

213912-2026 - Konkursas

Vokietija – Žemės pirkimo paslaugos – Beschaffung eines Dienstleisters für Flächenerwerb zugunsten des Zweckverbandes Interkommunales Industrie- und Gewerbegebiet A9/B91 (IKIG A9 /B91) sowie Pachtflächenmanagement und Beschaffung von Ausgleichsflächen

OJ S 61/2026 27/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Zweckverband Interkommunales Industrie- und Gewerbegebiet A9/B91 (IKIG A9/B91)

E. paštas: vergabestelle@blk.de

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Ekonomikos ir finansų reikalai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Beschaffung eines Dienstleisters für Flächenerwerb zugunsten des Zweckverbandes Interkommunales Industrie- und Gewerbegebiet A9/B91 (IKIG A9/B91) sowie Pachtflächenmanagement und Beschaffung von Ausgleichsflächen

Aprašymas: Der Grunderwerb für die Flächen ist hauptsächlich in den Jahren 2026 bis 2028 eingeplant. (ausführliche Erläuterung der Leistung in der Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb)

Procedūros identifikatorius: f4f91fda-c083-49fd-b533-33f47ce29d0d

Vidaus identifikatorius: 30.ZVS.4 / 101 / 1 / 2026 (L)

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70122200 Žemės pirkimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Alle rechtzeitig eingegangenen und wertbaren Teilnahmeanträge werden auf der Grundlage der in 5.1.9 benannten Kriterien (Mindest- und Eignungskriterien) bewertet. Erfüllt der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft die Mindestkriterien nicht, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen. Die verbleibenden Teilnahmeanträge gehen nach Maßgabe des Nachbenannten in die Wertung ein. 1. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Kriterium 1: Durchschnittlicher jährlicher Gesamtumsatz (netto) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre Als Mindestkriterium gilt ein durchschnittlicher jährlicher

Netto-Geschäftsumsatz in Höhe von 1.000.000,00 € in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (bei Bewerbergemeinschaften/Nachunternehmern zählt die Summe der Umsätze der Mitglieder/Nachunternehmer) Kriterium 2: Angaben zum Personalstand Als Mindestkriterium gilt eine durchschnittliche Anzahl von Beschäftigten und Führungskräften (ohne Hilfskräfte und Praktikanten) von 15 Mitarbeiter*innen. (bei Bewerbergemeinschaften /Nachunternehmern zählt die Summe der Mitarbeiterzahl der Mitglieder/Nachunternehmer)) 2. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Büroreferenzen Büroreferenzen, die hinsichtlich ihrer Komplexität, ihres Schwierigkeitsgrades und der Aufgabenstellung vergleichbar sind mit den jeweiligen Teilaufgaben des Vorhabens und vom Bewerber selbst erbracht wurden. (Bei Bewerbergemeinschaften/Nachunternehmern muss ein Mitglied/Nachunternehmer die Referenz selbst erbracht haben). Es handelt sich bei den Büroreferenzen um Auswahlkriterien, die entsprechend der nachfolgenden Bewertungsmatrix gewertet werden.

