

## 166718-2026 - Konkursas

Čekija – Karinių pastatų ir įrangos statybos darbai – Rakovník - výstavba VUZ - realizace  
OJ S 48/2026 10/03/2026  
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Darbai

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Armádní Servisní, příspěvková organizace

E. paštas: [michaela.kotrcova@as-po.cz](mailto:michaela.kotrcova@as-po.cz)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Rakovník - výstavba VUZ - realizace

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby vojenského ubytovacího zařízení Rakovník včetně přeložek inženýrských sítí.

Procedūros identifikatorius: f62a8a3e-72cb-47ee-9385-8f3282d4cfb0

Vidaus identifikatorius: N006/26/V00005046

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45216200 Karinių pastatų ir įrangos statybos darbai  
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45421132 Langų įstatymo darbai, 45231220 Dujotiekio tiesimo darbai, 45233160 Takai ir kiti skalda dengti paviršiai, 45351000 Mechaninės inžinerijos montavimo darbai, 45110000 Pastatų griovimo ir ardymo bei žemės perstūmos darbai, 45400000 Pastato užbaigimo darbai, 45100000 Statybvietės parengimo darbai, 09331200 Saulės fotovoltiniai moduliai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45310000 Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45231300 Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdynų tiesimo darbai, 45233100 Greitkelių, kelių tiesimo darbai, 45260000 Stogų dengimas ir kiti specialieji profesiniai statybos darbai, 45222200 Karinės paskirties objektų inžinerijos darbai, 45112710 Kraštovaizdžio darbai žaliosiose zonose, 45232141 Šildymo darbai

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 459 196 216,03 CZK

##### 2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2009/81/EB

#### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Rakovník - výstavba VUZ - realizace

Aprašymas: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby vojenského ubytovacího zařízení Rakovník včetně přeložek inženýrských sítí.

Vidaus identifikatorius: N006/26/V00005046

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45216200 Karinių pastatų ir įrangos statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45260000 Stogų dengimas ir kiti specialieji profesiniai statybos darbai, 45232141 Šildymo darbai, 09331200 Saulės fotovoltiniai moduliai, 45222200 Karinės paskirties objektų inžinerijos darbai, 45300000 Pastatų įrengimo darbai, 45351000

Mechaninės inžinerijos montavimo darbai, 45400000 Pastato užbaigimo darbai, 45310000

Elektros instaliacijos montavimo darbai, 45421132 Langų įstatymo darbai, 45100000

Statybvietės parengimo darbai, 45110000 Pastatų griovimo ir ardymo bei žemės perstūmos

darbai, 45231300 Vandentiekio ir kanalizacijos vamzdinių tiesimo darbai, 45231220 Dujotiekio

tiesimo darbai, 45233100 Greitkelių, kelių tiesimo darbai, 45233160 Takai ir kiti skalda dengti

paviršiai, 45112710 Kraštovaizdžio darbai žaliosiose zonose

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Šalis: Čekija

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/08/2026

Galiojimas: 730 Dienos

#### 5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

#### 5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 459 196 216,03 CZK

#### 5.1.6. Bendra informacija

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

#### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovněprávní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na

staveništi, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady. Zadavatel rovněž požaduje, aby dodavatel zajistil, že všechny osoby podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel řádně a včas hradil své závazky vůči poddodavatelům a umožnil zadavateli kontrolovat u zaměstnanců dodavatele, podílejících se na realizaci předmětu veřejné zakázky, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dodavatel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je zadavatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany zadavatele uhrazena dodavateli. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky přednostně využíval malé či střední podniky jako poddodavatele a aby zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky osoby znevýhodněné na trhu práce; možnost a účelnost takového postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu. Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Celková nabídková cena

Aprašymas: Celková nabídková cena

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 80

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Prodloužení záruční doby

Aprašymas: Prodloužení záruční doby

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Zkrácení lhůty pro dokončení

Aprašymas: Zkrácení lhůty pro dokončení

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Pagrindimas, kodėl ribojama prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų: Ypač slapta informacija

Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Privalomas subrangos nurodymas: Pasiūlytas (-i) subrangovas (-ai), nesusijęs su prievole dėl visos sutarties mažiausios procentinės dalies subrangos  
Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos  
Pateikimo adresas: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>  
Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: čekų kalba  
Finansinės garantijos aprašymas: poskytnutí jistoty dle kap. 10 zadávací dokumentace  
Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne  
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: viz ZD  
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos  
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip  
Finansinės sąlygos: viz kap. 11 zadávací dokumentace

**Subranga:**

Rangovas privalo nurodyti visus sutarties vykdymo metu pasikeitusius subrangovus.

**5.1.15. Metodai**

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacija apie peržiūros terminus: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Registracijos numeris: 60460580

Pašto adresas: Podbabská 1589

Miestas: Praha

Pašto kodas: 16000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Šalis: Čekija

E. paštas: [michaela.kotrcova@as-po.cz](mailto:michaela.kotrcova@as-po.cz)

Telefono numeris: +420 725546897

Pirkėjo profilis: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijos numeris: 65349423

Pašto adresas: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miestas: Brno

Pašto kodas: 60200

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Šalis: Čekija

E. paštas: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefono numeris: +420 542167111

Interneto adresas: <https://uohs.gov.cz>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Peržiūros organizacija

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: fcf2c24c-4b3f-4d53-8a98-d9ddb1985522 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 18

Skelbimo išsiuntimo data: 09/03/2026 14:47:45 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: čekų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 166718-2026

OL S numeris: 48/2026

Paskelbimo data: 10/03/2026