

# 149103-2026 - Konkursas

Suomija – Statybos darbai – LJ6 laiturirakka

OJ S 44/2026 04/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Darbai

## 1. Pirkėjas

### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Helsingin Satama Oy

E. paštas: [lp-hankinnat@portofhelsinki.fi](mailto:lp-hankinnat@portofhelsinki.fi)

Perkančiojo subjekto veiklos sritis: Uostų veikla

## 2. Procedūra

### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: LJ6 laiturirakka

Aprašymas: Hankinnan nimi on 602290 / LJ6 laiturirakka. Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Urakan kohteena on laiturin LJ6 laiturin ja kenttätyöt sopimusasiakirjojen määrittelemässä laajuudessa. LJ6 laiturirakan kokonaisuus koostuu laiturin rakennusvaiheesta 1 ja rakennusvaiheesta 2, jota edeltää 1. vaiheen aikana mahdollisesti toteutettu kehitysvaihe. Urakkamuotona on kokonaishintaperusteinen kokonaisurakka. Urakkasopimusluonnoksessa on mm. esitetty alistettavat sivu-urakat, optio (rakennusvaihe 2) ja urakassa huomioitavat sidotut määrät. Urakan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouskilpailun voittavalla urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus suunnitelmien ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen rakentamiseksi kaikkine kustannuksineen näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti toteutettuna. Tarjoajan on tarjoustaan laatien otettava huomioon kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä mahdollisesti toimitetuissa täsmennyksissä mainitut lähtötiedot. Koko aineisto on mahdollisine täsmennyksineen saatavilla tämän hankintailmoituksen avulla Tarjouspalvelusta.

Procedūros identifikatorius: 6985997a-be8c-4171-a093-1c7e536e76a4

Vidaus identifikatorius: 602290

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1398/2016 (jäljempänä "erityisalojen hankintalaki"). Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä, sillä hankinta-asiakirjat sisältävät salassa pidettävää tietoa. Salassa pidettävät asiakirjat on merkitty liitteenä olevaan asiakirjaluetteloon. Salassa pidettävien asiakirjojen käsittelyn ehtona on osallistumishakemuksessa tätä hankintaa koskeva salassapitovakuutus. Rajoitettu menettely on kaksivaiheinen ja hankinnan osallistumisvaiheessa hankinnan kohteena olevasta urakasta kiinnostuneet ehdokkaat jättävät osallistumishakemuksensa Cloudia Oy:n Tarjouspalveluun. Osallistumisvaiheessa hankintayksikkö tarkistaa ehdokkaiden soveltuvuusvaatimusten ja muiden vaatimusten täyttymisen ja kyseiset vaatimukset täyttävät ehdokkaat valitaan tarjoajiksi, jolloin siirrytään tarjousvaiheeseen. Tarjousvaiheen alussa tarjoajille toimitetaan kutsu jättää tarjous. Hankintayksikkö ei ole asettanut tarjoajien määrälle enimmäismäärää.

Voittavan tarjoajan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Halvimmaksi hinnaksi katsotaan vertailuhinnaltaan halvin tarjous. Urakan laadulle asetetut vaatimukset on huomioitu osallistumis- ja tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimuksissa. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan perustellusta syystä. Osallistumishakemuksen/tarjouksen tekemisestä tai siihen liittyneistä toimenpiteistä ei makseta ehdokkaille/tarjoajille korvausta.

#### **2.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45241000 Uostų statybos darbai

#### **2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

#### **2.1.4. Bendra informacija**

Papildoma informacija: Hankinnan taustaa: Helsingin Satama Oy (jäljempänä hankintayksikkö) on käynnistänyt Länsisataman kapasiteetin nostaminen -hankkeen, joka on nimetty Länsiprojektiksi. Länsiprojekti on jaettu kolmeen erilliseen osaprojektiin: P1. Satamatunneli P2. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus P3. Laituri- ja kenttäjärjestelyt Satamatunneli-projektissa toteutetaan maanalainen kaksoistunneli Länsiväylältä Länsisatamaan. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus-projektissa puretaan vanha ja rakennetaan uusi nykyajan vaateet täyttävä Terminaali 1 matkustajakäytävineen. P3 Laituri ja kenttäjärjestelyt -osaprojektissa - tehdään uudet laiturit peräportteineen ja taustakenttineen laitureille LJ3, LJ4, LJ5 ja LJ6 - tehdään Jätkäsaaren eteläkärjen laajennus, johon kuuluu laiturirakenteet ja sen taustakentän laajentaminen (kyseinen urakka alkanut 07/2025) - uudistetaan koko satama-alueen kentät ja liikennejärjestelyt ottaen huomioon tunneliliikenne, uusi terminaali T1 ja uudistuneet laivapaikat - hankitaan ja asennetaan maihinnoususillat ja automaattikiinnityslaitteet laivapaikoille.

