

195089-2026 - Konkursas

Danija – Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos – Udbud af ejendomsadministration

OJ S 56/2026 20/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Brøndby Kommune

E. paštas: HANAD@brondby.dk

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Udbud af ejendomsadministration

Aprašymas: Udbuddet vedrører levering af administration af pleje- og ældreboliger til Brøndby Kommune.

Procedūros identifikatorius: bfb4df15-9c6d-46e9-ac28-435d13b09a46

Vidaus identifikatorius: 1234Hanna

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Park Allé 160

Miestas: Brøndby

Pašto kodas: 2605

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Šalis: Danija

Papildoma informacija: Tjenesteydelserne skal udføres på forskellige adresser i Brøndby Kommune. Disse konkrete pleje- og ældrecenter fremgår af udbudsmaterialet.

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 4 800 000,00 DKK

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Udbud af ejendomsadministration

Aprašymas: Udbuddet vedrører levering af administration af pleje- og ældreboliger til Brøndby Kommune.

Vidaus identifikatorius: 1234Hanna

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Park Allé 160

Miestas: Brøndby

Pašto kodas: 2605

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Šalis: Danija

Papildoma informacija: Tjenesteydelserne skal udføres på forskellige adresser i Brøndby Kommune. Disse konkrete pleje- og ældrecenter fremgår af udbudsmaterialet.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 4 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Aftalen kan forlænges i 2 x 24 måneder

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 4 800 000,00 DKK

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Pris

Aprašymas: Underkriteriet pris evalueres på baggrund af den samlede tilbudspris som angivet i tilbudslisten – bilag 3. Priser angives ekskl. moms. Den samlede pris, som indgår i evalueringen, udgøres af det årlige administrationsvederlag. Tilbudslisten indeholder yderligere en opdeling af det årlige vederlag på hovedopgaver, men denne opdeling indgår ikke i evalueringen og anvendes kun til kontraktstyring samt beregning af forholdsmæssig reduktion ved hjemtagning af teknisk service.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kvalitet

Aprašymas: Underkriteriet kvalitet evalueres på baggrund af tilbudsgivers besvarelse af bilag 6 – Evalueringskriterier. Den samlede kvalitet vurderes på baggrund af tilbudsgivers beskrivelser af deres erfaring med administration af pleje- og ældreboliger, ind- og fraflytning samt samarbejde og service.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: danų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450292&TID=200411269&B=

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=450292&TID=200411269&B=

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: danų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 29/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Ordregiver forbeholder sig retten til men er ikke forpligtet til, at indhente manglende tilbudsrelaterede dokumenter.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma
Būtinasis konfidencialumo susitarimas: taip

Papildoma informacija apie konfidencialumo susitarimą: Leverandøren, dennes personale og eventuelle underleverandører samt deres personale skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende ordregivers eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelse af kontrakten. Leverandøren må bruge ordregiver som almindelig reference, men må ikke uden ordregivers forudgående skriftlige tilladelse udsende offentlige meddelelser om kontrakten eller offentliggøre kontraktens indhold. Leverandøren må ikke anvende ordregiver i reklamemæssig sammenhæng uden samtykke. Tavshedspligten er også gældende efter kontraktens ophør.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra
Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:
Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Klagenævnet for Udbud

Informacija apie peržiūros terminus: Tilbudsgiver har mulighed for at klage under standstill-perioden.

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Klagenævnet for Udbud

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Brøndby Kommune

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: Brøndby Kommune

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Brøndby Kommune

Registracijos numeris: 65113015

Pašto adresas: Park Allé 160

Miestas: Brøndby

Pašto kodas: 2605

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Šalis: Danija

Ryšių centras: Hanna Abdi

E. paštas: HANAD@brondby.dk

Telefono numeris: +45 43283319

Interneto adresas: <http://www.brondby.dk/Borger.aspx>

Pirkėjo profilis: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330964>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Klagenævnet for Udbud

Registracijos numeris: 37795526

Pašto adresas: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Miestas: Viborg

Pašto kodas: 8800

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Vestjylland (DK041)

Šalis: Danija

E. paštas: klfu@naevneneshus.dk

Telefono numeris: +45 35291000

Interneto adresas: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Mercell Holding ASA

Registracijos numeris: 980921565

Pašto adresas: Askekroken 11

Miestas: Oslo
Pašto kodas: 0277
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Oslo (NO081)
Šalis: Norvegija
Ryšių centras: eSender
E. paštas: publication@mercell.com
Telefono numeris: +47 21018800
Fakso numeris: +47 21018801
Interneto adresas: <http://mercell.com/>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 4e760594-b40f-4967-8721-acb6f03e24da - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 19/03/2026 09:09:50 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 19/03/2026 10:25:55 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: danų kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 195089-2026
OL S numeris: 56/2026
Paskelbimo data: 20/03/2026