

119761-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Namų statybos darbai – EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
OJ S 35/2026 19/02/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai - Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Nationaal Coördinator Groningen
E. paštas: m.nijmeijer@nationaalcoördinatorgroningen.nl
Pirkėjo teisinė forma: Centrinės valdžios institucija
Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
Aprašymas: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar maximaal 2 (twee) Opdrachtnemers voor de 5 (vijf) percelen om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op maandag 2 maart 2026 van 16.00 tot 18.00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off.

Procedūros identifikatorius: bb2a5a34-3586-4b3b-9992-51c2b56f0f67

Vidaus identifikatorius: b5e52b03-6e3c-4d2f-80e9-b7e39661d2b1

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211300 Namų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45110000 Pastatų griovimo ir ardymo bei žemės perstūmos darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Zie Selectieleidraad.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 40 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
Aprašymas: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar maximaal 2 (twee) Opdrachtnemers voor de 5 (vijf) percelen om een ontwikkel- en aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Hiervoor wordt de Europese niet-openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op maandag 2 maart 2026 van 16.00 tot 18.00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake het project 'Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off.

Vidaus identifikatorius: 570dbfb6-7f91-45d1-8f83-69ec10851582

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Kiti sutarties objektai: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45211300 Namų statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45110000 Pastatų griovimo ir ardymo bei žemės perstūmos darbai, 45210000 Pastatų statybos darbai, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos

Kiekis: 93 vienetai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Zie Selectieleidraad.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Zie Selectieleidraad.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/02/2027

Trukmės pabaigos data: 01/04/2031

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 40 000 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: nyderlandų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://s2c.mercell.com/today/197276>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://s2c.mercell.com/today/197276>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Bankgarantie. Nadere informatie volgt in de Inschrijvingsfase.

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Informacija apie peržiūros terminus: Zie Selectieleidraad.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Nationaal Coördinator Groningen

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Nationaal Coördinator Groningen

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organizacijos**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Nationaal Coördinator Groningen

Registracijos numeris: 52813150
Pašto adresas: Cascadeplein 10
Miestas: Groningen
Pašto kodas: 9726AD
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Šalis: Nyderlandai
Ryšių centras: Marrit Nijmeijer
E. paštas: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefono numeris: 06-25411796
Interneto adresas: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Pirkėjo profilis: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Registracijos numeris: 82950385

Miestas: Groningen

Pašto kodas: 9712NX

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Telefono numeris: 0880414477

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: d6d726f3-6474-47d4-af3d-fb36da9c55d0 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 17/02/2026 14:36:49 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 17/02/2026 14:37:11 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 119761-2026

OL S numeris: 35/2026

Paskelbimo data: 19/02/2026