

166709-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros ir susijusios paslaugos – Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

OJ S 48/2026 10/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Delmenhorst

E. paštas: zentralevergabeestelle@delmenhorst.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

Aprašymas: Der Rat der Stadt Delmenhorst hat beschlossen in die Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule zusätzlich eine Realschule zu integrieren. In diesem Zuge soll das Gebäude in den kommenden Jahren in mehreren Bauabschnitten umfangreich im Innenbereich, an der Gebäudefassade und im Dachbereich saniert sowie brandschutztechnisch ertüchtigt werden.

Procedūros identifikatorius: 8baa1cbd-dcf3-450f-a674-af802c82403f

Vidaus identifikatorius: 66-2026

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Uhlandstraße 2

Miestas: Delmenhorst

Pašto kodas: 27753

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Šalis: Vokietija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 0,01 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1M0HS#

Teisinis pagrindas:

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Korupcija:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:

Nemokumas:

Likvidatoriaus administruojamas turtas:

Sustabdyta verslo veikla:

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

Sunkus profesinis nusižengimas:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

Aprašymas: Anstehende Maßnahmen: -Erneuerung der Wasser- und Abwasseranlagen einschließlich der WC-Anlagen -Erneuerung der Heizungsanlage -Errichtung von Lüftungsanlagen in bestimmten Bereichen -Sanierung der Flachdächer einschließlich Errichtung Photovoltaikanlage -Erneuerung der elektrischen Anlagen -Umsetzung brandschutztechnischer Anpassungen gemäß Brandschutzkonzept (u.a.

Sicherheitsbeleuchtung und Hausalarmierung) -Fassadensanierung -Sanierung Klassenräume -Herrichten von zwei naturwissenschaftlichen Fachräumen -Umbauarbeiten für ein neues Lehrerzimmer -Anbau und Aufstockung der Aula II inkl. Aufzug und barrierefreie WC"s
Vidaus identifikatorius: 66-2026

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos,

71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Uhlandstraße 2

Miestas: Delmenhorst

Pašto kodas: 27753

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Dar nežinoma

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Die Ausführungsfristen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Folgende Unterlagen sind für den Teilnahmewettbewerb einzureichen: -Nachweis berufliche Leistungsfähigkeit -Bestätigung der Berufserfahrung von Projekt- und Bauleitung (Vordruck) -Eigenerklärung FB 124 Freiberufler (Vordruck) -Nachweis Berufshaftpflicht -mind. 2 / max. 3 Referenzen (Vordrucke) -Angabe zur Präsenz vor Ort und Reaktionszeit ALG 1-3, 7+8 (Vordruck) -Angabe zur Präsenz vor Ort und Reaktionszeit ALG 4-6 -Eigenerklärung EU-RUS-Sanktion -FB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius): 1,00

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualifikation und Erfahrung des Projektteams

Aprašymas: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Maßnahmen zur Sicherung der Qualität, Kosten und Termine

Aprašymas: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Honorarangebot

Aprašymas: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 35

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 06/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Fehlende Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle evtl. nachgefordert werden. Die fehlenden Bieterunterlagen sind im Rahmen der Nachforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: s. Vergabeunterlagen

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacija apie peržiūros terminus: Nachprüfungsverfahren können gem. § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer auf Antrag eingeleitet werden. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, dass ein Interesse an dem Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnisnahme gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Unzulässig sind auch Anträge nach Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften gerügt werden, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind. Zusätzlich ist ein Antrag unzulässig soweit mehr als 15 Kalendertage vergangen sind nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stadt Delmenhorst

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stadt Delmenhorst

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stadt Delmenhorst

Registracijos numeris: 034010000000-0-95

Pašto adresas: Rathausplatz 1

Miestas: Delmenhorst

Pašto kodas: 27749

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Zentrale Vergabestelle

E. paštas: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Telefono numeris: +49 422199-2110

Fakso numeris: +49 422199-1275

Interneto adresas: <https://www.delmenhorst.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registracijos numeris: entfällt

Pašto adresas: Auf der Hude 2

Miestas: Lüneburg

Pašto kodas: 21339

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefono numeris: +49 413115-3306

Fakso numeris: +49 413115-2943

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: a26cc979-a36a-437a-a576-dc8e95e5cda7 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 09/03/2026 10:24:59 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 166709-2026

OL S numeris: 48/2026

Paskelbimo data: 10/03/2026