

## 173728-2026 - Konkursas

**Lenkija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Projekt zamienny przebudowy i rozbudowy stadionu miejskiego w Olsztynie**

**OJ S 50/2026 12/03/2026**

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą Paslaugos**

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Hala Olsztyn Sp. z o.o.

E. paštas: [sekretariat@hala.olsztyn.eu](mailto:sekretariat@hala.olsztyn.eu)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Laisvalaikis, kultūra ir religija

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Projekt zamienny przebudowy i rozbudowy stadionu miejskiego w Olsztynie

Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy (projektanta), którego obowiązkiem będzie opracowanie zamienną dokumentacji projektowej wielobranżowej dla przebudowy Stadionu Miejskiego w Olsztynie zlokalizowanego przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 69A, obejmującej rozbudowę stadionu wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną zlokalizowanego przy ul. Piłsudskiego i obejmującej wszystkie niezbędne elementy umożliwiające uzyskanie zamienną pozwolenia na budowę oraz realizację inwestycji, poprzez wprowadzenie zmian wymaganych przez Zamawiającego, w dokumentacji projektowej wykonanej przez PIG ARCHITEKCI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w tym wszystkich zmian zawartych w OPZ. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.

Procedūros identifikatorius: 4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b

Pirkimo būdas: Konkurencinis dialogas

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71400000 Miestų planavimo ir kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71500000 Su statyba susijusios paslaugos, 71210000 Patiriamosios architektūros paslaugos, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71245000 Patvirtinimo planai, darbo brėžiniai ir specifikacijos, 71246000 Statybinių medžiagų kiekio nustatymas ir sąrašų sudarymas, 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71251000 Architektūros ir statybos tyrinėjimo paslaugos, 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71330000 Įvairios inžinerijos paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio

projektavimo paslaugos, 71327000 Krovinių tvirtinimo konstrukcijų projektavimo paslaugos, 71337000 Antikorozinės inžinerijos paslaugos, 71350000 Inžinerinės mokslinės techninės paslaugos, 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71510000 Statybvietsės tyrimo paslaugos, 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71530000 Statybos konstrukcinių darbų konsultacinės paslaugos, 71540000 Statybos valdymo paslaugos, 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

#### **2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 44

Miestas: Olsztyn

Pašto kodas: 10-450

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Olsztyński (PL622)

Šalis: Lenkija

#### **2.1.4. Bendra informacija**

Papildoma informacija: Wykonawca wraz z Wnioskiem zobowiązany jest złożyć dokument JEDZ (Załącznik nr 8 do OPIW), oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Załącznik nr 5A i 5B do OPIW), Załącznik nr 2 – Wzór Wykazu Usług - wraz z dowodami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane należycie, Załącznik nr 3A – Wzór Wykazu Osób, wraz z dowodami potwierdzającymi, że usługi wykonane przez osoby skierowane do realizacji zamówienia zostały wykonane należycie. Przesłanki wykluczenia z postępowania: art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; Rozporządzenie (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z Ofertą: 1. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.5 mln PLN; 2. Informacje z Krajowego Rejestru Karnego; 3. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; 4. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji (Załącznik nr 10 do OPIW); 5. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej (Załącznik nr 9 do OPIW).

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

#### **2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## **5. Pirkimo dalis**

### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001**

Pavadinimas: Projekt zamienny przebudowy i rozbudowy stadionu miejskiego w Olsztynie  
Aprašymas: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy (projektanta), którego obowiązkiem będzie opracowanie zamiennej dokumentacji projektowej wielobranżowej dla przebudowy Stadionu Miejskiego w Olsztynie zlokalizowanego przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 69A, obejmującej rozbudowę stadionu wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną zlokalizowanego przy ul. Piłsudskiego i obejmującej wszystkie niezbędne elementy

umożliwiający uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę oraz realizację inwestycji, poprzez wprowadzenie zmian wymaganych przez Zamawiającego, w dokumentacji projektowej wykonanej przez PIG ARCHITEKCI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w tym wszystkich zmian zawartych w OPZ. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.

Vidaus identifikatorius: HO.1.2026

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71300000 Inžinerijos paslaugos, 71400000 Miestų planavimo ir kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71500000 Su statyba susijusios paslaugos, 71210000 Patariamasis architektūros paslaugos, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71241000 Galimybių studijos, konsultavimo paslaugos, analizė, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71245000 Patvirtinimo planai, darbo brėžiniai ir specifikacijos, 71246000 Statybinių medžiagų kiekio nustatymas ir sąrašų sudarymas, 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71251000 Architektūros ir statybos tyrinėjimo paslaugos, 71310000 Konsultacinės inžinerijos ir statybos paslaugos, 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos, 71330000 Įvairios inžinerijos paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71327000 Krovinių tvirtinimo konstrukcijų projektavimo paslaugos, 71337000 Antikorozinės inžinerijos paslaugos, 71350000 Inžinerinės mokslinės techninės paslaugos, 71420000 Kraštovaizdžio architektūros paslaugos, 71510000 Statybvietės tyrimo paslaugos, 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71530000 Statybos konstrukcinių darbų konsultacinės paslaugos, 71540000 Statybos valdymo paslaugos, 71541000 Statybos projektų valdybos paslaugos

#### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 44

Miestas: Olsztyn

Pašto kodas: 10-450

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Olsztyński (PL622)

Šalis: Lenkija

#### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Galiojimas: 16 Mėnesiai

#### **5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna warunek udziału w Postępowaniu za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną tego ubezpieczenia opiewającą na kwotę minimum 2.500.000,00 zł.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 20 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie usługi (zamówienie/umowę) polegające na opracowaniu Dokumentacji Projektowej dotyczącej Budowy lub Przebudowy hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu o powierzchni netto obiektu minimum 5 000 m<sup>2</sup> każda, przy czym co najmniej jedna (1) z tych usług polegała na opracowaniu Dokumentacji Projektowej na Budowę lub Przebudowę obiektu stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 miejsc siedzących. Dokumentacja projektowa, o której mowa powyżej, powinna obejmować co najmniej: -projekt budowlany, -projekty wykonawcze branżowe, -specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), -kosztorysy inwestorskie. Na podstawie w /w dokumentacji uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które skieruje do realizacji zamówienia i które będą pełniły następujące funkcje: 1) Kierownik Zespołu Projektowego - osoba koordynująca wszystkie opracowania, która łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizował: w okresie ostatnich 20 lat, opracował co najmniej 2 (dwie) Dokumentacje Projektowe w branży architektonicznej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto obiektu nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup> każda na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, przy czym co najmniej jedna (1) z tych usług polegała na opracowaniu Dokumentacji Projektowej na Budowę lub Przebudowę obiektu stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 miejsc siedzących oraz na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę oraz na podstawie przedmiotowego pozwolenia na budowę obiekt został wybudowany tj. uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu przed dniem składania Wniosku. 2) Projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizował: w okresie ostatnich 20 lat, opracował co najmniej 2 (dwie) Dokumentacje Projektowe w branży konstrukcyjno-budowlanej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto obiektu nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup> każda na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, przy czym co najmniej jedna (1) z tych usług polegała na opracowaniu Dokumentacji Projektowej na Budowę lub Przebudowę obiektu stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 miejsc siedzących oraz na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę oraz na podstawie przedmiotowego pozwolenia na budowę obiekt został wybudowany tj. uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu przed dniem

składania Wniosku. 3) Projektant w branży sanitarnej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizował: opracował co najmniej 1 (jednej) Dokumentację Projektową w branży sanitarnej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę. 4) Projektant w branży elektrycznej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizowała: opracowała co najmniej 1 (jedną) Dokumentację Projektową w branży elektrycznej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującej projekt oświetlenia boiska zapewniający: średnie natężenie oświetlenia 700lx, współczynnik równomierności oświetlenia  $\geq 0,6$  ograniczenie oślnienia do poziomu GR  $\leq 50$ . 5) Projektant w branży telekomunikacyjnej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizowała: opracowała co najmniej 1 (jedną) Dokumentację Projektową w branży telekomunikacyjnej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto nie mniejszej niż 5 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmująca swym zakresem system zarządzania budynkiem (BMS). 6) Projektant w branży drogowej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień).

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Kryteria selekcji: W ramach Kryterium Selekcji Zamawiający przyzna punkty za dodatkowe dokumentacje projektowe, inne niż wykazane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, opracowane przez: -Kierownika Zespołu Projektowego (branża architektoniczna), -Projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej. Dla każdej z ww. osób Wykonawca może wykazać maksymalnie 5 (pięć) dokumentacji projektowych podlegających punktacji. Każda wykazana dokumentacja projektowa może zostać zakwalifikowana do jednej z dwóch kategorii punktowych, w zależności od spełnionych warunków: A. – 1 punkt Zamawiający przyzna 1 (jeden) punkt za każdą Dokumentację Projektową, która spełnia łącznie następujące warunki: a) dotyczy Budowy lub Przebudowy hali sportowej, hali widowiskowej lub stadionu, b) powierzchnia netto obiektu wynosiła co najmniej 10 000 m<sup>2</sup>, c) Dokumentacja Projektowa została opracowana: – w branży architektonicznej – w przypadku Kierownika Zespołu Projektowego, – w branży konstrukcyjno-budowlanej – w przypadku Projektanta konstrukcyjno-budowlanego, d) na podstawie Dokumentacji Projektowej uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę. B. – 3 punkty Zamawiający przyzna 3 (trzy) punkty za każdą Dokumentację Projektową, która spełnia