Kriterium 1 Flächenmanagement * Büroreferenz für Leistungen des Flächenmanagements für Kommunen oder kommunale Gesellschaften mit einer Vermittlung des Ankaufs von Grundstücken in einem Umfang von mindestens 1.000.000,00 Euro und mindestens 20 Kaufvorgängen (Gewichtung 20 %, max. 20 Punkte) * Büroreferenz für Leistungen des Flächenmanagements mit der Vermittlung des Ankaufs von Grundstücken in einem Umfang von mindestens 1.000.000,00 Euro und mindestens 50 Hektar (Gewichtung 20 %, max. 20 Punkte) * Büroreferenz für die Bereitstellung von Ersatzflächen für Verkäufer/Pächter /Flächenbewirtschaftung mit einer Mindestgröße von 1 Hektar und mindestens 5 Ersatzgrundstücken (Gewichtung 15 %, max. 15 Punkte) Kriterium 2 Verhandlung mit Pächtern und Flächenbewirtschaftern * Büroreferenz für die erfolgreiche Verhandlung mit landwirtschaftlichen Pächtern und Flächenbewirtschaftern zum Zwecke der Beendigung der entsprechenden Nutzungsverträge (mindestens 10 Pächter/Flächenbewirtschaftler und eine Mindestgröße der Grundstücke von je 1 Hektar) (Gewichtung 20 %, max. 20 Punkte) * Büroreferenz für die erfolgreiche Verhandlung mit Pächtern/Nutzern zum Zwecke der Beendigung der entsprechenden Nutzungsverträge (mindestens 5 Pächter /Flächenbewirtschaftler und eine Mindestgröße der Grundstücke von je 1 Hektar) (Gewichtung 15 %, max. 15 Punkte) Kriterium 3 Management grundstücksrechtlicher Belange und Bewirtschaftungsverhältnissen * Büroreferenz für das Management grundstücksrechtlicher Belange und Bewirtschaftungsverhältnisse in vergleichbarem Umfang gemäß Punkt 3.3. Unterpunkt A. der Aufforderung wie für dieses Projekt (Gewichtung: 10 %, max. 10 Punkte) Erläuterung Sofern geeignet, kann eine Referenz auch für mehrere Kriterien angegeben werden. Die Anzahl der benannten Referenzen über die geforderte Menge hinaus ist nicht ausschlaggebend. Sind für die oben benannten Bewertungskriterien Angaben / Nachweise / Erklärungen / Unterlagen im Teilnahmeantrag nicht enthalten, werden diese nicht nachgefordert. Je Referenz ist anzugeben: a) Kurzbeschreibung des Projektes b) Leistungszeitraum c) Verantwortliche Projektleitung d) Kurzbeschreibung der ausgeführten Tätigkeiten und Darstellung des Leistungsumfanges e) ggf. bei laufenden Projekten der Projektstand f) Ansprechpartner des Auftraggebers (Name, Telefonnummer, E-Mail-Adresse) Die eingegangenen Teilnahmeanträge werden auf der Grundlage der oben genannten Kriterien bewertet. Für den Teilnahmeantrag können insgesamt 100 Punkte vergeben werden. Die Bewertung der Teilnahmeanträge erfolgt anhand der von den Bewerbern eingereichten Referenzen, die deshalb sorgfältig auszuwählen sind. Die nach Auswertung der Teilnahmeanträge bestplatzierten 3 bis 5 Bewerber werden sodann an der zweiten Stufe des Verfahrens, dem Verhandlungsverfahren beteiligt und zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Bei Punktgleichheit mehrerer Teilnahmeanträge entscheidet das Los.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Bildung krimineller Vereinigung - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Bildung terroristischer Vereinigungen - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB.

Sukčiavimas: Betrug oder Subventionsbetrug - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB.

Korupcija: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7, 8 und 9 GWB.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben - Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB.

Nemokumas: Zahlungsunfähigkeit - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Insolvenz - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Sustabdyta verslo veikla: Einstellung der beruflichen Tätigkeit - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Sunkus profesinis nusižengimas: Schwere Verfehlung - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Interessenkonflikt - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB.

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Täuschung oder unzulässige

Beeinflussung des Vergabeverfahrens - Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB.

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:
Es gelten die nationalen Ausschlussgründe nach VgV.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Beschaffung eines Dienstleisters für Flächenerwerb zugunsten des Zweckverbandes Interkommunales Industrie- und Gewerbegebiet A9/B91 (IKIG A9/B91) sowie Pachtflächenmanagement und Beschaffung von Ausgleichsflächen

Aprašymas: Der Grunderwerb für die Flächen ist hauptsächlich in den Jahren 2026 bis 2028 eingeplant. (ausführliche Erläuterung der Leistung in der Aufforderung zum Teilnahmewettbewerb)

Vidaus identifikatorius: 30.ZVS.4 / 101 / 1 / 2026 (L)

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70122200 Žemės pirkimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Kitas galiojimas: Nežinomas

