

145056-2026 - Konkursas

Lenkija – Statybos darbų priežiūra – Usługa pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego dla Inwestycji pn.: zadanie 1 - „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku” oraz zadanie 2 - „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku”

OJ S 43/2026 03/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

E. paštas: sekretariat@czerybnik.pl

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Usługa pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego dla Inwestycji pn.: zadanie 1 - „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku” oraz zadanie 2 - „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegających na: zadanie 1 - „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku” oraz zadanie 2 - „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku” w Rybniku przy ul. Sportowej, realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w zakresie świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego, obejmującej zarządzanie i nadzór inwestorski, w tym usług polegających na doradztwie Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych związanych z inwestycją, zabezpieczenia interesów oraz reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych.

Procedūros identifikatorius: 808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327

Vidaus identifikatorius: SI.404.1.2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rybnicki (PL227)

2.1.4. **Bendra informacija**

Papildoma informacija: 6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> 7. oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. 8. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania. 9. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych. 10. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania. 11. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”). 12. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 13. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym³ lub podpisem osobistym⁴, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). 14. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia 15. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości wi-doczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce

„Komunikacja”. 16. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komu-nikacji” wynosi 25 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 17. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. 18. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”. 19. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: mar-cin.lapkowski@czerybnik.pl. (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu). 7. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę e-zamówienia zamawiającego, co oznacza, że godzina określona na platformie jest godziną przyjętą przez zamawiającego przy określaniu terminu wpływu oferty, wniosków, dokumentów i oświadczeń. 8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego. 9. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne. 10. Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na Platformie e-zamówienia. 11. Zamawiający dopuszcza również komunikację z Wykonawcami, w tym przysyłanie informacji, dokumentów lub oświadczeń za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: wojciech.krzyzek@czerybnik.pl. 1. Podstawy wykluczenia stosowane w postępowaniu: 1) z art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (obligatoryjne). 2) z art. 109 ust. 1 ustawy Pzp (przesłanki fakultatywne). Zamawiający wykluczy Wykonawcę: który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp), w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). 3) z art. 7 ust. 1. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 507). 2. Z uwagi na zapisy art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576, zakazującego udzielania zamówienia publicznego wykonawcom spełniającym przesłanki wynikającego z tego przepisu, Zamawiający przeprowadzi również ocenę ofert pod kątem określonego zakazu.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Peñnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegajęcej na: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturę towarzyszącę w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku”

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest peñnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegajęcej na: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturę towarzyszącę w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku” realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w zakresie świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego, obejmujęcej zarządzanie i nadzór inwestorski, w tym usług polegajęcych na doradztwie Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych zwięzanych z inwestycję, zabezpieczenia interesów oraz reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71540000 Statybos valdymo paslaugos, 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos, 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos, 79994000 Sutarčių administravimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rybnicki (PL227)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Trukmės pabaigos data: 21/12/2028

Galiojimas: 29 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondų identifikatorius: Nr355/2025/Wn12/OZ-PO-FM/P

Išsamesnė informacija apie ES fondus: Zadanie współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego) ze środków NFOŚiGW

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Zdolność techniczna lub zawodowa Część 1 peñnienia funkcji Inwestora Zastępczego dla Inwestycji pn.: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do

przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku” Wiedza i doświadczenie: Zamawiający uzna warunek w zakresie zdolności technicznej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty: 1. Jedną lub więcej usług pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu przy realizacji inwestycji obejmującej: budowę, przebudowę lub rozbudowę biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, dla której uzyskano pozwolenie na użytkowanie, gdzie wartość pojedynczej inwestycji wynosiła minimum 25 000 000,00 zł netto. W przypadku podmiotów występujących wspólnie warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia musi spełniać w całości przynajmniej jeden z podmiotów występujących wspólnie. Zamawiający nie dopuszcza wykazywania się zrealizowaniem usług, które dotyczyły robót budowlanych obejmujących poszczególne zakresy opisane w ramach powyższego warunku, tzn. nie dopuszcza możliwości wykazania dwóch usług, z których jedna obejmowała wyłącznie kompleksowe zarządzanie i nadzór nad budową lub przebudową biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków Przez pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu nad realizacją inwestycji Zamawiający rozumie usługę polegającą w szczególności na reprezentowaniu Zamawiającego (Inwestora) na budowie, zapewnieniu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego posiadających właściwe uprawnienie do prowadzenia nadzorów wraz z koordynowaniem ich prac, wykonywanie rozliczeń budowy, udział w odbiorach inwestorskich budynku, weryfikacji dokumentacji powykonawczej, nadzór nad realizacją umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Przez wartość inwestycji Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Generalnego Wykonawcę od Inwestora z tytułu ich wykonania. Osoby zdolne do wykonania zamówienia: Warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej Zamawiający, działając na podstawie art. 112 ust. 2 pkt 2 oraz art. 116 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z późn. zm.), uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wchodzącymi w skład Zespołu Inwestora Zastępczego, spełniającymi poniższe wymagania dla zadania 1 pn.: „Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach Centrum Zielonej Energii w Rybniku”. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę, o ile spełnia ona łącznie wymagania określone dla tych funkcji 1) Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego / Inspektor Nadzoru branży konstrukcyjno budowlanej – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w zarządzaniu lub realizacji inwestycji budowlanych zakończonych uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie; • doświadczenie polegające na zarządzaniu i/lub nadzorowaniu realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej polegającej na budowie, przebudowie lub rozbudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, o kubaturze minimum 30 000 m³ i wartości robót budowlanych co najmniej 20 000 000,00 zł netto. 2) Inspektor nadzoru nad robotami sanitarnymi - Inspektor nadzoru nad robotami sanitarnymi • Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. • Doświadczenie zawodowe: minimum 5 lat doświadczenia w nadzorowaniu robót sanitarnych, • doświadczenie obejmujące przynajmniej jedną zakończone inwestycje polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków lub inwestycjach o podobnym charakterze technologicznym, wartość robót min. 15 000 000 zł netto każda lub jedna inwestycja nie mniejsza niż 30 mln zł netto,

zakończone i oddane do użytkowania. • Potwierdzenie doświadczenia: opis doświadczenia zawodowego z wyszczególnieniem inwestycji, okresu pracy, zakresu obowiązków i podmiotu realizującego inwestycję. 3) Inspektor Nadzoru robót elektrycznych – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych w zakresie robót elektrycznych; • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót elektrycznych przy realizacji co najmniej jedną zakończonych inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, dla których uzyskano pozwolenie na użytkowanie, o wartości robót budowlanych co najmniej 15 000 000,00 zł netto. 4) Inspektor Nadzoru robót telekomunikacyjnych – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych w zakresie robót telekomunikacyjnych; • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót telekomunikacyjnych przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, dla których uzyskano pozwolenie na użytkowanie, o wartości robót budowlanych co najmniej 15 000 000,00 zł netto 5) Technolog mechanicznego i biologicznego przetwarzania odpadów – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • wykształcenie wyższe kierunkowe, w szczególności w zakresie: inżynierii środowiska, biotechnologii, biologii lub technologii chemicznej; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub realizacji inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, zakończonych uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie; • doświadczenie zawodowe obejmujące udział w realizacji lub eksploatacji co najmniej jednej instalacji przetwarzania odpadów, biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków o wartości robót budowlanych co najmniej 20 000 000,00 zł netto. 6) Specjalista ds. rozliczeń – co najmniej 1 osoba Osoba wyznaczona do pełnienia ww. funkcji musi posiadać: • wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne; • doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji specjalisty ds. rozliczeń w ramach co najmniej jednej zakończonej inwestycji współfinansowanej ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie biogazowni, kompostowni lub oczyszczalni ścieków, zakończonych uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, o wartości robót budowlanych co najmniej 20 000 000,00 zł netto. Przez uprawnienia budowlane określone powyżej rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane („ustawa p.b.”) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. Dopuszcza się także równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy p.b. z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, a także ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. Warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów. Więcej szczegółów zawiera SWZ.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena

Aprašymas: 70

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Doświadczenie zawodowe technologa (D), o którym mowa w Rozdziale 8, SWZ

Aprašymas: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: dla części 1: 39 000,00 zł

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 02/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590). 2. Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegającej na: „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku” w Rybniku przy ul. Sportowej

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla inwestycji polegających na: „Rozbudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Rybniku” w Rybniku przy ul. Sportowej, realizowanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, w zakresie świadczenia usługi kompleksowego wsparcia Zamawiającego, obejmującej zarządzanie i nadzór inwestorski, w tym usług polegających na doradztwie Zamawiającemu przy podejmowaniu przez niego decyzji organizacyjnych, ekonomicznych i technicznych związanych z inwestycją, zabezpieczenia interesów oraz reprezentowania Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych.