warunki określone w pkt A, a ponadto spełnia łącznie następujące wymagania: a) dotyczy Budowy lub Przebudowy stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 zadaszonych miejsc siedzących, b) na podstawie Dokumentacji Projektowej uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, c) na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę obiekt został zrealizowany, tj. uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie – najpóźniej przed dniem składania Wniosku. Punkty przyznaje się odrębnie dla każdej osoby wskazanej do realizacji zamówienia. Dla jednej osoby możliwe jest łączne wykazanie dokumentacji z obu kategorii, o których mowa w pkt A i B, przy czym: -łączna liczba Dokumentacja Projektowa podlegających punktacji dla jednej osoby nie może przekroczyć 5 (pięciu), -każda Dokumentacja Projektowa jest punktowana zgodnie z kategorią, do której została zakwalifikowana. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania przez jedną osobę wynosi 15 punktów. Maksymalna łączna liczba punktów możliwych do uzyskania w Kryterium Selekcji wynosi 30 punktów. W przypadku, gdy dwóch lub więcej Wykonawców uzyska taką samą łączną liczbę punktów w Kryterium Selekcji, Zamawiający dokona rozstrzygnięcia poprzez porównanie łącznej liczby zadanych miejsc siedzących na trybunach stadionowych wynikającej z dokumentacji projektowych wykazanych do punktacji. Zamawiający zsumuje liczbę zadanych miejsc siedzących wykazanych w dokumentacjach projektowych zakwalifikowanych do kategorii, o której mowa w pkt B, odrębnie dla każdej osoby wskazanej do realizacji zamówienia, a następnie łącznie dla danego Wykonawcy (z wyłączeniem usług przedstawionych na potrzeby spełniania warunków udziału w Postępowaniu). Wyżej w rankingu zostanie sklasyfikowany Wykonawca, który wykaże większą łączną liczbę zadanych miejsc siedzących. Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

**Informacija apie dvių etapų procedūros antrąjį etapą:**

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

**5.1.10. Skyrimo kriterijai**

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: koncepcija

Aprašymas: Zamawiający oceni i przydzieli punkty według następujących elementów: 1) Zagospodarowanie terenu inwestycji, 2) Architektura, 3) Funkcjonalność ogólna, 4) Obiekt V generacji, 5) Miejsce ukrycia (Trybuna północna), 6) Ekonomia i technologia, 7) Dostępność i wielofunkcyjność obiektu. Szczegółowy sposób oceny kryterium koncepcja, w tym elementów wskazanych powyżej zostanie określony w SWZ, z uwzględnieniem tabeli oceny zawierającej poszczególne elementy i przypisane im podkryteria wraz z maksymalną liczbą punktów możliwych do uzyskania za każdy z nich.

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Cena ofertowa brutto

Aprašymas: Maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę całkowitą brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu.

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: lenkų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b>

**Ad hoc ryšių kanalas:**

Pavadinimas: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami znajduje się w Rozdziale 5 OPIW.

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: lenkų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium razem z Wnioskiem w Postępowaniu. Zamawiający informuje, że w Postępowaniu będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. Wysokość i warunki wniesienia wadium zostaną ostatecznie określone w SWZ, udostępnionym na późniejszym etapie Postępowania.

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 20/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. W postępowaniu odwołanie przysługuje na: -niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; - zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że

Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne: -10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; -15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w 22.7.1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 22.7. i 22.8. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: -30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, -6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Wszelkie pozostałe informacje dotyczące korzystania ze środków ochrony prawnej zostały zawarte w dziale IX ustawy Pzp. Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Krajowa Izba Odwoławcza  
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Hala Olsztyn Sp. z o.o.  
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Hala Olsztyn Sp. z o.o.

## 8. Organizacijos

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Hala Olsztyn Sp. z o.o.  
Registracijos numeris: NIP: 7393988465  
Registracijos numeris: REGON: 526224815  
Pašto adresas: ul. Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 44  
Miestas: Olsztyn  
Pašto kodas: 10-450  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Olsztyński (PL622)  
Šalis: Lenkija  
E. paštas: [sekretariat@hala.olsztyn.eu](mailto:sekretariat@hala.olsztyn.eu)  
Telefono numeris: 692-887-173  
Interneto adresas: <https://bip.hala.olsztyn.eu/>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Pirkėjas  
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus  
Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefono numeris: (22) 458 78 01

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

## 10. Pakeitimas

---

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

ff739ec3-a3c2-4905-bae6-ed7bedb27418-02

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Zmieniono termin składania Wniosków na 20 marca 2026 r. godz. 10:00 oraz wydłużono okres referencyjny z 10 do 20 lat określony w SWZ w pkt: 7.1.4.1, 7.1.4.2 (Kierownik Zespołu Projektowego), 7.1.4.2 (Projektant w branży konstrukcyjno budowlanej).

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 01aac8c7-f27d-4f9c-9798-6ab017931687 - 02

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 10/03/2026 15:48:31 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 173728-2026

OL S numeris: 50/2026

Paskelbimo data: 12/03/2026