

83762-2026 - Gara

Germania – Lavori di architettura paesaggistica – Errichtung eines Biomasseheizwerks am Mitterstrasserweg in Straßlach - Gewerk Außenanlagen

OJ S 25/2026 05/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting

E-mail: isd@strasslach.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale

Attività dell'ente aggiudicatore: Produzione, trasporto o distribuzione di gas o calore

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Errichtung eines Biomasseheizwerks am Mitterstrasserweg in Straßlach - Gewerk Außenanlagen

Descrizione: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist das Gewerk Außenanlagen mit den Leistungsbereichen 1. Erschließung und Gestaltung Außenanlagen, 2. Zaun, Tore, 3. Begrünung und Bepflanzung

Identificativo della procedura: ba32e245-9193-465d-89ca-2d10cc349f58

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Mitterstrassweg

Località: Straßlach-Dingharting

Codice postale: 82064

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Das Baugrundstück befindet sich im Außenbereich der Gemeinde Straßlach-Dingharting am Mitterstraßweg gegenüber der Hausnummer 11 auf den Flurnummern 239/4 + 240/1 der Gemarkung Straßlach.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

sektvo - § 13 Abs. 1 S. 1 iVm § 15 SektVO

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Es gelten die Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 iVm § 142 GWB; ferner diejenigen gem. § 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG und § 21 SchwarzarbG und im Zusammenhang mit Sanktionen gegen Russland, unabhängig davon, ob sie hier im Einzelnen dargestellt sind. Das Formblatt "Eigenerklärung Eignung" ist zur Nachweisführung zu verwenden, soweit sich die Angaben nicht über eine EEE oder Eintragung in ein PQ-Verzeichnis ergeben. Über das Formblatt wird auch eine Erklärung bezüglich der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, abgegeben. Ferner ist auf einem zur Verfügung gestellten Formblatt eine gesonderte Erklärung im Zusammenhang mit den Sanktionen gegen Russland vorzulegen. Die Vorlage weiterer Nachweise bleibt vorbehalten.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gewerk Außenanlagen

Descrizione: Gegenstand des Vergabeverfahrens ist das Gewerk Außenanlagen mit den Leistungsbereichen 1. Erschließung und Gestaltung Außenanlagen, 2. Zaun, Tore, 3.

Begrünung und Bepflanzung. Es ist von folgendem Leistungsumfang / folgenden Massen auszugehen: Rohrgraben RW Kanal: 400 m³; Kabelgraben: 130 m³; Borde, Zeiler: 600 m; Beton-Stützwand, 150 cm: 50 m; Beton-Silowand, 180 cm: 30 m; FSS: 950 m³; ATS 0/32 TS: 1.900 m²; ADS 0/11 DS: 2.000 m²; RW Kanal DN 150 – 250: 300 m; Absetzschacht 1500 – 2500: 5 Stk.; Versickerschacht 2000 – 2500, bis 6,50 m tief: 5 Stk.; Straßensinkkasten 300 /500: 10 Stk. Entwässerungsrinne DN 250: 20 m; Leerrohre 110, 160: 500 m; Zaun 2,0m hoch: 250 m; Manuelles Tor, 5 m: 1 Stk; Schiebetor 15 m: 1 Stk; Schiebetor 12m: 1 Stk; Versickermulde mit Kies: 110 m; Oberboden: 900 m²; Ansaat: 900 m²; Baume: 22 Stk.; Sträucher: 200 Stk. Pflegearbeiten: 2 Jahre
Identificativo interno: LOT-0001 ISD_BHW_500

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45221250 Lavori in sotterraneo, esclusi gallerie, pozzi e sottopassaggi, 45262310 Lavori in cemento armato

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Mitterstrassweg

Località: Straßlach-Dingharting

Codice postale: 82064

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Das Baugrundstück befindet sich im Außenbereich der Gemeinde Straßlach-Dingharting am Mitterstraßweg gegenüber der Hausnummer 11 auf den Flurnummern 239/4 + 240/1 der Gemarkung Straßlach.

