

## 194125-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Valymo paslaugos – Schoonmaakdiensten gemeentelijke gebouwen en opvanglocaties – Gemeente Nijkerk

OJ S 56/2026 20/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Gemeente Nijkerk

E. paštas: [g.dejong@nijkerk.eu](mailto:g.dejong@nijkerk.eu)

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Schoonmaakdiensten gemeentelijke gebouwen en opvanglocaties – Gemeente Nijkerk

Aprašymas: De gemeente Nijkerk zoekt een professionele schoonmaakpartner voor de resultaatgerichte schoonmaak en glasbewassing van gemeentelijke gebouwen, waaronder kantoren, publiekslocaties, wijkaccommodaties en bijzondere ruimtes zoals de raadzaal. Schone, frisse en gastvrije gebouwen dragen bij aan een veilige, gezonde en prettige leef# en werkomgeving voor inwoners, bezoekers en medewerkers. Daarom hechten wij grote waarde aan kwaliteit, betrouwbaarheid en een constructieve samenwerking gebaseerd op communicatie en wederzijds vertrouwen. De opdracht omvat tevens de schoonmaak van meerdere opvanglocaties binnen de gemeente. Dit zijn locaties waar tijdelijk bewoners verblijven, waaronder vluchtelingen en ontheemden. Hier wordt gewerkt in een woonomgeving, waar respect, zorgvuldigheid en aandacht voor de persoonlijke situatie van bewoners essentieel zijn. 0

Procedūros identifikatorius: f08c82c4-fa48-4ff5-83d0-f623a54f1ad9

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911300 Langų valymo paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Veluwe (NL221)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Nijkerk

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

## 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Raamovereenkomst Schoonmaak en glasbewassing

Aprašymas: Wij zijn de gemeente Nijkerk Onze visie is dat schone, frisse en gastvrije gebouwen bijdragen aan een veilige, gezonde en prettige leef- en werkomgeving voor onze inwoners, bezoekers, medewerkers en partners. Schoonmaak is voor ons geen “bijzaak”, maar een cruciale basis voor dienstverlening. Daarom zoeken wij een schoonmaakpartner die met ons wil SAMENwerken. SAMEN, omdat kwaliteit, tevredenheid en flexibiliteit vooral ontstaan door goed gedrag, communicatie en vertrouwen. 0

Vidaus identifikatorius: 1

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90910000 Valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90911300 Langų valymo paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Veluwe (NL221)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Nijkerk

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 10 Metai

#### 5.1.6. Bendra informacija

##### Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

##### Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Fictieve inschrijfprijs

Aprašymas: Fictieve inschrijfprijs

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 14/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

##### Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416452>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 28/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

##### Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 28/04/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

##### Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

#### 5.1.15. Metodai

##### Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: De gemeente Nijkerk kiest voor een looptijd van 10 jaar, omdat dit voor schoonmaakdiensten aantoonbaar leidt tot lagere totale kosten, hogere continuïteit en stabielere kwaliteit. De schoonmaakbranche kampt met structurele arbeidsmarktkrapte, waardoor het voor opdrachtnemers essentieel is om langdurig te kunnen investeren in werving, scholing en behoud van personeel. Een langere looptijd maakt dit mogelijk en voorkomt kwaliteitsverlies door frequente contractwisselingen. Daarnaast biedt een langere looptijd financiële voordelen: investeringen in machines, materialen en duurzame toepassingen kunnen worden afgeschreven over een langere periode, waardoor opdrachtnemers lagere risico's opslagen en gunstigere tarieven kunnen aanbieden. Dit resulteert in een meer doelmatige besteding van publieke middelen.

##### Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Gemeente Nijkerk - Rechtbank Gelderland

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Gemeente Nijkerk

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Gemeente Nijkerk

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Gemeente Nijkerk

## 8. Organizacijos

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Gemeente Nijkerk

Registracijos numeris: 341951842

Pašto adresas: Van 't Hoffstraat 24

Miestas: Nijkerk

Pašto kodas: 3863AX  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Veluwe (NL221)  
Šalis: Nyderlandai  
Ryšių centras: Gertjan de Jong  
E. paštas: [g.dejong@nijkerk.eu](mailto:g.dejong@nijkerk.eu)  
Telefono numeris: +31 683195493  
Interneto adresas: <http://www.nijkerk.eu>

**Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Gelderland  
Pašto adresas: Walburgstraat 2-4  
Miestas: Arnhem  
Pašto kodas: 6811 CD  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Veluwe (NL221)  
Šalis: Nyderlandai  
E. paštas: [infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl](mailto:infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl)  
Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas  
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą  
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus  
Peržiūros organizacija  
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: 8fded91f-c7d1-4c26-b057-d091bfb62807 - 01  
Formos tipas: Konkursas  
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Skelbimo porūšis: 16  
Skelbimo išsiuntimo data: 18/03/2026 17:25:49 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba  
Skelbimo paskelbimo numeris: 194125-2026  
OL S numeris: 56/2026  
Paskelbimo data: 20/03/2026