

154520-2026 - Konkursas

Rumunija – Valymo paslaugos – Servicii de curățenie la imobile administrate de S.A.I.F.I 2026-2028

OJ S 45/2026 05/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti

E. paštas: achizitii@saifi.ro

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Servicii de curățenie la imobile administrate de S.A.I.F.I 2026-2028

Aprašymas: “SERVICII DE CURĂȚENIE LA IMOBILE ADMINISTRATE DE S.A.I.F.I 2026-2028”, conform caietului de sarcini nr. 2185/04.02.2026, in valoare de 10.904.544,00 lei. Codul de clasificare CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie Autoritatea contractantă va încheia un contract cu un singur operator economic, pe o periodă de 24 luni începând cu data de 01.07.2026. Termenul limită până la care operatorii ekonomici pot solicita clarificări în legătură su dokumentația de atribuire va fi de 15 zile față de data limită de depunere a ofertelor. Termenul până la care autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare în legătură su dokumentația de atribuire va fi de 10 zile față de data limită de depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>).

Procedūros identifikatorius: 1d68783f-feb0-4e0a-9c50-df7d8111a0e5

Vidaus identifikatorius: RO2351555/2026/36

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

Papildoma informacija: Imobile administrate de SAIFI conform listelor de adrese precizate în Caietul de sarcini.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 10 904 544,00 RON

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Toate formularele solicitate pentru a fi prezentate vor fi încărcate în SEAP, semnate cu semnătura electronică extinsă a reprezentantului legal/împuternicit al Ofertantului, bazată pe un certificat calificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Toate documentele trebuie pregătite folosind formularele relevante furnizate în Documentația de Atribuire. Adresa la care se depun ofertele în SEAP: <http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>. Conform art.60 alin.2 și 3 din H.G. 395/2016, valoarea totală a propunerii financiare se criptează în SEAP. Toate documentele de fundamentare a valorii prevăzute la art. 60, alin.2 se depun prin mijloace electronice, fiind încărcate într-o secțiune dedicată portalului SEAP, iar conținutul acestora este vizibil comisiei de evaluare după decriptarea propunerii financiare. Toate documentele vor fi semnate olograf de către conducătorul unității (administrator) sau de către împuternicitul acestuia și se vor încărca în SEAP folosind semnatura electronică extinsă. În cazul în care se constată că ofertele aflate pe primul loc au prețuri egale, în vederea departajării ofertelor, autoritatea contractantă (prin intermediul SEAP la secțiunea întrebări) va solicita reofertarea prin prezentarea unei noi oferte financiare. Noua propunere financiară va fi depusă doar și numai în urma solicitării autorității contractante. Pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare este obligatoriu completarea Documentului Unic de Achiziție European (DUAЕ) conf.art.193/Legea 98/2016. Operatorii economici interesați pot completa Documentul Unic de Achiziție European (DUAЕ): Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, prevăzută la art. 60 alin. (1) și (4), art. 69 alin. (1) și (3), art. 123 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAЕ-ul deja configurat de autoritatea contractantă. DUAЕ, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritățile contractante în secțiunea dedicată acestuia.

GARANȚIE DE PARTICIPARE: Cuantumul garanției de participare este de maxim 1% din valoarea estimată a contractului, respectiv: • 109.045,00 lei conform art. 154 alin 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare. - Perioada de valabilitate a garanției de participare – 6 luni de la data limită de depunere a ofertelor. Garanția de participare se constituie conform art. 154 alin. (4) prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;..... (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Instrumentul de garantare se transmite în SEAP împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor, și trebuie să prevadă că „plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.” Ofertantul va încărca Garanția de participare în cadrul documentelor de calificare din SEAP, în caz contrar oferta acestuia va fi considerată oferta inacceptabilă conform art.137 alin (2) lit.b) din HG 395/2016. Precizări: 1) Garanția de participare se va încărca în mod obligatoriu în SEAP folosind semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat, cf. art. 60 alin. (4) din HG 395/2016, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor prevăzută în documentația de atribuire, în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire, în caz contrar oferta va fi considerată inacceptabilă

