

214089-2026 - Konkursas

Prancūzija – Architektūros ir susijusios paslaugos – Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56)

OJ S 61/2026 27/03/2026

Skelbimas apie projekto konkursą

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: SPL EQUIPEMENTS DU MORBIHAN

E. paštas: s.suta@morbihan-habitat.fr

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56)

Aprašymas: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour les études et travaux de construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56) en application des articles R. 2162-15 à R.2162-21 du Code de la Commande Publique. Marché de maîtrise d'oeuvre constitué d'une mission de base, complétée des études d'exécution lots fluides, du quantitatif pour l'ensemble des lots, de la réalisation d'une simulation thermique dynamique (phase APS + mise à jour en phase APD), déconstruction et certification HQE telle que définie dans les articles L2431-1 à L2431-3 et R.2431-1 à R.2431-18 du Code de la Commande Publique. La présente consultation est engagée à la suite d'une première procédure déclarée sans suite, en raison de l'existence de contraintes liées au terrain. Ces éléments ont conduit le maître d'ouvrage à revoir les composantes programmatiques de l'opération et à définir une nouvelle assiette foncière.

Procedūros identifikatorius: 1bd2b8a2-1711-4a27-b66d-1f2abd611daf

Vidaus identifikatorius: CONCOURS MO CONTRUCTION

Pirkimo būdas: Ribotas

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Boulevard Laennec

Miestas: PLOERMEL

Pašto kodas: 568000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Morbihan (FRH04)

Šalis: Prancūzija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Lieu d'exécution : Boulevard Laennec - 56800 PLOERMEL

Caractéristiques principales de l'ouvrage : Construction d'un Centre Morbihan Solidarités

(CMS), d'une surface utile d'environ 1 331 m² et l'aménagement des espaces extérieurs. Le montant de l'enveloppe prévisionnelle affecté aux travaux (démolition/désamiantage des bâtiments existants + bâtiment neuf + VRD + aménagements extérieurs) est fixé par le maître d'ouvrage à 4 060 000 HT, valeur mars 2026. Délai d'exécution : Date prévisionnelle de début des études : Début 2027 Date prévisionnelle de début des travaux : 1er trimestre 2028. La durée globale prévisionnelle des travaux est estimée à 18 mois (préparation, congés et intempéries). Conditions relatives au marché Cautionnement et garanties exigées : Pas de cautionnement, ni de retenue de garantie exigée. Modalités essentielles de financement et de paiement : Financement : fonds propres + emprunts. Délai de paiement fixé à 30 jours à compter de la réception de la demande d'acompte via la plateforme Chorus Pro. Forme juridique que devra revêtir le groupement de prestataires de services : Dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire et si le groupement comprend plusieurs architectes, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de les contraindre à la solidarité, et ce pour s'assurer de la bonne exécution du marché. Composition du dossier de candidature : Les dossiers de candidatures seront obligatoirement rédigés en français. Conditions de participation Compétences requises : Les groupements admis à présenter une candidature devront comprendre : Un architecte inscrit à l'Ordre (mandataire du groupement obligatoirement), Un ou plusieurs bureaux d'études techniques, intégré(s) ou non, compétents dans les domaines suivants : - Déconstruction - Structure - Fluides (thermique/électricité/courants faibles /plomberie) - Environnement et Énergie (Certification HQE (HQE référentiel HQE bâtiment v1), niveau " très performant ", niveau passif, EnR, STD, ACV, Cout global, chantier propre...) - VRD - Paysagiste - Acoustique - Economie de la construction L'équipe devra intégrer l'ensemble des compétences et qualifications nécessaires à la réussite du projet. Le maître d'ouvrage attire l'attention des candidats sur la nécessité de prendre en compte le risque radon dans la conception du projet. Les équipes de maîtrise d'oeuvre devront intégrer les dispositions constructives et techniques appropriées afin de prévenir toute infiltration et accumulation de radon dans les locaux, dans le respect de la réglementation et des recommandations en vigueur. Rappel : conformément aux dispositions de l'article R2142-21 du Code de la Commande Publique, un même candidat ne pourra être mandataire de plusieurs groupements. Le maître d'ouvrage accepte qu'un même candidat soit présent dans plusieurs groupements. Documents à remettre à l'appui de la candidature : Se référer au règlement de concours Tout document manquant entraînera l'élimination de la candidature. Tous formats différents à ceux demandés entraîneront l'élimination de la candidature. Nombre limite de candidats pouvant être admis à concourir : 3 équipes maximum seront retenues à l'issue de l'appel à candidatures pour participer au concours et réaliser une esquisse. Critères : Critères pour la sélection des candidats admis à concourir : - Qualité des références présentées pour des opérations de complexité, d'envergure dont références à haute qualité environnementale - Qualification de l'équipe constituée : structure professionnelle de l'équipe et complémentarité des compétences présentées Critères de jugement des prestations du concours par ordre décroissant d'importance : - Respect du programme (nombre, surface) et conformité aux besoins fonctionnels exprimés (organisation des locaux) - L'estimation prévisionnelle et sa compatibilité avec le budget annoncé par le maître d'ouvrage - Qualité de l'approche technique et environnementale (certification HQE, niveau passif, confort d'été, chantier propre, Management responsable, Qualité de la conception sur les lots archi, Qualité de la conception sur les lots techniques, Facilité d'exploitation du bâtiment...) - Qualité du parti architectural et de son insertion dans le site - Procédure de passation du marché : Concours restreint, anonyme, de maîtrise d'oeuvre sur esquisse, organisé après une sélection de candidats dans les conditions définies aux articles R2162-15 à R2162-26 du Code de la