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Über das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" erklärt sich der Bewerber zu etwaigen Registereintragungen. Zusätzlich vorzulegen ist ein aktueller (nicht älter als sechs Monate, gerechnet am dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung) Berufs-/Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise oder, bei ausländischen Bewerbern, ein vergleichbares Dokument. Der Nachweis kann über die Eintragung in das PQ-Verzeichnis erfolgen.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft. Das Formblatt "Eigenerklärung Eignung" ist zu verwenden, soweit sich die Angaben nicht aus einem PQ-Verzeichnis oder über eine EEE ergeben.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Abzugeben ist eine Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist zu verwenden, soweit sich die Angaben nicht aus einem PQ-Verzeichnis oder über eine EEE ergeben. Mindestanforderung: Der Umsatz des Unternehmens muss im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahren mindestens 1,5 Mio. € netto betragen haben.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Nachzuweisen ist das Vorliegen von Referenzen über nach Art und Umfang vergleichbare Arbeiten. Mindestanforderung: Bewerber müssen in den vergangenen 3 Jahren vergleichbare Referenzprojekte vergleichbarer Größe bearbeitet haben. Es müssen Referenzen über alle hier geforderten Leistungen (Erschließung und Gestaltung Außenanlagen; Bau von Toren und Zäunen; Bergrünung und Bepflanzung) nachgewiesen werden. Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist zu verwenden, soweit sich die Angaben nicht aus einem PQ-Verzeichnis oder über eine EEE ergeben. Der Auftraggeber behält sich die Abforderung von Bestätigungsschreiben der privaten oder öffentlichen Auftraggeber vor.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Der Zuschlag wird auf das preisgünstigste wertbare Angebot erteilt.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E84675162>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E84675162>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Vertragserfüllungs- und Mängelanspruchesicherheit gem. § 17 VOB/B

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe § 51 Abs. 2 bis 5 SektVO. Die Entscheidung liegt im Ermessen des Auftraggebers.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Nach § 128 GWB haben Unternehmen bei der Ausführung des öffentlichen Auftrags alle für sie geltenden rechtlichen Verpflichtungen einzuhalten, insbesondere Steuern, Abgaben und Beiträge zur Sozialversicherung zu entrichten, die arbeitsschutzrechtlichen Regelungen einzuhalten und den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern wenigstens diejenigen Mindestarbeitsbedingungen einschließlich des Mindestentgelts zu gewähren, die nach dem Mindestlohngesetz, einem nach dem Tarifvertragsgesetz mit den Wirkungen des ArbeitnehmerEntsendegesetzes für allgemein verbindlich erklärten Tarifvertrag oder einer nach § 7, § 7a oder § 11 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes oder einer nach § 3a des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes erlassenen Rechtsverordnung für die betreffende Leistung verbindlich vorgegeben werden.

Accordo finanziario: siehe Vertragsunterlagen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Vgl. § 160 Abs. 3 GWB, der wie folgt lautet: (3) Der Antrag auf Vergabenachprüfung ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Infrastrukturgesellschaft Straßlach-Dingharting

Numero di registrazione: Umsatzsteuer-ID: DE 272 811 498

Indirizzo postale: Schulstr. 21

Località: Straßlach-Dingharting

Codice postale: 82064

Suddivisione del paese (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Paese: Germania

E-mail: isd@strasslach.de

Telefono: +49 8170 93 00 0

Indirizzo internet: <https://www.isd-strasslach-dingharting.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: 3194.Z3-3

Località: München

Codice postale: 80538

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7a1d8b5b-0f3a-4855-aed5-0a90115b4449 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 03/02/2026 12:12:39 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 83762-2026

Numero dell'edizione della GU S: 25/2026

Data di pubblicazione: 05/02/2026