

161451-2026 - Konkursas

Austrija – Statybos darbai – So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

OJ S 47/2026 09/03/2026

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai**

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

E. paštas: kanzlei@schramm-oehler.at

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Aprašymas: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Procedūros identifikatorius: a3e3b594-3367-4aab-9616-71bbac53ff0d

Vidaus identifikatorius: 0

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45431100 Grindų plytelių klojimo darbai, 45431200 Sienų aptaisymo plytelėmis darbai, 45430000 Grindų ir sienų dangų klojimo darbai, 45432000 Grindų klojimo ir dengimo, sienų dengimo ir tapetavimo darbai, 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD), Pranešimas

Korupcija: {0}

Sukčiavimas: {0}

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: {0}

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: {0}
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: {0}
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: {0}
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: {0}
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: {0}
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: {0}
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: {0}
Sunkus profesinis nusižengimas: {0}
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: {0}
Nusikalstama veika, susijusi su profesiniu elgesiu viešųjų pirkimų gynybos srityje: {0}
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: {0}
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: {0}
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: {0}
Patikimumo trūkumas, dėl kurio neįmanoma išvengti rizikos šalies saugumui: {0}
Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: {0}
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: {0}
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: {0}
Sustabdyta verslo veikla: {0}
Bankrotas: {0}
Nemokumas: {0}
Likvidatoriaus administruojamas turtas: {0}
Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: {0}

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0250

Pavadinimas: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Aprašymas: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45431000 Plytelių klojimo darbai, 45431100 Grindų plytelių klojimo darbai, 45431200 Sienų aptaisymo plytelėmis darbai, 45430000 Grindų ir sienų dangų klojimo darbai, 45432000 Grindų klojimo ir dengimo, sienų dengimo ir tapetavimo darbai, 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais, 50800000 Įvairios remonto ir priežiūros paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Südburgenland (AT113)

Šalis: Austrija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 20/04/2026

Trukmės pabaigos data: 07/05/2027

5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten: Der Vertrag wird für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Aprašymas: Gesamtbewertungssumme

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 90

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 5 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras:

Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Organizacijos

8.1. ORG-3551

Oficialus pavadinimas: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Registracijos numeris: 9110032494669

Pašto adresas: Marktstraße 3

Miestas: Eisenstadt

Pašto kodas: 7000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Šalis: Austrija

Ryšių centras: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H. Mag.

Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

E. paštas: kanzlei@schramm-oehler.at

Telefono numeris: +43 14097609

Interneto adresas: <https://www.schramm-oehler.at/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-4451

Oficialus pavadinimas: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Registracijos numeris: 9110022341188

Pašto adresas: Europaplatz 1

Miestas: Eisenstadt

Pašto kodas: 7000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Šalis: Austrija

E. paštas: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefono numeris: +43 2682668111100

Interneto adresas: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c8239495-666d-41fd-a4b2-fb91f2095023 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/03/2026 12:20:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 161451-2026

OL S numeris: 47/2026

Paskelbimo data: 09/03/2026