

## 202533-2025 - Išankstinis skelbimas apie tiesioginį sutarties skyrimą

Lenkija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

OJ S 62/2025 28/03/2025

Savanoriškas ex-ante skelbimas skaidrumo sumetimais  
Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białoleka

E. paštas: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Aprašymas: Postępowanie jest prowadzone po rozstrzygnięciu jednoetapowego, ograniczonego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na „Opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ulicy Siecznej” (nr postępowania UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K), w wyniku którego autor najwyższej ocenionej pracy konkursowej, JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o. po odbiorze I Nagrody otrzymuje zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowej.

Procedūros identifikatorius: 175d72d0-f1d8-42f1-ba76-3458ac350368

Ankstesnis skelbimas: 540341-2024

Ankstesnis skelbimas: 124345-2024

Vidaus identifikatorius: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

Pirkimo būdas: Kita kelių etapų procedūra

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: ul. Modlińska 197

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 03-122

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Dzielnica Białoleka m.st. Warszawy

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Przeprowadzono konkurs, o którym mowa w art. 326 pkt 2 ustawy Pzp, w którym nagrodą było zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej.

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Aprašymas: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej” na działce nr ewid. 3/182 obręb 4-16-38, z przyłączami, zjazdami oraz z przebudową pobliskich ulic, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi.

Vidaus identifikatorius: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos, 71220000 Architektūrinio projektavimo paslaugos, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės, 71300000 Inžinerijos paslaugos

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalis: Lenkija

Papildoma informacija: Warszawa Białoleka

#### 5.1.6. Bendra informacija

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

**Informacija apie ankstesnius skelbimus:**

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 540341-2024

Ankstesnio skelbimo dalies identifikatorius: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

Ankstesnio skelbimo identifikatorius: 124345-2025

Ankstesnio skelbimo dalies identifikatorius: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacija apie peržiūros terminus: 10 dni

## 6. Rezultatai

---

### 6.1. Rezultatai: pirkimo dalies ID: LOT-0001

#### 6.1.2. Informacija apie laimėtojus

**Laimėtojas:**

Oficialus pavadinimas: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

**Pasiūlymas:**

Pasiūlymo identifikatorius: Najwyżej oceniona praca konkursowa

Pirkimo dalies arba pirkimo dalių grupės identifikatorius: LOT-0001

## Informacija apie sutartį:

Sutarties identifikatorius: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

Registracijos numeris: 5252248481

Pašto adresas: ul. Modlińska 197

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 03-122

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

Telefono numeris: +482244338404

Interneto adresas: <https://bialoleka.um.warszawa.pl>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Krajowa Izba Odwoławcza

Registracijos numeris: 5262239325

Pašto adresas: ul. Postępu 17a 02-676

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 02-676

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

E. paštas: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefono numeris: +48224587801

Interneto adresas: <https://www.gov.pl/web/uzp>

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Registracijos numeris: 5260200431

Pašto adresas: ul. Gagarina 28A

Miestas: Warszawa

Pašto kodas: 00-754

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Šalis: Lenkija

#### Šios organizacijos vaidmenys:

Dalyvis

Šių pirkimo dalių laimėtojas: LOT-0001

### 8.1. ORG-0000

Oficialus pavadinimas: Publications Office of the European Union

Registracijos numeris: PUBL

Miestas: Luxembourg

Pašto kodas: 2417

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Luxembourg (LU000)

Šalis: Liuksemburgas

E. paštas: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono numeris: +352 29291

Interneto adresas: <https://op.europa.eu>

**Šios organizacijos vaidmenys:**

TED eSender

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: ed6efdce-1dd3-48ff-9a81-6f2d71a36209 - 01

Formos tipas: Išankstinis skelbimas apie tiesioginį sutarties skyrimą

Skelbimo rūšis: Savanoriškas ex-ante skelbimas skaidrumo sumetimais

Skelbimo porūšis: 25

Skelbimo išsiuntimo data: 27/03/2025 11:46:03 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: lenkų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 202533-2025

OL S numeris: 62/2025

Paskelbimo data: 28/03/2025