

108387-2026 - Konkursas

Švedija – Pastatų statybos darbai – Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum
OJ S 32/2026 16/02/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

E. paštas: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Aprašymas: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3.

Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04.

Procedūros identifikatorius: 0dd1bfb3-b83f-400b-b648-57d882dcdee0

Vidaus identifikatorius: 4.2025.10

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8.

Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Aprašymas: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04. Vidaus identifikatorius: 4.2025.10

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45210000 Pastatų statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Šalis: Švedija

Papildoma informacija: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 028 Metai

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Miljøbyggnad.

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=77447>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=77447&GoTo=Tender>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: švedų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 57 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Förvaltningsrätten

Informacija apie peržiūros terminus: 2026-02-16

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

Registracijos numeris: 5560910118

Padalinys: Aktiebolaget PiteEnergi

Pašto adresas: Belonasmärgen 2B

Miestas: PITEÅ

Pašto kodas: 941 52

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Šalis: Švedija

Ryšių centras: Stephan Winneborn

E. paštas: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Telefono numeris: 0911-93385

Interneto adresas: <http://www.pnf.se>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Förvaltningsrätten

Registracijos numeris: 202100-2742

Pašto adresas: Box 849

Miestas: Luleå

Pašto kodas: 971 26

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Šalis: Švedija

E. paštas: forvaltningsrattenilulea@dom.se

Telefono numeris: 0920-29 54 90

Interneto adresas: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

13fb89ce-1075-406f-a5c8-5010b509faa6-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Reviderad Mängdförteckning, summering av kolumner.

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 345eb4f1-34e4-4a63-9757-36dade0bc851 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 12/02/2026 14:25:31 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 12/02/2026 14:25:51 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: švedų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 108387-2026

OL S numeris: 32/2026

Paskelbimo data: 16/02/2026