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVI): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Mit dem Teilnahmeantrag abzugeben: 1. ausgefüllter Teilnahmeantrag - wird nicht nachgefordert. Das Fehlen dieser Unterlage führt zum Ausschluss vom weiteren Verfahren. 2. Beiliegendes Formblatt Eigenerklärung Eignung (Präqualifizierte Bieter legen bitte das Zertifikat bei), alternativ Einheitliche Europäische Eigenerklärung 3. Beiliegendes Formblatt Eigenerklärung Eignung von allen Nachunternehmern/ Eignungsleihen (Präqualifizierte Bieter legen bitte das Zertifikat bei), alternativ Einheitliche Europäische Eigenerklärung - sofern zutreffend 4. Formblatt 234_BLK - Erklärung Bewerber-/Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (wenn der Teilnahmeantrag von einer Bewerbergemeinschaft abgegeben wird); sofern zutreffend 5. Formblatt 235_BLK -

Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (wenn sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird) - sofern zutreffend 6. Formblatt 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - sofern zutreffend 7. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) 8. Beiliegende Eigenerklärung Artikel 5k EU-Sanktionspaket 9. Beiliegendes Formblatt wirtschaftliche Leistungsfähigkeit [Als Mindestkriterium gilt ein durchschnittlicher jährlicher Netto-Geschäftsumsatz in Höhe von 1.000.000,00 € in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (bei Bewerbergemeinschaften/Nachunternehmern zählt die Summe der Umsätze der Mitglieder/Nachunternehmer). Als Mindestkriterium gilt eine durchschnittliche Anzahl von Beschäftigten und Führungskräften (ohne Hilfskräfte und Praktikanten) von 15 Mitarbeiter*innen. (bei Bewerbergemeinschaften/Nachunternehmern zählt die Summe der Mitarbeiterzahl der Mitglieder/Nachunternehmer))] 10. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist 11. Unbedenklichkeitsbescheinigung mindestens einer Krankenkasse 12. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt 13. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers Hinweise: 1. Anstelle der Einzelnachweise kann auch eine Bescheinigung einer Auftragsberatungsstelle über die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis-VOL oder das Präqualifizierungszertifikat (PQ-VOL) vorgelegt werden. 2. Für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft sind die Eignungsnachweise und Erklärungen entsprechend den gestellten Anforderungen vorzulegen. 3. Bei Einsatz von Kapazitäten anderer Unternehmen (Unteraufträge, Eignungsleihe) sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen anderen Unternehmen abzugeben, es sei denn diese sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer unter der das Unternehmen in der Liste PQ/ULV geführt werden. Weiterhin behält sich die Vergabestelle vor weitere Nachweise aus oben genannter Liste auch vom anderen Unternehmen auf gesondertes Verlangen abzufordern. (siehe auch Bewerbungsbedingungen – 4.3.3 in der Aufforderung). 4. Bewerber, die nicht ihren Sitz in der BRD haben, haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Fremdsprachige Nachweisen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. 5. Bei der elektronischen Abgabe eines Teilnahmeantrages ist grundsätzlich für den Nachweis der Eignung die Vorlage von eingescannten Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen (=Kopie) ausreichend. Die Vergabestelle behält sich vor auf gesondertes Verlangen die Vorlage von Original-Unterlagen nachzufordern. 6. Wir weisen darauf hin, dass die Bewerber die gem. Bekanntmachung und in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen genannten vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nach Aufforderung innerhalb einer nach Tagen bestimmten Frist vorlegen müssen und dass bei nicht fristgerechter Vorlage der vorzulegenden Erklärungen und Nachweise der Teilnahmeantrag von der Wertung auszuschließen ist. Eine Fristverlängerung ist nur bei rechtzeitiger Beantragung mit Angabe einer nachvollziehbaren Begründung möglich. 7. Im Falle von Widersprüchen in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen zu gestellten Anforderungen der geforderten Erklärungen und Nachweise gelten grundsätzlich vorrangig die in der Bekanntmachung genannten Anforderungen. (Alle geforderten Nachweise und Erklärungen sind vollständig und übersichtlich in der abschließenden Listen in den Teilnahmeanträgen zu finden.)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Mit dem Angebot abzugeben sind: 1. gültiger Nachweis über Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Angaben über Personen-, Sach- und/oder Vermögensschäden und mit Ablaufdatum bzw. Nachweis, dass zum Zeitpunkt der