conform art 137 alin. (2) lit (j) din HG 395/2016. În cazul în care Garanția de participare se constituie prin Instrument de garantare, aceasta se prezintă în cuantumul și pentru perioada prevăzută în documentația de atribuire. Se prezintă Formularul 7. 2) Este recomandabil ca garanția de participare să fie emisă de către o bancă care să aibă corespondent în România. Cont S.A.I.F.I. : RO51RNCB0082044172580001 BCR Sucursala Unirea, CUI 14814939. Garanția de participare se încarcă în SEAP la rubrica „Documente de calificare”. În cazul în care garanția de participare nu se va încarca la rubrica „Documente de calificare”, autoritatea contractantă va respinge ofertele ca fiind inacceptabile, conform art. 137 alin (2) lit. (b) din HG 395/2016. Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă și să fie constituită în sumă și pentru perioada de valabilitate prevăzute în documentația de atribuire. **GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE:** Pentru implementarea contractului de prestări servicii, autoritatea contractantă consideră că dorește să se constituie garanția de bună execuție a contractului de prestări servicii care va fi de maxim 10% din valoarea contractului, fără TVA, conform art. 154 alin. (3) din Legea 98/2016. Garanția de bună execuție a contractului se va constitui conf. art.154 (4) din Legea 98/2016 prin: a) virament bancar; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție; e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică în conf cu art 39. alin (3) din H.G. 395/2016. Cont S.A.I.F.I. : RO51RNCB0082044172580001 BCR Sucursala Unirea, CUI 14814939. Garanția de bună execuție va fi executată de către Autoritatea Contractantă în situațiile prevăzute la art. 41 din H.G nr. 395/2016. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 154² alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările ulterioare. Platile se pot face electronic și/sau nu.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Sukčiavimas: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind protekija mediului.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankrotas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nemokumas: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Susitarimas su kreditoriais: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sustabdyta verslo veikla: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Sunkus profesinis nusižengimas: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legatā de participarea la această procedurā.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrā: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faktų iškraipymas, nusiėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Operatorul economic a oferit informāții false, a ascuns informāții sau nu a furnizat documente relevante.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Default lot

Aprašymas: "SERVICII DE CURĂȚENIE LA IMOBILE ADMINISTRATE DE S.A.I.F.I 2026-2028", conform caietului de sarcini nr. 2185/04.02.2026, in valoare de 10.904.544,00 lei. Codul de clasificare CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie Autoritatea contractantā va încheia un contract cu un singur operator economic, pe o perioadā de 24 luni începând cu data de 01.07.2026. Termenul limitā până la care operatorii economici pot solicita clarificāri în legăturā cu documentația de atribuire va fi de 15 zile față de data limitā de depunere a ofertelor. Termenul până la care autoritatea contractantā va răspunde în mod clar și complet solicitārilor de clarificare în legăturā cu documentația de atribuire va fi de 10 zile față de data limitā de depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificāri trebuie transmisā în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>).

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

Papildoma informacija: Imobile administrate de SAIFI conform listelor de adrese precizate în Caietul de sarcini.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 24 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Valabilitatea informațiilor se va raporta la data prezentării documentelor. Modalitatea de îndeplinire cerinta nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE pot fi solicitate de autoritatea contractanta in conformitate cu art. 196 alin (1) din Legea nr. 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv: - certificat constatator emis de ONRC. Documentele vor fi prezentate in original/copie legalizata /copie lizibila cu mentiune « conform cu originalul » insotita de traducerea autorizata in limba romana. Nota: În cazul unui grup de operatori economici care depun ofertă comună, această cerință este considerată îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Terțul nu poate susține prin prezentarea autorizațiilor necesare, din considerentul ca acest gen de autorizare se poate utiliza numai in nume propriu, nefiind o resursă transferabilă. În cazul persoanelor juridice/fizice străine se solicită documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenența din punct de vedere profesional, conforme legii țării de rezidență a operatorului economic Documentele vor fi prezentate în original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul" însoțită de traducerea autorizată în limba română.

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cerinta nr 1: Pentru a fi considerat calificat, ofertantul trebuie să indeplinească urmatoarea cerință: - Media cifrei de afaceri globale pe ultimii trei ani trebuie