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71247000 Statybos darbų priežiūra

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71540000 Statybos valdymo paslaugos, 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos, 71541000 Statybos projektų valdymo paslaugos, 79994000 Sutarčių administravimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rybnicki (PL227)

Šalis: Lenkija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Trukmės pabaigos data: 21/12/2027

Galiojimas: 19 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Informacija apie Europos Sąjungos fondus:

ES fondų identifikatorius: FENX.01.04-IW.01-0019/23

Išsamesnė informacija apie ES fondus: Zadanie współfinansowane w ramach działania FENX. 01.04 Gospodarka odpadami oraz gospodarka o obiegu zamkniętym programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: Wiedza i doświadczenie: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert

(a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonał: co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu, obejmującą zarządzanie i nadzór nad realizacją inwestycji budowlanej: • w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji budynku użyteczności publicznej lub przemysłowej o kubaturze wynoszącej minimum 2 000 m³ dla której uzyskano pozwolenie na użytkowanie lub dokonano skutecznego zgłoszenia zakończenia robót, • o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 5 000 000,00 zł netto. W przypadku podmiotów występujących wspólnie warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia musi spełniać w całości przynajmniej jeden z podmiotów występujących wspólnie. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, spełniającymi poniższe minimalne i proporcjonalne wymagania, adekwatne do zakresu zadania. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę, o ile spełnia ona wymagania określone dla łączonych funkcji, a przepisy prawa na to pozwalają. Osoby zdolne do wykonania zamówienia: Wykonawca musi dysponować co najmniej: 1) Kierownik Zespołu Inwestora Zastępczego / Inżynier Kontraktu – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w zarządzaniu, koordynowaniu lub nadzorowaniu realizacji inwestycji budowlanych; • doświadczenie polegające na udziale w realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej budowę, rozbudowę lub przebudowę obiektu kubaturowego lub infrastrukturalnego, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 2) Inspektor Nadzoru robót sanitarnych – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji lub nadzorowaniu robót sanitarnych; • doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej instalacje sanitarne, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 3) Inspektor Nadzoru robót elektrycznych – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; • co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji lub nadzorowaniu robót elektrycznych; • doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej obejmującej instalacje elektryczne, zakończonej uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 4) Inspektor Nadzoru robót teletechnicznych – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; • co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w realizacji lub nadzorowaniu robót teletechnicznych. 5) Specjalista ds. rozliczeń – co najmniej 1 osoba Osoba ta musi posiadać: • wykształcenie wyższe; • doświadczenie zawodowe obejmujące udział w rozliczaniu co najmniej jednej zakończonej inwestycji budowlanej współfinansowanej ze środków publicznych, w tym ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub funduszy UE. Przez uprawnienia budowlane określone powyżej rozumie się uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane („ustawa p.b.”) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. Dopuszcza się także równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy p.b. z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, a także

ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa. Warunek w zakresie zdolności technicznej i zawodowej w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniany łącznie dla wszystkich podmiotów. UWAGA: Na potrzeby wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu opisanych powyżej, Zamawiający definiuje następujące pojęcia: budowa - należy przez to rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego. przebudowa - należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego. „Inwestor zastępczy” – należy przez to rozumieć Wykonawcę działającego na podstawie umowy oraz udzielonego pełnomocnictwa, wykonującego w imieniu i na rzecz Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i realizacją procesu budowlanego, w szczególności czynności należące do obowiązków inwestora określonych w art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Więcej szczegółów zawiera SWZ.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena

Aprašymas: 70

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Doświadczenie zawodowe inżyniera kontraktu (D), o którym mowa w Rozdziale 8, SWZ

Aprašymas: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomas

Pateikimo adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-808a739d-5638-486c-9795-d7d4e6707327>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości dla części 2: 7 032,00 zł

Pasiūlymų priėmimo terminas: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 90 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 02/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505-590). 2. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Centrum Zielonej Energii Sp. z o.o.

Registracijos numeris: NIP: 6422323556

Registracijos numeris: REGON: 008437469

Pašto adresas: ul. ul. Gliwicka 72

Miestas: Rybnik

Pašto kodas: 44-200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Rybnicki (PL227)

Šalis: Lenkija

E. paštas: sekretariat@czerybnik.pl

Telefono numeris: +48324399636

Interneto adresas: <https://czerybnik.pl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza
Registracijos numeris: 5262239325
Pašto adresas: ul. Postępu 17A
Miestas: Warszawa
Pašto kodas: 02-676
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Šalis: Lenkija
E. paštas: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono numeris: +48224587840
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 4c1f367b-436e-4468-aa44-5c2e5d08ffde - 02
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 02/03/2026 06:29:30 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 145056-2026
OL S numeris: 43/2026
Paskelbimo data: 03/03/2026