Angebotsöffnung eine solche Versicherung besteht. Hinweise: 1. Anstelle der Einzelnachweise kann auch eine Bescheinigung einer Auftragsberatungsstelle über die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis-VOL oder das Präqualifizierungs-Zertifikat (PQ-VOL) vorgelegt werden. 2. Für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft sind die Eignungsnachweise und Erklärungen entsprechend den gestellten Anforderungen vorzulegen. 3. Bei Einsatz von Kapazitäten anderer Unternehmen (Unteraufträge, Eignungsleihe) sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen anderen Unternehmen abzugeben, es sei denn diese sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer unter der das Unternehmen in der Liste PQ/ULV geführt werden. Weiterhin behält sich die Vergabestelle vor weitere Nachweise aus oben genannter Liste auch vom anderen Unternehmen auf gesondertes Verlangen abzufordern. (siehe auch Bewerbungsbedingungen – 4.3.3 in der Aufforderung). 4. Bewerber, die nicht ihren Sitz in der BRD haben, haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Fremdsprachige Nachweisen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. 5. Bei der elektronischen Abgabe eines Teilnahmeantrages ist grundsätzlich für den Nachweis der Eignung die Vorlage von eingescannten Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen (=Kopie) ausreichend. Die Vergabestelle behält sich vor auf gesondertes Verlangen die Vorlage von Original-Unterlagen nachzufordern. 6. Wir weisen darauf hin, dass die Bewerber die gem. Bekanntmachung und in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen genannten vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nach Aufforderung innerhalb einer nach Tagen bestimmten Frist vorlegen müssen und dass bei nicht fristgerechter Vorlage der vorzulegenden Erklärungen und Nachweise der Teilnahmeantrag von der Wertung auszuschließen ist. Eine Fristverlängerung ist nur bei rechtzeitiger Beantragung mit Angabe einer nachvollziehbaren Begründung möglich. 7. Im Falle von Widersprüchen in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen zu gestellten Anforderungen der geforderten Erklärungen und Nachweise gelten grundsätzlich vorrangig die in der Bekanntmachung genannten Anforderungen. (Alle geforderten Nachweise und Erklärungen sind vollständig und übersichtlich in der abschließenden Listen in den Teilnahmeanträgen zu finden.)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Mit dem Teilnahmeantrag abzugeben: 1. Beiliegendes Formblatt Referenzen Hinweise: 1. Anstelle der Einzelnachweise kann auch eine Bescheinigung einer Auftragsberatungsstelle über die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis-VOL oder das Präqualifizierungs-Zertifikat (PQ-VOL) vorgelegt werden. 2. Für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft sind die Eignungsnachweise und Erklärungen entsprechend den gestellten Anforderungen vorzulegen. 3. Bei Einsatz von Kapazitäten anderer Unternehmen (Unteraufträge, Eignungsleihe) sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen anderen Unternehmen abzugeben, es sei denn diese sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer unter der das Unternehmen in der Liste PQ/ULV geführt werden. Weiterhin behält sich die Vergabestelle vor weitere Nachweise aus oben genannter Liste auch vom anderen Unternehmen auf gesondertes Verlangen abzufordern. (siehe auch Bewerbungsbedingungen – 4.3.3 in der Aufforderung). 4. Bewerber, die nicht ihren Sitz in der BRD haben, haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Fremdsprachige Nachweisen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. 5. Bei der elektronischen Abgabe eines Teilnahmeantrages ist grundsätzlich für den Nachweis der Eignung die Vorlage von eingescannten Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen (=Kopie) ausreichend. Die Vergabestelle behält sich vor auf gesondertes Verlangen die Vorlage von Original-Unterlagen nachzufordern. 6. Wir weisen darauf hin, dass die Bewerber die gem. Bekanntmachung und in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen genannten vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nach Aufforderung innerhalb einer nach Tagen bestimmten Frist vorlegen müssen und dass bei nicht fristgerechter Vorlage der vorzulegenden Erklärungen und Nachweise der Teilnahmeantrag von der Wertung auszuschließen ist. Eine Fristverlängerung ist nur bei rechtzeitiger Beantragung mit Angabe einer nachvollziehbaren Begründung möglich. 7. Im Falle von Widersprüchen in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen zu gestellten Anforderungen der geforderten Erklärungen und Nachweise gelten grundsätzlich vorrangig die in der Bekanntmachung genannten Anforderungen. (Alle geforderten Nachweise und Erklärungen sind vollständig und übersichtlich in der abschließenden Listen in den Teilnahmeanträgen zu finden.)

