

## 179903-2024 - Konkursas

Austrija – Energijos efektyvumo konsultacinės paslaugos – Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien

OJ S 61/2024 26/03/2024

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Bundesministerium für Bildung, Wissenschaft und Forschung

E. paštas: [manfred.luckerbauer@big.at](mailto:manfred.luckerbauer@big.at)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien

Aprašymas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien

Procedūros identifikatorius: aac2431b-0bc3-443d-b72b-f5ede8bc4055

Vidaus identifikatorius: 1

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71314300 Energijos efektyvumo konsultacinės paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

##### 2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 9 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

##### 2.1.5. Pirkimo sąlygos

**Pateikimo sąlygos:**

Dalyvis privalo pateikti pasiūlymus dėl visų pirkimo dalių

##### 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Bankrotas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Korupcija: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Sukčiavimas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Nemokumas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pripažinimas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Socialinio draudimo įmokų mokėjimas(Automatinis vertimas): Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Sustabdyta verslo veikla: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Mokesčių mokėjimas: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Gemäß den entsprechenden nationalen vergaberechtlichen Vorgaben.

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-2103

Pavadinimas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Nord

Aprašymas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Nord

Vidaus identifikatorius: 1

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71314300 Energijos efektyvumo konsultacinės paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/01/2025

Trukmės pabaigos data: 31/12/2034

### 5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 10

### 5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 3 000 000,00 EUR

### 5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Inovacinių sprendimų viešieji pirkimai: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra susiję su procesų inovacijomis.

### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Ekonominė ir finansinė būklė

Kriterijus:

Rūšis: Tinkamumas verstis profesine veikla

Kriterijus:

Rūšis: Techninis ir profesinis pajėgumas

Kriterijus:

Rūšis: Kita

#### Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Siehe Einlage 1.1

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 1

### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 29/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 27/05/2024

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 06/05/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 7 Mėnesiai

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

**5.1.15. Metodai****Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

**5.1. Pirkimo dalis: LOT-2483**

Pavadinimas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Mitte

Aprašymas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Mitte

Vidaus identifikatorius: 2

**5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71314300 Energijos efektyvumo konsultacinės paslaugos

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Pradžios data: 01/01/2025

Trukmės pabaigos data: 31/12/2034

**5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 10

**5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 3 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Bendra informacija

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija  
: Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MV): taip

#### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Inovacinių sprendimų viešieji pirkimai: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra susiję su procesų inovacijomis.

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Ekonominė ir finansinė būklė

Kriterijus:

Rūšis: Tinkamumas verstis profesine veikla

Kriterijus:

Rūšis: Techninis ir profesinis pajėgumas

**Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Siehe Einlage 1.1

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 1

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 29/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

**Procedūros sąlygos:**

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 27/05/2024

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 06/05/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 7 Mėnesiai

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne  
Būtinai konfidencialumo susitarimas: ne  
Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos  
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip  
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

#### **5.1.15. Metodai**

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

#### **5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Peržiūros organizacija: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

#### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0056**

Pavadinimas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Süd

Aprašymas: Energieeinsparcontracting für das BMBWF für Bundesschulgebäude in Wien - Süd  
Vidaus identifikatorius: 3

##### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71314300 Energijos efektyvumo konsultacinės paslaugos

##### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

##### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Pradžios data: 01/01/2025

Trukmės pabaigos data: 31/12/2034

##### **5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 10

##### **5.1.5. Vertė**

Numatoma vertė be PVM: 3 000 000,00 EUR

##### **5.1.6. Bendra informacija**

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija  
: Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

##### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Inovacinių sprendimų viešieji pirkimai: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra susiję su procesų inovacijomis.

### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Ekonominė ir finansinė būklė

Kriterijus:

Rūšis: Tinkamumas verstis profesine veikla

Kriterijus:

Rūšis: Techninis ir profesinis pajėgumas

#### **Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Siehe Einlage 1.1

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 1

### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 29/04/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio

Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

**Procedūros sąlygos:**

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 27/05/2024

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://big.vergabeportal.at/Detail/177393>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 06/05/2024 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos

laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 7 Mėnesiai

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Būtinasis konfidencialumo susitarimas: ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

### 5.1.15. Metodai

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-4063

Oficialus pavadinimas: Bundesministerium für Bildung, Wissenschaft und Forschung

Registracijos numeris: 9110002563302

Pašto adresas: Minoritenplatz 5

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1010

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

Ryšių centras: Bundesimmobiliengesellschaft Hr. Manfred Luckerbauer

E. paštas: [manfred.luckerbauer@big.at](mailto:manfred.luckerbauer@big.at)

Telefono numeris: +43 664807451245

Pirkėjo profilis: <https://big.vergabeportal.at>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

### 8.1. ORG-2610

Oficialus pavadinimas: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registracijos numeris: 9110015233841

Pašto adresas: Trabrennstraße 2c

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1020

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

Ryšių centras: BIG Objekt & Facility Management OFM CC - Manfred Luckerbauer

E. paštas: [manfred.luckerbauer@big.at](mailto:manfred.luckerbauer@big.at)

Telefono numeris: +43 664807451245

Interneto adresas: <http://www.big.at>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

Peržiūros organizacija

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: ad1afeef-d6b4-4ba6-b9c9-debc33c03cd9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 25/03/2024 15:01:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 179903-2024

OL S numeris: 61/2024

Paskelbimo data: 26/03/2024