

169945-2026 - Konkursas

Suomija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

OJ S 49/2026 11/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

E. paštas: tarjoukset@tak.fi

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026

Aprašymas: Hankinnan kohteena on Tampereen Aikuiskoulutuskeskuksen rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Palveluita hankitaan puitejärjestelyinä, alustava sopimusaika 1.6.2026-31.5.2029 (3 vuotta) + 1 kpl 1 vuoden optio. Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) eniten pisteitä saanutta palveluntuottajaa. Palvelun sisältö on kuvattu puitesopimusluonnoksessa (liitteenä), kohta "Palvelun sisältö".

Procedūros identifikatorius: bc3b97de-ac79-4997-86d1-4eb9c45710f2

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Šalis: Suomija

Papildoma informacija: TAKKilla on kaksi omaa kampusta Tampereella, osoitteet; Kurssikeskuksenkatu 11 ja Tampereen valtatie 15. Tapaamisia tai selvitetäviä asioita voi olla muuallakin Pirkanmaan alueella asiakohtaisesti sovittuna.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 120 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 180 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: TAKK rakennuttamis- ja valvontapalveluiden puitesopimus 2026
Aprašymas: Hankinnan kohteena on Tampereen Aikuiskoulutuskeskuksen rakennushankkeiden rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Palveluita hankitaan puitejärjestelyinä, alustava sopimusaika 1.6.2026-31.5.2029 (3 vuotta) + 1 kpl 1 vuoden optio. Puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) eniten pisteitä saanutta palveluntuottajaa. Palvelun sisältö on kuvattu puitesopimusluonnoksessa (liitteenä), kohta "Palvelun sisältö".
Vidaus identifikatorius: 2026-042951-LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Šalis: Suomija
Papildoma informacija: TAKKilla on kaksi omaa kampusta Tampereella, osoitteet; Kurssikeskuksenkatu 11 ja Tampereen valtatie 15. Tapaamisia tai selvittettäviä asioita voi olla muuallakin Pirkanmaan alueella asiakohtaisesti sovittuna.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/06/2026
Trukmės pabaigos data: 31/05/2029

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1
Kitos informacijos apie atnaujinimą: 1 kappale 12 kuukauden (1vuosi) optiomahdollisuus.

5.1.5. Vertė

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 180 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne
Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): ne

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo neįgaliesiems kriterijai įtraukti

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Vertailuhinta

Aprašymas: SKOL luokittain annettujen laskutushintojen painotettu vertailuhinta. Painotus: SKOL 01-02, 60 prosenttia SKOL 03-04, 20 prosenttia SKOL 05-06, 20 prosenttia
Vertailuhinta = aikapalkkio A x 60 % + aikapalkkio B x 20 % + aikapalkkio C x 20 %.

Hintapisteytyksessä pienin kelpoisuuskriteerit täyttävä vertailuhinta saa täydet pisteet (65 pistettä). Muut vertailuhinnat pisteytetään seuraavalla kaavalla: Pienin vertailuhinta per vertailuhinta kertaa täydet pisteet.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 65

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: L1) Yrityksen laatu ja ympäristöjärjestelmät

Aprašymas: Yrityksen sertifioidut laatu- ja ympäristöjärjestelmät (maksimissaan yhteensä 10 pistettä) Enintään 2 sertifikaattia huomioidaan. - ISO 9001 tai vaihtoehtoisesti RALA-laatusertifiointi (5 pistettä) - ISO 14001 tai vaihtoehtoisesti RALA-ympäristösertifiointi (5 pistettä)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: L2) Esitetyn vastuullisen projektipäällikön osaaminen ja kokemus

Aprašymas: Arvioidaan koulutustaso ja lisäkoulutukset, työkokemus vastaavissa tehtävissä (julkiset rakennukset, kouluhankkeet ja toimistohankkeet), kokemus erilaisissa hanke- ja urakkamuodoissa sekä monialaisuus. Paras pisteytetään 10 pistettä, heikoin 1 pistettä (ei liitettävä=0)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybės

Pavadinimas: L3) Konsultin resurssit ja toimintakuvaukset

Aprašymas: Kuvaus 1) Varahenkilöresurssi ja eri tekniikka-alojen henkilöresurssit. (maks 5p)

Kuvaus 2) Miten hankkeen (uudisrakennus tai perusparannus) elinkaarikustannus ja ympäristörasitus huomioidaan hanke- ja toteutussuunnittelussa. (maks. 5p) Kuvaus 3)

Urakkakilpailutuksen laatukriteerit julkisessa hankinnassa. (maks 5p) Paras kuvaus pisteytetään 5 pistettä, heikoin 1 pistettä (ei liitettävä=0)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiama pirkimo dokumentai: suomių kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiama pirkimo dokumentai (ar jų dalys): suomių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/28615/enotice/42951>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomas

Pateikimo adresas: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/28615/call-for-tenders>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Privalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 07/04/2026 14:30:00 (UTC+03:00) Rytų Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, dėl dalies neskelbiant naujo konkurso ir dėl dalies skelbiant naują konkursą

Didžiausias dalyvių skaičius: 3

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Tampereen

Aikuiskoulutussäätiö sr

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Tampereen

Aikuiskoulutussäätiö sr

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Tampereen Aikuiskoulutussäätiö sr

Registracijos numeris: 0155651-0

Padalinys: Tampereen Aikuiskoulutuskeskus

Pašto adresas: PL 15

Miestas: Tampere

Pašto kodas: 33821

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: kiinteistöpäällikkö

E. paštas: tarjoukset@tak.fi

Telefono numeris: +358032361111

Interneto adresas: <https://www.tak.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)
Registracijos numeris: FI09880841
Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1 A
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00100
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono numeris: +358 295563630
Interneto adresas: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus
Registracijos numeris: FI30061576
Pašto adresas: Radanrakentajantie 5
Miestas: Helsinki
Pašto kodas: 00520
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Šalis: Suomija
E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono numeris: +358 295643300
Interneto adresas: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: e99edf9c-ba74-44c3-981f-ebf897137f08 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 10/03/2026 08:39:32 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 169945-2026
OL S numeris: 49/2026
Paskelbimo data: 11/03/2026