genannten vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nach Aufforderung inner-halb einer nach Tagen bestimmten Frist vorlegen müssen und dass bei nicht fristgerechter Vorlage der vorzulegenden Erklärungen und Nachweise der Teilnahmeantrag von der Wertung auszuschließen ist. Eine Fristverlängerung ist nur bei rechtzeitiger Beantragung mit Angabe einer nachvollziehbaren Begründung möglich. 7. Im Falle von Widersprüchen in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen zu gestellten Anforderungen der geforderten Erklärungen und Nachweise gelten grundsätzlich vorrangig die in der Bekanntmachung genannten Anforderungen. (Alle geforderten Nachweise und Erklärungen sind vollständig und übersichtlich in der abschließenden Listen in den Teilnahmeunterlagen zu finden.)
Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: Mit dem Teilnahmeantrag abzugeben: 1.

Handelsregistrauszug oder Gewerbeanmeldung oder Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer oder Bestätigung über die Eintragung in einem Berufsregister Hinweise: 1. Anstelle der Einzelnachweise kann auch eine Bescheinigung einer Auftragsberatungsstelle über die Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis-VOL oder das Präqualifizierungs-Zertifikat (PQ-VOL) vorgelegt werden. 2. Für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft sind die Eignungsnachweise und Erklärungen entsprechend den gestellten Anforderungen vorzulegen. 3. Bei Einsatz von Kapazitäten anderer Unternehmen (Unteraufträge, Eignungsleihe) sind die Eigenerklärungen auch für die vorgesehenen anderen Unternehmen abzugeben, es sei denn diese sind präqualifiziert. In diesem Fall reicht die Angabe der Nummer unter der das Unternehmen in der Liste PQ/ULV geführt werden. Weiterhin behält sich die Vergabestelle vor weitere Nachweise aus oben genannter Liste auch vom anderen Unternehmen auf gesondertes Verlangen abzufordern. (siehe auch Bewerbungsbedingungen – 4.3.3 in der Aufforderung). 4. Bewerber, die nicht ihren Sitz in der BRD haben, haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Fremdsprachige Nachweisen ist eine Übersetzung in deutscher Sprache beizufügen. 5. Bei der elektronischen Abgabe eines Teilnahmeantrages ist grundsätzlich für den Nachweis der Eignung die Vorlage von eingescannten Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen (=Kopie) ausreichend. Die Vergabestelle behält sich vor auf gesondertes Verlangen die Vorlage von Original-Unterlagen nachzufordern. 6. Wir weisen darauf hin, dass die Bewerber die gem. Bekanntmachung und in den Bewerbungs-/Vergabe-unterlagen genannten vorzulegenden Erklärungen und Nachweise nach Aufforderung inner-halb einer nach Tagen bestimmten Frist vorlegen müssen und dass bei nicht fristgerechter Vorlage der vorzulegenden Erklärungen und Nachweise der Teilnahmeantrag von der Wertung auszuschließen ist. Eine Fristverlängerung ist nur bei rechtzeitiger Beantragung mit Angabe einer nachvollziehbaren Begründung möglich. 7. Im Falle von Widersprüchen in den Bewerbungs-/Vergabeunterlagen zu gestellten Anforderungen der geforderten Erklärungen und Nachweise gelten grundsätzlich vorrangig die in der Bekanntmachung genannten Anforderungen. (Alle geforderten Nachweise und Erklärungen sind vollständig und übersichtlich in der abschließenden Listen in den Teilnahmeunterlagen zu finden.)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviena etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti
Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Honorar

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Organisation Grundstücksbeschaffung

Aprašymas: Der Bieter soll daher darlegen, wie er inhaltlich die Verhandlungen zum Grundstücksankauf und zur Freimachung der Flächen von Rechten Dritter, die dem Vorhaben entgegenstehen, führen will. Hierbei ist insbesondere auch auf die Strategien für die Beschaffung von Ersatzgrundstücken einzugehen. Zudem ist die beabsichtigte Einbindung des AG und der weiteren Projektbeteiligten darzustellen. Zu erwartende Problematiken und Lösungsstrategien sind darzustellen.

