

150154-2026 - Konkursas

Vokietija – Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai – Heizung/Lüftung/Sanitär inklusive medizinischer Gase und Feuerlöschanlagen, Flachbau Süd/Ost

Bundeswehrkrankenhaus Ulm

OJ S 44/2026 04/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Staatl. Hochbauamt Ulm

E. paštas: poststelle.hbaur@vbv.bwl.de

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Heizung/Lüftung/Sanitär inklusive medizinischer Gase und Feuerlöschanlagen, Flachbau Süd/Ost Bundeswehrkrankenhaus Ulm

Aprašymas: Heizung/Lüftung/Sanitär inklusive medizinischer Gase und Feuerlöschanlagen, Flachbau Süd/Ost Bundeswehrkrankenhaus Ulm

Procedūros identifikatorius: 57d01796-6a6b-4f57-96af-601a8c478ca7

Vidaus identifikatorius: 26-21108

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Oberer Eselsberg 40

Miestas: Ulm

Pašto kodas: 89081

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche

Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2009/81/EB

vob-a-vs -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Heizung/Lüftung/Sanitär inklusive medizinischer Gase und Feuerlöschanlagen, Flachbau Süd/Ost Bundeswehrkrankenhaus Ulm

Aprašymas: Auf dem Gelände des Bundeswehrkrankenhauses Ulm wird der Neubau "Flachbau Süd/Ost" als Erweiterung des bestehenden Hochhauses errichtet. Das Gebäude besteht aus drei oberirdischen und drei unterirdischen Geschossen bei Außenabmessungen von rund 81 x 70 m. Die Nutzung gliedert sich in medizinische Ambulanzen mit Untersuchungs- und Behandlungsräumen, Laboren, Radiologie und Nuklearmedizin und Diensträume auf. Die technischen Anlagen werden maßgeblich unabhängig vom Bestand errichtet. So sind unter anderem neue Dampf- und Pumpenwarmwassererzeuger mit zugehöriger Verteilung und Raumübergabe, neue Wasserbehandlungs- sowie Wasserver- und Entsorgungsanlagen und Feuerlöschanlagen zu errichten. Die raumluftechnischen Anlagen sind mit Zentralgeräten als Vollklimaanlagen vorgesehen. Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

Vidaus identifikatorius: LOT-0000

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45331000 Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: -

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 14/12/2026

Trukmės pabaigos data: 31/07/2031

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: -

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne
Papildoma informacija: Angaben zur Wertung und Zuschlagskriterien siehe auch "26-21108_Leitfaden TGA"

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Es ist jeweils eine Mindestreferenz (insgesamt drei Referenzen) vorzulegen, welche die für die jeweils genannte Mindestreferenz nachfolgend aufgeführten Vorgaben erfüllen: Referenz 1 Gebäudeart/Gebäudenutzung: Hochbau allgemein Erbrachte Leistungen: Technische Anlagen der KG 410 bis 430 nach DIN 276:2018-12 Projektgröße (Gebäudegröße): min. 12.500,00 m² BGF Schwerpunkt: Projektgröße Leistungserbringung: Fertigstellung der erbrachten Leistungen zwischen 13.01.2021 und Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags Referenz 2 Gebäudeart/Gebäudenutzung: Hochbau allgemein Erbrachte Leistungen: Technische Anlagen der KG 410 bis 430 nach DIN 276:2018-12 Projektgröße (Gebäudegröße): min. 12.500,00 m² BGF Schwerpunkt: Nutzungsart Leistungserbringung: Fertigstellung der erbrachten Leistungen zwischen 13.01.2021 und Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags Referenz 3 Gebäudeart/Gebäudenutzung: Hochbau allgemein Erbrachte Leistungen: Technische Anlagen der KG 410 bis 430 nach DIN 276:2018-12 Projektgröße (Gebäudegröße): min. 4.000,00 m² BGF Leistungserbringung: Fertigstellung der erbrachten Leistungen zwischen 13.01.2021 und Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags Die Erfüllung der durch die Mindestreferenzen geforderten Mindestanforderungen weise(n) ich /wir mit der Selbstauskunft, welche in der vollständig ausgefüllten Vergabeunterlage Referenzen Teilnahmeantrag besteht, und meinem/unserem Teilnahmeantrag beiliegt, nach. Im Übrigen wird auf den Teilnahmeantrag verwiesen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Kriterijus: Specifinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19c99764384-2443ae2e7dc66f41>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 13/05/2026

Pateikimo sąlygos:

Privalomas subrangos nurodymas: Subranga nenurodoma

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://vergabe.landbw.de/>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 08/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: siehe Vergabeunterlagen

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: siehe Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Finansinės sąlygos: --

Subranga:

Subrangos prievolė netaikoma.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Informacija apie peržiūros terminus: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der

Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Staatl. Hochbauamt Ulm

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Staatliches Hochbauamt Ulm

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Staatl. Hochbauamt Ulm

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Staatl. Hochbauamt Ulm

Registracijos numeris: 08-A8410-43

Pašto adresas: Grüner Hof 2

Miestas: Ulm

Pašto kodas: 89073

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Staatliches Hochbauamt Ulm

E. paštas: poststelle.hbaur@vbv.bwl.de

Telefono numeris: +49 731 27011 117

Fakso numeris: +49 731 27011-199

Interneto adresas: <https://www.bundesbau-bw.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registracijos numeris: ----

Pašto adresas: Villemomblerstraße 76

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53123

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefono numeris: +49 22894990

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Staatliches Hochbauamt Ulm

Registracijos numeris: ---
Pašto adresas: Grüner Hof 2
Miestas: Ulm
Pašto kodas: 89073
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Šalis: Vokietija
E. paštas: poststelle.hbaul@vbv.bwl.de
Telefono numeris: +49 731 27011 117
Fakso numeris: +49 73127011-199
Interneto adresas: <https://www.bundesbau-bw.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-7006

Oficialus pavadinimas: Oberfinanzdirektion Baden-Württemberg
Registracijos numeris: ----
Pašto adresas: Moltkestraße 50
Miestas: Karlsruhe
Pašto kodas: 76133
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Šalis: Vokietija
E. paštas: poststelle@ofd.bwl.de
Telefono numeris: +49 721 926-0
Interneto adresas: <https://ofd-bw.fv-bwl.de/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-7007

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 9e1d31f6-a2d7-4015-80d2-807067e0be73 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 18
Skelbimo išsiuntimo data: 02/03/2026 18:36:41 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 150154-2026