să fie cel puțin egală cu 21.000.000,00 lei; -În vederea demonstrării îndeplinirii cerinței, se solicită Formularul F20 Cont de profit și pierdere pentru confirmarea cifrei de afaceri pe fiecare an; -Operatorii economici pot prezenta și alte documente în măsura în care acestea reflectă o imagine fidelă a situației economice și financiare și, din motive justificate corespunzător, nu pot prezenta bilanțurile contabile. -Autoritatea contractantă solicită valoarea cifrei de afaceri pe ultimii trei ani, în conformitate cu art.175 din Legea nr.98/2016, pentru demonstrarea potențialului tehnic, economic al fiecărui operator economic participant la procedură, potențial care trebuie să reflecte posibilitatea concretă a acestuia de a rezolva eventualele dificultăți legate de îndeplinirea contractului, în cazul în care oferta sa va fi declarată câștigătoare. Pentru conversia lei/valută, se va lua în considerare cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an. Modalitate de îndeplinire cerința nr 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Formularul F20 Cont de profit și pierdere, aferent Bilanțului contabil pentru ultimii trei ani, inclusiv dovada înregistrării acestora la organele competente conf. art.175 alin.(1) din Lege 98 /2016 și art.30 alin.(3) din H.G. 395/2016, urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, în conformitate cu art 196 alin (1) din Legea nr. 98/2016. -Autoritatea contractantă va avea în vedere și acceptarea altor documente prin care ofertanții își pot demonstra situația economică și financiară pe lângă prezentarea situațiilor financiare aferente ultimilor 3 ani (bilanțuri contabile) conf. art 177 din Legea 98/2016.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Experienta similara Cerința nr 1: Se solicită lista principalelor servicii de o complexitate similară și anume servicii de curățenie, prestate în cursul unei perioade care acoperă ultimii trei ani, cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați. ♦Lista principalelor servicii de o complexitate similară și anume servicii de curățenie, prestate în ultimii trei ani în valoare cumulată de cel puțin – 10.000.000 lei. Cerința va fi considerată îndeplinită dacă ofertantul va face dovada că a prestat în ultimii trei ani, în cadrul a maximum 2 contracte/contracte subsecvente, servicii de o complexitate similară și anume servicii de curățenie, a căror valoare cumulată să fie de minim: 10.000.000 lei. Modalitate de îndeplinire cerința nr 1: Se va prezenta Formularul DUAE (Partea IV - Criterii de selecție, C – Capacitatea tehnică și profesională) completat cu datele/informațiile de referință în raport cu dispozițiile art. 179 lit. b) din Legea nr. 98/2016. În aplicarea dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractantă poate solicita pe parcursul derulării procedurii de atribuire prezentarea de certificate/documente/recomandări/procese-verbale de recepție parțiale/finale (datate, semnate și parafate de către beneficiar) prin care se confirmă prestarea serviciilor similare în condițiile menționate în formular, precum și orice alte documente considerate ca fiind relevante în probarea îndeplinirii cerinței de către operatorul economic. În aplicarea dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractantă va solicita confirmarea prestării serviciilor similare în condițiile menționate în formular. În acest sens ofertanții vor încărca documentele necesare demonstrării experienței similare (la nivelul a maxim 2 contracte/contracte subsecvente pentru ultimii trei ani în secțiunea “documente de calificare” (cele 2 contracte menționate în DUAE). În cazul în care operatorul economic are încheiat un acord cadru, experiența similară în acest caz se va justifica prin transmiterea a maxim două contracte subsecvente. Ținând cont că definiția acordului cadru conform legii 98/2016 este: “acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contractante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere”, operatorii economici vor ține cont pentru îndeplinirea experienței similare de transmiterea a maxim 2 contracte subsecvente. În cazul în care contractele

/acordurile cadru sunt încheiate pe o perioadă mai mare decât cea solicitată, operatorii economici vor transmite, ca dovadă, contractele subsecvente/facturile aferente emise pentru perioada solicitată, și anume pentru ultimii trei ani. Pentru contractele/contractele subsecvente menționate în DUAE, operatorii economici vor transmite, ca dovadă a prestării serviciilor contractate, facturile aferente emise pentru perioada solicitată, însoțite de dovada încasării fiecărei facturi în parte (conform Deciziei CNSC 208/C4/3636/25.01.2024). Contractele subsecvente vor fi însoțite atât de facturi (emise pentru prestările din perioada menționată - ultimii trei ani) cât și de dovada încasării fiecărei facturi în parte (conform Deciziei CNSC 208/C4/3636/25.01.2024), toate cuprinse într-un centralizator în care facturile vor fi trecute în ordine cronologică, însoțite de dovada încasării acestora, cu total valoric pentru fiecare an în parte din care să rezulte valoarea solicitată (minim 10.000.000 lei pentru ultimii trei ani). Toate documentele transmise vor face referire DOAR la contractele/contractele subsecvente menționate în DUAE. Se solicita aceasta pentru demonstrarea potențialului tehnic și economic având în vedere valoarea mare a contractului și durata acestuia (2 ani) precum și necesitatea unui număr mare de angajați de care trebuie să dispună operatorul economic pentru acoperirea în întregime a serviciilor de pază solicitate pentru toate obiectivele menționate în caietul de sarcini. În cazul în care documentele doveditoare experienței similare solicitate (cele 2 contracte/contracte subsecvente în valoare de minim 10.000.000 lei pentru prestările de servicii din ultimii trei ani) nu se vor regăsi în secțiunea menționată de autoritatea contractantă (Secțiunea „Documente de calificare”) oferta va fi declarată inacceptabilă în conformitate cu art.137 alin.(2) lit. b) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Cerința nr 2: Se vor preciza părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze, dacă este cazul. Informații privind asocierea, susținerea, subcontractanți după caz. a) Se va prezenta dacă e cazul, Acord de asociere conf art. 54 alin. 2 din Legea 98/2016 b) Se vor prezenta Angajamente de susținere de către terți, dacă e cazul conf art.182 din Lege 98/2016 și art.48 alin. 1) din H.G. 395/2016 Modalitatea de îndeplinire cerința nr 2: a) Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE respectiv Formularul 2 urmează a fi prezentat, odata cu DUAE. Odata cu depunerea DUAE, toți ofertanții vor depune acordul de asociere și acordul de subcontractare odata cu oferta și DUAE până la data limită a depunerii ofertelor. b) Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE respectiv Formularul 3 și Formularul 4. Odata cu depunerea DUAE, ofertanții vor prezenta angajamentul terțului susținător (împreună cu documente anexe la angajament).

