

171416-2026 - Konkursas

Suomija – Nekilnojamojo turto paslaugos – Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

OJ S 50/2026 12/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

E. paštas: simo.hannula@talotili.fi

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Aprašymas: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteinä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.

Procedūros identifikatorius: b1f143f1-a759-447c-991b-54baaa439876

Vidaus identifikatorius: 603224

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70000000 Nekilnojamojo turto paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Pajatie 1

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Kotokuja 4 A & B

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Opintie 3

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Kotorinne 4

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Tarjousasiakirjojen mukaisestiTarjousasiakirjojen mukaisesti

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Aprašymas: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteinä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.

Vidaus identifikatorius: 603224

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70000000 Nekilnojamojo turto paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Pajatie 1

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Kotokuja 4 A & B

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Opintie 3

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Kotorinne 4

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Trukmės pabaigos data: 31/08/2031

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 3

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Sopimus kiinteä kaksi vuotta ja Optiosta neuvotellaan aina ennen sopimuskauden loppua, optiokausi sopimus aina yksi vuosi kerrallaan.

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Tarjousasiakirjojen mukaisestiTarjousasiakirjojen mukaisesti

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Tinkamos darbo sąlygos

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Halvin hinta

Aprašymas: Hinnoittelulomakkeen mukaisesti kokousnaisedullisin hinta.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (vienetui)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: suomių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Vakarų

Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: suomių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 26/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: Jokiniementie 10 Lh 1 12700 Loppi

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Tarjousasiakirjoissa oli sopimuspohja malli.
Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Markkinaoikeus

Peržiūros organizacija: Markkinaoikeus

Informacija apie peržiūros terminus: Hallituksen päätösvalinnasta 21 pv ja jokaiselle tarjoajalle ilmoitetaan hankiinnasta.

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą: Markkinaoikeus

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Registracijos numeris: 2261849-3

Pašto adresas: Jokiniementie 10 Lh 1

Miestas: Loppi

Pašto kodas: 12700

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Šalis: Suomija

Ryšių centras: Lopen Talo & Tili Oy

E. paštas: simo.hannula@talotili.fi

Telefono numeris: +358 102311361

Interneto adresas: <http://www.talotili.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Markkinaoikeus

Registracijos numeris: 3006157-6

Pašto adresas: Radanrakentajantie 5

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00520

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

E. paštas: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono numeris: +358 295643300

Interneto adresas: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Tarpininkavimo organizacija

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją aplinkosaugos reglamentavimo sistemą

Organizacija, teikianti informaciją apie tos vietos, kurioje bus vykdoma sutartis, bendrąją užimtumo apsaugos ir darbo sąlygų reglamentavimo sistemą

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Hansel Oy (Hilma)

Registracijos numeris: FI09880841

Pašto adresas: Mannerheiminaukio 1a

Miestas: Helsinki

Pašto kodas: 00100

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Šalis: Suomija

Ryšų centras: eSender

E. paštas: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono numeris: 029 55 636 30

Interneto adresas: <http://hankintailmoitukset.fi>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: b35b5a0e-2f24-4067-936b-1698a3fbae9c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 11/03/2026 10:19:33 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 11/03/2026 10:19:46 (UTC+00:00) Vakarų
Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: suomių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 171416-2026
OL S numeris: 50/2026
Paskelbimo data: 12/03/2026