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/25/ES

#### **2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

## **5. Pirkimo dalis**

---

### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000**

Pavadinimas: LJ6 laitureiurakka

Aprašymas: Hankinnan nimi on 602290 / LJ6 laitureiurakka. Hankinta toteutetaan erityisalojen hankintalain 36 §:n mukaisella rajoitetulla menettelyllä. Urakan kohteena on laiturin LJ6 laiturei- ja kenttätöet sopimusasiakirjojen määrittelemässä laajuudessa. LJ6 laitureiurakan kokonaisuus koostuu laiturin rakennusvaiheesta 1 ja rakennusvaiheesta 2, jota edeltää 1. vaiheen aikana mahdollisesti toteutettu kehitysvaihe. Urakkamuotona on kokonaishintaperusteinen kokonaisurakka. Urakkasopimusluonnoksessa on mm. esitetty alistettavat sivu-urakat, optio (rakennusvaihe 2) ja urakassa huomioitavat sidotut määrät. Urakan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjouskilpailun voittavalla urakoitsijalla on urakan pääsuoritusvelvollisuus suunnitelmien ja tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen kohteen rakentamiseksi kaikkine kustannuksineen näiden tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

toteutettuna. Tarjoajan on tarjoustaan laatiessaan otettava huomioon kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa sekä mahdollisesti toimitetuissa täsmennyksissä mainitut lähtötiedot. Koko aineisto on mahdollisine täsmennyksineen saatavilla tämän hankintailmoituksen avulla Tarjouspalvelusta.  
Vidaus identifikatorius: 602290

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45241000 Uostų statybos darbai

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 24 Mėnesiai

#### **5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 0

#### **5.1.6. Bendra informacija**

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: Hankinnan taustaa: Helsingin Satama Oy (jäljempänä hankintayksikkö) on käynnistänyt Länsisataman kapasiteetin nostaminen -hankkeen, joka on nimetty Länsiprojektiksi. Länsiprojekti on jaettu kolmeen erilliseen osaprojektiin: P1. Satamatunneli P2. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus P3. Laituri- ja kenttäjärjestelyt Satamatunneli-projektissa toteutetaan maanalainen kaksoistunneli Länsiväylältä Länsisatamaan. Terminaali 1 Jätkäsaaren merikeskus-projektissa puretaan vanha ja rakennetaan uusi nykyajan vaateet täyttävä Terminaali 1 matkustajakäytävineen. P3 Laituri ja kenttäjärjestelyt -osaprojektissa - tehdään uudet laiturit peräportteineen ja taustakenttineen laitureille LJ3, LJ4, LJ5 ja LJ6 - tehdään Jätkäsaaren eteläkärjen laajennus, johon kuuluu laiturirakenteet ja sen taustakentän laajentaminen (kyseinen urakka alkanut 07/2025) - uudistetaan koko satama-alueen kentät ja liikennejärjestelyt ottaen huomioon tunnelliliikenne, uusi terminaali T1 ja uudistuneet laivapaikat - hankitaan ja asennetaan maihinnoususillat ja automaattikiinnityslaitteet laivapaikoille.

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse, Tinkamos darbo sąlygos

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Halvin hinta.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=602290&tpk=955f5f94-c351-4eec-bb93-8ae0390dc221>

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/hkisatama?id=602290&tpk=955f5f94-c351-4eec-bb93-8ae0390dc221>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Esitetty hankintailmoituksessa ja sen liitteissä

Finansinės sąlygos: Ei rahoitusjärjestelyä.

#### 5.1.15. Metodai

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: Ilmoitetaan hankintapäättöksessä.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Helsingin Satama Oy

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Helsingin Satama Oy

## 8. Organizacijos

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6

Pašto adresas: Radanrakentajantie 5

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

E. paštas: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefono numeris: +358 295643300

Interneto adresas: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

##### **Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

#### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Helsingin Satama Oy

Registracijos numeris: 2630555-8

Pašto adresas: Olympiaranta 3

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00140

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Pekka Haikonen

E. paštas: [lp-hankinnat@portofhelsinki.fi](mailto:lp-hankinnat@portofhelsinki.fi)

Telefono numeris: +358 207641000

Interneto adresas: <https://www.portofhelsinki.fi/>

##### **Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

#### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)

Registracijos numeris: FI09880841

Pašto adresas: Mannerheimin aukio 1a

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: eSender

E. paštas: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefono numeris: 029 55 636 30

Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

##### **Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 356b39a2-974c-45b4-834a-c65ada62b081 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 17

Skelbimo išsiuntimo data: 03/03/2026 08:20:47 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 03/03/2026 08:21:04 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 149103-2026

OL S numeris: 44/2026

Paskelbimo data: 04/03/2026