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pretul ofertei

Aprašymas: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 90

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: Numărul agenților de curățenie cu certificate de calificare în domeniu (agent de curățenie sau similar)

Aprašymas: - Punctajul se acorda astfel: a) Pentru oferta cu cel mai mare număr de agenți de curățenie, implicați în îndeplinirea contractului, cu diplome de calificare, se acordă punctajul maxim; b) Pentru celelalte oferte, punctajul se acordă proporțional, astfel: $P_n = NA(n) / NA(max) \times 10$ pct. Autoritatea contractantă nu accepta decât certificate de calificare emise în conformitate cu prevederile art. 21 din Ordonanța nr. 129/2000, iar în cazul în care operatorii economici în cadrul propunerii tehnice vor intercala și alte tipuri de certificate emise de alte organisme, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a declara oferta neconformă fără a mai solicita clarificări. Legenda: NA(n) - Nr. de agenți de curățenie implicați în îndeplinirea contractului cu certificat de calificare, oferat de operatorul economic pentru care se calculează punctajul; NA(max) - Cel mai mare nr. de agenți de curățenie implicați în îndeplinirea contractului cu certificat de calificare, oferat în cadrul procedurii de atribuire. Nota: Modul de îndeplinire a criteriului se va dovedi de către ofertanți prin depunerea în cadrul ofertei a diplomelor/adeverințelor doveditoare pentru fiecare agent de curățenie, cu certificat de calificare.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205519>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.e-licitatie.ro>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: rumunų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 06/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Vieta: In SEAP

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacija apie peržiūros terminus: Conform legii 101/2016

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Serviciul Contracte-Achizitii
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti

8. Organizacijos

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Regia Autonoma Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat Bucuresti
Registracijos numeris: RO 2351555
Pašto adresas: Sos.Fabrica de Glucoza nr 3A
Miestas: Bucuresti
Pašto kodas: 020331
Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)
Šalis: Rumunija
Ryšių centras: Linca Nicoleta
E. paštas: achizitii@saifi.ro
Telefono numeris: +40 214091224
Fakso numeris: +40214091209
Interneto adresas: <https://www.apps.ro/>
Pirkėjo profilis: <https://www.e-licitatie.ro>
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registracijos numeris: 20329980
Pašto adresas: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Miestas: Bucuresti
Pašto kodas: 030084
Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)
Šalis: Rumunija
E. paštas: office@cnsr.ro
Telefono numeris: +40 213104641
Fakso numeris: +40 213104642
Interneto adresas: <http://www.cnsr.ro>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0005

Oficialus pavadinimas: Serviciul Contracte-Achizitii
Registracijos numeris: RO 2351555_3
Pašto adresas: Sos.Fabrica de Glucoza 3A
Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 020331

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

E. paštas: achizitii@saifi.ro

Telefono numeris: 0214091224

Fakso numeris: +40214091209

Interneto adresas: www.apps.ro

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Operator SEAP

Registracijos numeris: RO42283735

Pašto adresas: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Miestas: Bucuresti

Pašto kodas: 020976

Šalies administracinis vienetas (NUTS): București (RO321)

Šalis: Rumunija

Ryšų centras: Roxana Popescu

E. paštas: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono numeris: +40 213032997

Interneto adresas: <https://www.adr.gov.ro/>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c608c6c3-5283-4041-b9a6-f85d7f3d6077 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 04/03/2026 09:54:57 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 04/03/2026 08:00:23 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: rumunų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 154520-2026

OL S numeris: 45/2026

Paskelbimo data: 05/03/2026