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Aprašymas: Der Bieter soll darlegen, über welche Qualifikationen und Erfahrungen das konkret von ihm mit der Ausführung des Auftrags zu betrauenden Personal verfügt. Hierzu sind die Personen, welche für die spätere Auftragsdurchführung verantwortlich zeichnen, zu benennen. Die Erfahrungen sind durch vergleichbare Referenzen, bei denen die Mitarbeiter verantwortlich tätig waren, unter Benennung Ihrer in dem Referenzprojekt ausgeübten Funktion darzustellen.

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Verfügbarkeit vor Ort

Aprašymas: Der Bieter hat zu erläutern, wie er im Auftragsfall die Verfügbarkeit vor Ort, dies durch persönliche Anwesenheit der für das Flächenmanagement vorgesehenen Mitarbeiter und/oder durch telefonische, elektronische oder sonstige Erreichbarkeit für den AG sicherstellt. Hierbei ist ein Schwerpunkt auf die Erreichbarkeit des für den Einsatz vorgesehenen Projektleiters bzw. stellvertretenden Projektleiters zu legen. Im Rahmen des Projektes ist davon auszugehen, dass vom Bieter auch eine kurzfristige Anwesenheit zu gewährleisten ist. Es ist durch den Bieter darzustellen, wie er diese Erreichbarkeit vor Ort dauerhaft gewährleistet.

Naudotino metodo aprašymas, jei lyginamasis svoris negali būti išreikštas kriterijais:

Punktesystem - Qualitätskriterien max. 60 Punkte gesamt; Preis max. 40 Punkte möglich

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 17/04/2026

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=848817>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Procedūros sąlygos:**

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 20/05/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=777642>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Nach Ablauf der Teilnahmefrist werden in der 1. Phase/ Stufe (Teilnahmewettbewerb) nicht nachgefordert: 1. ausgefüllter Teilhmeantrag - wird nicht nachgefordert. Das Fehlen dieser Unterlage führt zum Ausschluss vom weiteren Verfahren.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: 1. und 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informacija apie peržiūros terminus: Auf die Fristen zur Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 3 GWB wird hingewiesen.

Insbesondere ist zu beachten, dass ein Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Burgenlandkreis, Personal-, Rechts- und Ordnungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Burgenlandkreis, Personal-, Rechts- und Ordnungsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Burgenlandkreis, Personal-, Rechts- und Ordnungsamt, Zentrale Vergabestelle

Registracijos numeris: Leitweg-ID: 15084-0000-36

Pašto adresas: Schönburger Straße 41

Miestas: Naumburg

Pašto kodas: 06618

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabestelle@blk.de

Telefono numeris: 000

Fakso numeris: +49 3445731755

Interneto adresas: <http://www.burgenlandkreis.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Zweckverband Interkommunales Industrie- und Gewerbegebiet A9/B91 (IKIG A9/B91)

Registracijos numeris: 000

Pašto adresas: Saalstraße 40

Miestas: Weißenfels

Pašto kodas: 06667

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabestelle@blk.de

Telefono numeris: 000

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: 1. und 2. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registracijos numeris: t:0345 514-0

Pašto adresas: Ernst-Kamieth-Straße 2

Miestas: Halle (Saale)

Pašto kodas: 06112

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefono numeris: +49 345 514-0

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 816e23a3-d5e7-4ea5-867b-f1c55d5bbbe2 - 04

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 26/03/2026 14:23:42 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 213912-2026

OL S numeris: 61/2026

Paskelbimo data: 27/03/2026