

94247-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

OJ S 28/2026 10/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Descrizione: NEUILLY-SUR-SEINE (92) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Identificativo della procedura: ffd0e59b-c206-4af3-bb70-25469cc3b821

Identificativo interno: 26C01C002D

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 26 boulevard Victor Hugo

Località: Neuilly-sur-Seine

Codice postale: 92200

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: CONCEPTION-REALISATION

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Descrizione: NEUILLY-SUR-SEINE (92) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 26 boulevard Victor Hugo

Località: Neuilly-sur-Seine

Codice postale: 92200

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 34 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: CERTIFICATIONS ET LABELS: RE 2020 seuil 2028, Certification NF HABITAT HQE, Qualité de l'air niveau 2, Qualité acoustique niveau 2 sur les bruits de choc, Norme NF P 91-120 pour le stationnement. Composition du groupement: le groupement, déjà constitué d'un architecte et d'une entreprise générale, devra en complément présenter les compétences suivantes en co-traitance (portées par un ou plusieurs co-traitants) : Structure, Thermique, Acoustique, Environnement, Economiste, BIM.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TGI NANTERRE

Informazioni sui termini per il riesame: 11 jours à compter de la notification

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numero di registrazione: 58214281600310

Indirizzo postale: 14-16 Boulevard Garibaldi

Località: ISSY-LES-MOULINEAUX

Codice postale: 92130

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: DIRECTION ACHATS MAITRISE D OUVRAGE

E-mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Telefono: 0186525667

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TGI NANTERRE

Numero di registrazione: 17780111500151

Indirizzo postale: 179/191 avenue Joliot Curie

Località: NANTERRE

Codice postale: 92000

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

E-mail: tjnanterre@justice.fr

Telefono: 0140971010

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b04729f8-75f4-4152-995a-d022ef3afd20 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/02/2026 12:05:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 94247-2026

Numero dell'edizione della GU S: 28/2026

Data di pubblicazione: 10/02/2026