

83521-2026 - Gara

Germania – Lavori di rivestimento con piastrelle – Fliesenarbeiten Mühlengebäude - Schloss Hardenberg

OJ S 25/2026 05/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice

E-mail: vergabe@velbert.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fliesenarbeiten Mühlengebäude - Schloss Hardenberg

Descrizione: Fliesenarbeiten, als Boden- und Wandfliesenarbeiten in Küchenbereich und WC Bereichen im Mühlengebäude. Einschließlich Abdichtungsarbeiten der Küchenräume unter Fliesenbelägen. Ausgeschrieben sind hier für den Einbauort Schloss Hardenberg, Mühlengebäude, Bernsaustraße 71 in Velbert Neviges • ca. 40m² Bodenfliesen WCs mit Abdichtung W1 • ca. 60m² Bodenfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 60m² Wandfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 30m² Wandfliesen WC Bereiche • Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen für die eigene Leistung

Identificativo della procedura: c95490d2-bfe5-4715-9f67-a4ead2764336

Identificativo interno: 003/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bernsaustraße 71

Località: Velbert

Codice postale: 42553

Suddivisione del paese (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Mühlengebäude Schloss Hardenberg

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründen nach §§ 123 bis 126 GWB

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russland Sanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Fliesenarbeiten Mühlengebäude - Schloss Hardenberg

Descrizione: Fliesenarbeiten, als Boden- und Wandfliesenarbeiten in Küchenbereich und WC Bereichen im Mühlengebäude. Einschließlich Abdichtungsarbeiten der Küchenräume unter Fliesenbelägen. Ausgeschrieben sind hier für den Einbauort Schloss Hardenberg, Mühlengebäude, Bernsaustraße 71 in Velbert Neviges • ca. 40m² Bodenfliesen WCs mit Abdichtung W1 • ca. 60m² Bodenfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 60m² Wandfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 30m² Wandfliesen WC Bereiche • Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen für die eigene Leistung

Identificativo interno: LOT-0001 003/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bernsaustraße 71

Località: Velbert

Codice postale: 42553

Suddivisione del paese (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Mühlengebäude Schloss Hardenberg

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/07/2026

Data di fine durata: 02/10/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Leistungen, die mit der vergebenden Leistung vergleichbar sind. Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten fünf Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. - Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlichen Arbeitskräften, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Registereintragungen - Angabe, ob eine Eintragung -ins Handelsregister, -für die auszuführenden Leistungen in die Handwerksrolle, -bei der Industrie- und Handelskammer und -ob eine Verpflichtung zu keiner Eintragung in die genannten Register besteht. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Bestätigung mit Angabe von Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer vorzulegen Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt - Erklärung, ob -für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen -es in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt wurde -für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt -für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch für das Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung - Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist ein Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) vorzulegen. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. Mit dem Angebot sind abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Erklärung, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, auf Verlangen ist er vorzulegen. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium - 100%

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E11387513>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E11387513>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 42 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice

Numero di registrazione: Leitweg-ID 051580032032-31001-67

Indirizzo postale: Thomasstr. 1

Località: Velbert

Codice postale: 42551

Suddivisione del paese (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@velbert.de

Telefono: +4920512627 75

Indirizzo internet: <https://www.velbert.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland

Numero di registrazione: DE812110859

Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10

Località: Köln

Codice postale: 50667

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefono: +492211473045

Fax: +492211472889

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

41fdd24c-fcc5-488c-a4d4-54aa57be27a8-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore editore

Descrizione

:

Anpassung des Datums "Eingang der Angebote" an das Datum "Datum des
Eröffnungstermins": 04.03.2026 um 10:30 Uhr

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 224c2111-1abe-4cbc-acae-dd6b18347cda - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/02/2026 10:59:40 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 83521-2026

Numero dell'edizione della GU S: 25/2026

Data di pubblicazione: 05/02/2026