

98353-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

OJ S 29/2026 11/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música

E-mail: licitaciones.sgea@inaem.cultura.gob.es

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Descrizione: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Identificativo della procedura: 493e2aba-2c37-4660-a8c3-7eac5f7d54c7

Identificativo interno: M260001

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 335 647,53 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Descrizione: Servicio de mantenimiento y gestión técnica delegada de las instalaciones y sistema de protección contra incendios, en el edificio del Auditorio Nacional de la Música perteneciente del Instituto Nacional de las Artes escénicas y de la Música

Identificativo interno: M260001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de materiales: asunción de coste en repuestos anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 48

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Precio/hora de trabajos extraordinarios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Oferta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HPoTnjAJ6YI7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HPoTnjAJ6YI7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 16/03/2026 19:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Ministerio de Cultura

Data di apertura: 29/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ministerio de Cultura

Data di apertura: 25/03/2026 09:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: Ministerio de Cultura

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Según el Punto 17. del Cuadro Resumen del PCAP.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Informazioni sui termini per il riesame: Según el apartado 29.2 del PCAP

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música

Numero di registrazione: 10000390056222

Numero di registrazione: Q2818024H

Località: Madrid

Codice postale: 28004

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Dirección General del Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música

E-mail: licitaciones.sgea@inaem.cultura.gob.es

Telefono: +34 917017000

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mcd6NA28wd8%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Località: Madrid

Codice postale: 28071

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 552df594-a701-4d7a-9b63-edc98dffbad7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/02/2026 14:19:44 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 98353-2026

Numero dell'edizione della GU S: 29/2026

Data di pubblicazione: 11/02/2026