

## 167464-2025 - Konkursas

Prancūzija – Stovyklavietės ir kitas apgyvendinimas ne viešbučiuose – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ  
OJ S 52/2025 14/03/2025

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

E. paštas: [marchespublics@sainthilairederiez.fr](mailto:marchespublics@sainthilairederiez.fr)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Pirkėjas yra perkantysis subjektas

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

Aprašymas: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA GESTION DU CAMPING MUNICIPAL DE LA PLAGE DE RIEZ

Procedūros identifikatorius: aa32f450-1605-463a-bcfc-c980ba3f7de1

Vidaus identifikatorius: DSP CAMPING PDR

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 55200000 Stovyklavietės ir kitas apgyvendinimas ne viešbučiuose

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 55221000 Priekabinių namelių aikštelių paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Avenue des Mimosas

Miestas: SAINT HILAIRE DE RIEZ

Pašto kodas: 85270

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vendée (FRG05)

Šalis: Prancūzija

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 20 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/23/ES

##### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

Bankrotas:

Korupcija:

Susitarimas su kreditoriais:  
Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:  
Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:  
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:  
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:  
Sukčiavimas:  
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:  
Nemokumas:  
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:  
Likvidatoriaus administruojamas turtas:  
Pripažinimas kaltu dėl klaidingos informacijos, negalintis pateikti reikalaujamų dokumentų ir gautas konfidencialios informacijos apie šią procedūrą:  
Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai:  
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:  
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:  
Pripažinimas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo:  
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:  
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:  
Socialinio draudimo įmokų mokėjimas(Automatinis vertimas):  
Sustabdyta verslo veikla:  
Mokesčių mokėjimas:  
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR L'EXPLOITATION DU CAMPING DE LA PLAGE DE RIEZ

Aprašymas: Sur 10,7 hectares d'hectares de pins et de chênes verts de la forêt domaniale préservée, à proximité immédiate de l'océan, le Camping municipal de la Plage de Riez est confié par l'ONF depuis plus de 50 ans à la Commune de Saint Hilaire de Riez. Dans un cadre naturel exceptionnel, il se présente comme un lieu de vacances idéal, au calme, et accessible à tous. Une piscine, un bar restaurant, une aire de jeux pour les enfants, un programme d'animations de qualité seront des atouts pour rendre attrayants les séjours dans ce camping qui veut rester simple et convivial, avec des tarifs attractifs. Le contrat actuel arrivant à son terme le 31 décembre 2025, la Commune de Saint-Hilaire-de-Riez lance un avis de concession pour un contrat de délégation de service public pour les années 2026 à 2038. Avec ses 465 emplacements, dont la moitié à préserver de toute installation durable, le souhait de la Commune est de maintenir une offre 3 étoiles singulière, en développant une attractivité supplémentaire sur les "ailes de saison" et en installant davantage d'habitations légères démontables, dans le respect des règles édictées par l'ONF. L'ensemble des prescriptions de la Commune est décrit dans le projet de contrat. Ce contrat aura pour objet : - la gestion et l'entretien du camping municipal intégrant les bâtiments des parcelles forestières, la gestion, l'entretien et le renouvellement du matériel, - l'exploitation et le développement commercial du camping dans le respect des valeurs municipales relatives à la vocation sociale et éducative des sites (mixité sociale et éducation à l'environnement), - la perception des recettes correspondant à l'activité, le versement d'une redevance d'exploitation à la ville (minimale de 350 000 € TTC), - la promotion des équipements sous toute forme que ce soit, encarts publicitaires, site internet, présence sur les salons touristiques, - la gestion

commerciale des installations, notamment les réservations, l'organisation des emplacements, la vente des emplacements et des mobil-homes, la négociation des contrats notamment pour la prise en charge de groupes ainsi que les animations. - la gestion administrative et financière ainsi que l'organisation générale et le suivi des comptes de la délégation...

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 55220000 Stovyklaviečių paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 55200000 Stovyklavietės ir kitas apgyvendinimas ne viešbučiuose

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: Avenue des Mimosas

Miestas: SAINT HILAIRE DE RIEZ

Pašto kodas: 85270

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vendée (FRG05)

Šalis: Prancūzija

Papildoma informacija: VISITE OBLIGATOIRE PREALABLE LE 7 AVRIL 2025 A 14H00

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 13 Metai

#### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 20 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Bendra informacija**

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Kriterijus:

Rūšis: Ekonominė ir finansinė būklė

Pavadinimas: Capacité économique et financière

Atrankos kriterijaus aprašymas: une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activités

Kriterijus:

Rūšis: Techninis ir profesinis pajėgumas

Pavadinimas: Capacités techniques et professionnelles

Atrankos kriterijaus aprašymas: Moyens humains et matériels, références similaires pertinentes

Kriterijus:

Rūšis: Tinkamumas verstis profesine veikla

Pavadinimas: Situation propre des opérateurs économiques

Atrankos kriterijaus aprašymas: Immatriculation RCS - Déclaration Lettre de candidature

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Cohérence, fiabilité et pertinence des équilibres financiers proposés sur la durée de la délégation, niveau de redevance /35

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Qualité du service rendu aux usagers. Ce critère sera apprécié au regard des modalités de fonctionnement du service proposées par les candidats, en ce compris la gestion du personnel affecté au service, ainsi que les garanties et moyens mis en œuvre par le candidat pour assurer une politique efficace de commercialisation et de promotion de l'équipement /30

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Qualité du programme d'investissement proposé, cohérence du calendrier de réalisation et moyens mis en œuvre par le candidat pour garantir le respect de ce calendrier /20

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Qualité des conditions d'entretien, de maintenance et de renouvellement des biens, de l'hygiène, la sécurité, et des propositions en matière de protection de l'environnement, et qualité des modalités de contrôle proposées entre le délégataire et le délégant /15

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais: Voir pondération dans le Règlement de consultation

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

**5.1.12. Pirkimo sąlygos**

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Pasiūlymų priėmimo terminas: 26/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Informacija apie peržiūros terminus: Voir Cahier des charges

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

## 8. Organizacijos

---

**8.1. ORG-0001**

Oficialus pavadinimas: Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Registracijos numeris: 21850226800012

Pašto adresas: Place de l'Eglise BP 49

Miestas: Saint Hilaire de Riez

Pašto kodas: 85270

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vendée (FRG05)

Šalis: Prancūzija

E. paštas: [marchespublics@sainthilairederiez.fr](mailto:marchespublics@sainthilairederiez.fr)

Telefono numeris: +33 251599400

Fakso numeris: +33 251545878

Interneto adresas: <https://www.marches-securises.fr>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <http://www.sainthilairederiez.fr>

Pirkėjo profilis: <https://www.marches-securises.fr>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Peržiūros organizacija

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 70ef9a91-dba2-4cf3-b53d-12675b06c575 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 19

Skelbimo išsiuntimo data: 12/03/2025 17:20:27 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 167464-2025

OL S numeris: 52/2025

Paskelbimo data: 14/03/2025