

90254-2026 - Gara

Belgio – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de realisatie van een Psychiatrisch Verzorgingstehuis met een erkenning van 60 bedden

OJ S 27/2026 09/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: VZW Organisatie Broeders van Liefde

E-mail: vincent.vanderbiest@pcariadne.broedersvanliefde.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de realisatie van een Psychiatrisch Verzorgingstehuis met een erkenning van 60 bedden

Descrizione: Ariadne plant de realisatie van een gefaseerde nieuwbouw voor het Psychiatrisch Verzorgingstehuis (PVT) Nieuwemeers op de campus te Lede. Het project kadert binnen het geactualiseerde masterplan en het zorgstrategisch plan 2025–2030 en wil inspelen op actuele en toekomstige uitdagingen binnen de geestelijke gezondheidszorg, in het bijzonder de vermaatschappelijking van zorg en de toenemende complexiteit van residentiële zorg. Het bestaande PVT Nieuwemeers werd in 1998 in gebruik genomen en voldoet functioneel en conceptueel niet langer aan hedendaagse zorgvisies en toekomstige noden. De nieuwbouw beoogt een duurzame en flexibele infrastructuur die herstelgerichte zorg maximaal ondersteunt. Gezien bestaande in gebruik zijnde gebouwen, dienen afgebroken te worden, zullen de sloop en bouwwerken in fases dienen te gebeuren. Deze selectieleidraad geeft slechts een algemene en voorlopige beschrijving van het voorwerp van de opdracht. De opdracht zal nader omschreven worden in het bestek in de tweede fase van de plaatsingsprocedure. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om van de bepalingen van deze selectieleidraad af te wijken.

Identificativo della procedura: db265f7c-51d4-4a55-867f-f1934da1ec62

Identificativo interno: VVDB_PVT_26_01

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: VVDB_PVT_26_01 - 1

Descrizione: Aanstellen van een ontwerpteam

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/502d9a01-b35c-4cd3-84af-a3346165ac17/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/502d9a01-b35c-4cd3-84af-a3346165ac17/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/502d9a01-b35c-4cd3-84af-a3346165ac17/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Arbeidsrechtbank Gent

Informazioni sui termini per il riesame: zie opdrachtdocument

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: VZW Organisatie Broeders van Liefde

Numero di registrazione: 0406633304_29981

Servizio: PC Ariadne

Indirizzo postale: Reymeersstraat 13A

Località: Lede

Codice postale: 9340

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Paese: Belgio

E-mail: vincent.vanderbiest@pcariadne.broedersvanliefde.be

Telefono: 053762118

Indirizzo internet: <https://pcariadne.be/>

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=29981&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Località: Brussel

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Arbeidsrechtbank Gent

Numero di registrazione: 0308.357.753

Località: Opgeëistenlaan Gent

Codice postale: 9000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8ffc7e12-b01d-4f4a-8a9c-544b9c58375c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 06/02/2026 00:00:00 (UTC+01:
00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 90254-2026

Numero dell'edizione della GU S: 27/2026

Data di pubblicazione: 09/02/2026