AVENUE ALBERT EINSTEIN

Località: VILLEURBANNE

Codice postale: 69100

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Referente: Direction des Achats

E-mail: marche.centre.est@dalkia.fr

Telefono: 0487647300

Indirizzo internet: <https://www.dalkia.fr>

Profilo del committente: <https://dalkia-centreest.e-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lyon

Numero di registrazione: 17690111400403-1

Indirizzo postale: 67 rue Servient

Località: LYON Cedex 03

Codice postale: 69433

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: tj-lyon@justice.fr

Telefono: 04 72 60 70 12

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal judiciaire de Lyon

Numero di registrazione: 17690111400403-2

Indirizzo postale: 67 rue Servient

Località: LYON Cedex 03

Codice postale: 69433

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: tj-lyon@justice.fr

Telefono: 04 72 60 70 12

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS

Numero di registrazione: 45072478600030

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: contact@dematis.com

Telefono: +33 172365548

Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4055dedd-a8ff-447d-93ac-d9a90ae6945f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 04/02/2026 14:50:02 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 83002-2026

Numero dell'edizione della GU S: 25/2026

Data di pubblicazione: 05/02/2026