

99306-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Vernieuwbouw KC Kiemkade

OJ S 29/2026 11/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Abbo Kindcentra

E-mail: aanbestedingen@hevo.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Vernieuwbouw KC Kiemkade

Descrizione: Het project betreft de vernieuwbouw van basisschool KC Kiemkade te Bergen op Zoom. KC Kiemkade bestaat uit twee gebouwen waarin basisonderwijs en kinderopvang zijn gehuisvest, de twee schoolgebouwen samen bestaan uit bijna 2000 m2 bvo. 2000m2 bvo

Identificativo della procedura: b46c2c32-acc8-4b83-9026-fc9d8b360894

Identificativo interno: P2000344

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Bergen op Zoom

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1: Bouwkundige werken

Descrizione: Het uitvoeren van de bouwkundige werken exclusief terreininrichting, alsmede de coördinatie over de overige bij de uitvoering betrokken partijen.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Bergen op Zoom

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: EMVI Laagste prijs

Descrizione: Hiervoor is gekozen omwille van het feit dat het gevraagde aan vastgoedopgave volledig is uitgewerkt in bestekken en die vraag in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar is. De kwaliteit, inhoud en omvang zijn eenduidig vastgelegd door gebruik te maken van standaard systematiek in bestek en tekeningen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Abbo Kindcentra - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:
: Abbo Kindcentra

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Abbo Kindcentra

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Abbo Kindcentra

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Perceel 2: Werktuigbouwkundige installaties

Descrizione: Het uitvoeren van de bouwkundige werken exclusief terreininrichting, alsmede de coördinatie over de overige bij de uitvoering betrokken partijen.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45350000 Impianti meccanici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Bergen op Zoom

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: EMVI Laagste prijs

Descrizione: Hiervoor is gekozen omwille van het feit dat het gevraagde aan vastgoedopgave volledig is uitgewerkt in bestekken en die vraag in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar is. De kwaliteit, inhoud en omvang zijn eenduidig vastgelegd door gebruik te maken van standaard systematiek in bestek en tekeningen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Abbo Kindcentra - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Abbo Kindcentra

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Abbo Kindcentra

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Abbo Kindcentra

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Perceel 3: Elektrotechnische installaties

Descrizione: Het uitvoeren van de elektrotechnische installaties.

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Bergen op Zoom

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: EMVI Laagste prijs

Descrizione: Hiervoor is gekozen omwille van het feit dat het gevraagde aan vastgoedopgave volledig is uitgewerkt in bestekken en die vraag in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar is. De kwaliteit, inhoud en omvang zijn eenduidig vastgelegd door gebruik te maken van standaard systematiek in bestek en tekeningen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/04/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Abbo Kindcentra - Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Abbo Kindcentra

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Abbo Kindcentra

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Abbo Kindcentra

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Abbo Kindcentra

Numero di registrazione: 222962674

Indirizzo postale: Rijtuigweg 12
Località: Bergen op Zoom
Codice postale: 4611 EL
Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Paese: Paesi Bassi
Referente: HEVO Aanbestedingen
E-mail: aanbestedingen@hevo.nl
Telefono: +31 736409409
Indirizzo internet: <https://abbokindcentra.nl/>
Profilo del committente: <https://abbokindcentra.nl/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Indirizzo postale: Zuid-Oostsingel 41
Località: Bergen op Zoom
Codice postale: 4611 BC
Suddivisione del paese (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Telefono: +31 883616000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 14714555-f817-4012-b730-3f4d6ecd877d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/02/2026 08:51:48 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 99306-2026
Numero dell'edizione della GU S: 29/2026
Data di pubblicazione: 11/02/2026