

99935-2026 - Gara

Francia – Lavori di restauro – MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE - REHABILITATION DE 108 LOGEMENTS - SQUARE TOUTAIN A BONSECOURS (76240)

OJ S 29/2026 11/02/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Logeo Seine (76)

E-mail: service.achats@logeo.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE - REHABILITATION DE 108 LOGEMENTS - SQUARE TOUTAIN A BONSECOURS (76240)

Descrizione: MARCHE DE CONCEPTION REALISATION - CONTRAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE - REHABILITATION DE 108 LOGEMENTS - SQUARE TOUTAIN A BONSECOURS (76240)

Identificativo della procedura: 4cb5d079-4b93-4344-8bd4-586ffc2a07c

Identificativo interno: 26-AO004

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: BONSECOURS

Codice postale: 76240

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Directive 2014/24/EU -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:
Concordato preventivo con i creditori:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Cessazione di attività:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de conception réalisation - Contrat de performance énergétique - Réhabilitation de 108 logements - Square Toutain à Bonsecours
Descrizione: Marché de conception réalisation - Contrat de performance énergétique - Réhabilitation de 108 logements - Square Toutain à Bonsecours
Identificativo interno: Lot 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Des prestations supplémentaires éventuelles pourront être demandées le cas échéant.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: BONSECOURS
Codice postale: 76240
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 150 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Valeur financière

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 15/05/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 27/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de Lille
Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Lille
Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Logeo Seine (76)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Logeo Seine (76)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Lille
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Logeo Seine (76)
Organizzazione che tratta le offerte: Logeo Seine (76)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Logeo Seine (76)
Numero di registrazione: 36750089900201
Indirizzo postale: 139 Cours de la République CS 90 327
Località: Le Havre Cedex
Codice postale: 76056
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Paese: Francia
E-mail: service.achats@logeofr.fr
Telefono: +33 278341122
Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.logeo-seine.fr>
Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Lille
Numero di registrazione: 17590111500709
Indirizzo postale: 13 avenue des Belges
Località: LILLE
Codice postale: 59000
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia
E-mail: Tj1-lille@justice.fr
Telefono: +33 320783333

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7f27772b-8af9-435b-84e8-38b4dc94fb5c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/02/2026 12:11:49 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 99935-2026

Numero dell'edizione della GU S: 29/2026

Data di pubblicazione: 11/02/2026