

102955-2026 - Konkursas

Vokietija – Grindų klojimo ir dengimo darbai – Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA
OJ S 30/2026 12/02/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

E. paštas: vergabe@hemer.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Aprašymas: Wand- & Bodenbeschichtungsarbeiten Neubau Geb.32- Sanierung KEA

Procedūros identifikatorius: 5a7fe82b-bdee-4a8a-b0df-99c06adc0666

Vidaus identifikatorius: 2025/0163

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45432100 Grindų klojimo ir dengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45233228 Paviršiaus dangos klojimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Hemer

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTTZWT4K5W# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Sukčiavimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Korupcija: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pareių aplinkos teisės srityje pažeidimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pareių socialinės teisės srityje pažeidimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Pareių darbo teisės srityje pažeidimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Nemokumas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Likvidatoriaus administruojamas turtas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Sustabdyta verslo veikla: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Sunkus profesinis nusižengimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Faktų iškraipymas, nusižengimas, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Aprašymas: Der Rat der Stadt Hemer hat im März 2023 beschlossen, die im Stadtteil Deilinghofen auf einem städtischen Grundstück befindliche kommunale Erstaufnahme Einrichtung (KEA) für Geflüchtete auf unbestimmte Zeit weiterzuführen. Ziel ist es, dauerhaft 250 Plätze zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zur Verfügung zu stellen. (siehe Sitzungsvorlage / Protokoll Ratssitzung vom 20.06.2023) Um dies zu gewährleisten, muss der Gebäudebestand einer ehemaligen britischen Militäreinrichtung aus den 1950-er Jahren grundlegend saniert und ertüchtigt werden, sofern er weiterhin und mindestens mittelfristig als Erstaufnahmeeinrichtung genutzt werden soll. Angestrebt wird eine nachhaltige

Lösung, die eine weitere Nutzungsdauer von bis zu ca. 20 Jahren ermöglichen soll. Aufgrund vorliegender Untersuchungen kann davon ausgegangen werden, dass die bestehenden Gebäude grundsätzlich schadstoffbelastet sind. Im Zuge einer Schadstoffsanierung wird das Gebäude 32 daher bis auf die Bodenplatte zurück gebaut werden. Aufbauend auf diesem Bestand wird anschließend eine neuen Holzbaukonstruktion errichtet, die Grundfläche neu organisiert und zeitgemäße Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen. Sämtliche technische Anlagen und Installationen werden in diesem Zusammenhang ebenso ersetzt werden, wie Dach, Fenster und Fassade sowie der Ausbau und die Oberflächen. Im Zuge dieser Sanierung sind auch Beschichtungsarbeiten an Wänden und Böden durchzuführen. Dies sind im einzelnen: ca. 390 m² PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Wohnbereiche ca. 90 m² PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung ca. 290 m² PUR-Flüssigharz Wandbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung
Vidaus identifikatorius: 2025/0163

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45432100 Grindų klojimo ir dengimo darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45233228 Paviršiaus dangos klojimo darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Hemer

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/06/2026

Trukmės pabaigos data: 31/07/2026

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw.

Berufsregister

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 09/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Vidurio

Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYYTZWT4K5W>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Finansinės garantijos aprašymas: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Pasiūlymų priėmimo terminas: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU

Nachforderung von Unterlagen".

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Vieta: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Papildoma informacija: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 163-25_214 Besondere Vertragsbedingungen - 163-25_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle

und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB /B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Peržiūros organizacija: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Informacija apie peržiūros terminus: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Registracijos numeris: 05962001-6016-31001-98

Pašto adresas: Hademareplatz 44

Miestas: Hemer

Pašto kodas: 58675

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabe@hemer.de

Telefono numeris: +49 2372-551-342

Fakso numeris: +49 2372-5515-340

Interneto adresas: <https://hemer.de>

Pirkėjo profilis: <https://evergabe.nrw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Registracijos numeris: 05515-03004-07

Pašto adresas: Albrecht-Thaer-Str. 9

Miestas: Münster

Pašto kodas: 48147

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: zentrale Poststelle

E. paštas: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono numeris: +49 2514111691

Fakso numeris: +49 2514112165

Interneto adresas: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 51fb2dfb-754c-4ea9-a2d2-68305af7254c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 11/02/2026 12:27:59 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 102955-2026

OL S numeris: 30/2026

Paskelbimo data: 12/02/2026