

99137-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Statische Sicherung Großmarkthallen

OJ S 29/2026 11/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, Märkte München

E-mail: ug_statische_sicherung-mhm@muenchen.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Statische Sicherung Großmarkthallen

Descrizione: Die LHM als Eigentümer und AG vertreten durch die Markthallen München (MHM) beabsichtigt die notwendigen statischen Ertüchtigungsmaßnahmen im Untergeschoß (leerstehend, nur Technikbereiche genutzt) der Großmarkthalle 1-6 auf dem Großmarktgelände, Schäfflarnstr. 10, 81371 München, durchzuführen. Für die Arbeiten wurden im Vorfeld Voruntersuchungen durchgeführt und eine Baugenehmigung eingeholt. Das Gebäude ist im EG in Betrieb (Großmarkthalle inkl. Nebengebäude, Lagerhallen/Verteilhallen für Obst und Gemüse). Vor der hier ausgeschriebenen Maßnahme sind bereits eine Maßnahme Freimachung UG mit Abbrucharbeiten, Entsorgung Schadstoffen und in Teilen brandschutztechnischer - und statischer Ertüchtigungsmaßnahmen und erste Bauabschnitte der statischen Ertüchtigungsmaßnahmen im Untergeschoß (BA01 u. BA07) erfolgt. Parallel erfolgt in Teilen noch eine laufende Sanierungsmaßnahme bei Halle 1 und dem Verwaltungsgebäude Süd.

Identificativo della procedura: 0d2fda79-2fac-4f03-927c-7512b5b830ec

Identificativo interno: STS-GMH

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schäfflarnstr. 10

Località: München

Codice postale: 81371

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Parkplatzmöglichkeit auf dem Gelände über Einfahrtsausweis der Märkte München gegeben.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Änderungen an den genannten LV Aufteilungen bleiben vorbehalten. Den Bieter wird empfohlen sich auf der e-Vergabepattform zu registrieren um automatisch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder am Verfahren informiert zu werden. Ohne Registrierung muss der Bieter eigenverantwortlich 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt überprüfen ob Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen hinzugekommen sind. Auf Bieterfragen die innerhalb von 4 Kalendertagen vor Submissionszeitpunkt eingehen, können keine Antworten mehr erteilt werden. Beachten Sie etwaige Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen. Die Kommunikation während des Vergabeverfahrens erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform auf elektronischem Wege. Bitte beachten Sie dabei, dass die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen Teil A - Allgemeiner Teil gilt.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Baumeister BA06

Descrizione: Im Gebäude sind diverse Umbau- und Ertüchtigungsmaßnahmen sowie statische Abstützungsmaßnahmen und Betonsanierungsmaßnahmen inkl. Vorarbeiten durch den AN erforderlich. Bei dem Tragwerk des Gebäudes handelt es sich um eine klassische Massivbauweise aus Stahlbeton/Mauerwerk, Stahlbetondecken, Aussenwände Mauerwerk verputzt/Stahlbeton verputzt, Holzfenster (teilweise Stahl-/Kunststofffenster) ein Flachdach (Stahlbeton) mit Blecheindeckung. Das Gebäude ist vollständig unterkellert.

Identificativo interno: LOT-0001 LV116

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: München

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Die Erschließung der Baustelle erfolgt über die Schäftlarn- und die Thalkirchnerstraße. Am Gebäude wird eine Baustelleneinrichtungsfläche zur Containerstellung bauseitig auf öffentlichem Grund genehmigt und eingerichtet. Auf dem Grundstück können ebenfalls Flächen zur Lagerung und Flächen zum kurzfristigen Abstellen von Fahrzeugen in Absprache mit der Objektüberwachung zur Verfügung gestellt werden. Die Festlegungen über Lagerflächen und Stellplätze sind vor Beginn mit der Objektüberwachung zu treffen. Der Zugang/die Einfahrt auf das Gelände erfolgt über die Einfahrt Schäftlarnstr. 10. Der AN sollte sich 1 Woche vor der ersten Einfahrt beim AG melden und mitteilen, mit wie vielen Fahrzeugen der AN einfahren möchten. Der AG organisiert daraufhin die benötigten Einfahrtsausweise. Der Zugang zum Gebäude (z.B. an den nördlichen Toren) erfolgt ausschließlich nach Anmeldung und Öffnung der Zugangs/-fahrtstore durch den AG. Die Geschosse sind über mehrere innenliegende Treppe (Betontreppe), Breite ca. 100cm, miteinander verbunden. Es ist keine Aufzugsanlage vorhanden und erforderlich, da

weitestgehend im Untergeschoß, welches ebenerdig zugänglich ist, gearbeitet wird. Das Untergeschoß ist eingeschränkt und in Abstimmung mit der Objektüberwachung mit kleinen Transportern und Hebegegeräten für den Materialtransport befahrbar. Ansonsten ist vereinzelt das händische Vertragen der ein- und auszubauenden Baustoffe und Objekte bzw. der Materialentsorgung (Abbruch) zum Container/Fahrzeug einzukalkulieren. Die Brandschutztüren zum Baustellenbereich sind mit Feststellanlagen ausgestattet und dürfen nicht aufgekeilt oder ausgehängt werden.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Data di fine durata: 18/12/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E13783135>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E13783135>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 59 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nach Ermessen des AGs können einige fehlenden

Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Zusätzliche Informationen: Bitte

beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: elettronisch

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, Märkte München

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, Märkte München

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00008867

Indirizzo postale: Schäftlarnstr. 10

Località: München

Codice postale: 81371

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

Referente: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, Märkte München Frau Slikkers

E-mail: ug_statische_sicherung-mhm@muenchen.de

Telefono: +49 89 23338546

Indirizzo internet: <http://www.muenchen.de/ekomm>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: 1c06a48d-770f-4271-97e1-54dcfd189aee

Servizio: Überprüfungsstelle

Indirizzo postale: Maximilianstraße 39

Località: München

Codice postale: 80534

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefono: +49 8921762411

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Beschaffungsamt des BMI

Numero di registrazione: 994-DOEVD-83

Servizio: TED eSender

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

84802fd4-51d4-4460-8574-9d370f119d40-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore editore

Descrizione

:

Ausführungsfristen, Kontaktdaten der Organisation ORG-0001 Landeshauptstadt München, Kommunalreferat: Korrektur der Telefonnummer für 8.1 ORG-0001:+49 89 233738546

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: ORG-0001

Descrizione delle modifiche: Korrektur der Telefonnummer für 8.1 ORG-0001:+49 89 233738546

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 429f4e00-b2f6-4032-aa97-08a348316567 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/02/2026 17:11:43 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 99137-2026

Numero dell'edizione della GU S: 29/2026

Data di pubblicazione: 11/02/2026