Commande Publique. Le marché sera attribué au lauréat ou à l'un des lauréats du concours en application de l'article. R2122-6 du Code de la Commande Publique Dématérialisation : Le Dossier de Consultation des Concepteurs est téléchargeable via le site : <https://demat.centraledesmarches.com> (Hotline technique au 0892 23 46 71). Calendrier prévisionnel : Transmission des Dossiers de Consultation des Concepteurs : juin 2026. Les candidats admis à concourir devront remettre leurs prestations : septembre 2026. Modalités d'indemnisations des candidats retenus : Chaque candidat ayant remis des prestations satisfaisantes sera indemnisé sur la base d'un montant forfaitaire maximal de 15 000,00 HT après avis favorable du jury composé des membres prévus par l'article R2162-22 et R 2162-24 du Code de la Commande Publique. Le jury se réserve le droit, dans le cas de projet qu'il jugerait incomplet ou ne répondant pas exactement au programme, de supprimer partiellement ou totalement l'indemnité. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de l'indemnité reçue par le lauréat.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Concours restreint d'Architecture et d'Ingénierie sur esquisse

Aprašymas: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un Centre Morbihan Solidarités (CMS) situé à PLOERMEL (56)

Vidaus identifikatorius: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71221000 Architektūrinės pastatų paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Boulevard Laennec

Miestas: PLOERMEL

Pašto kodas: 568000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Morbihan (FRH04)

Šalis: Prancūzija

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?IdAffaire=84327, <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Projekto konkurso procedūros sąlygos:

Vertinimo komisijos sprendimas pirkėjui yra privalomas: ne

Jau atrinkti dalyviai: jury composé des membres prévus par l'article R2162-22 et R 2162-24 du Code de la Commande Publique

Prizo vertė: 15 000,00 EUR

Prizas:

Už kokią vietą skiriamas prizas: 1

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Greffe du Tribunal administratif de RENNES

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: SPL EQUIPEMENTS DU MORBIHAN

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: SPL EQUIPEMENTS DU MORBIHAN

Registracijos numeris: 80038336600013

Pašto adresas: 6 Avenue Edgar Degas - CS 62054

Miestas: VANNES

Pašto kodas: 56002

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Morbihan (FRH04)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: Pouvoir adjudicateur Département du Morbihan, représenté par son Président

E. paštas: s.suta@morbihan-habitat.fr

Telefono numeris: 0297015991

Interneto adresas: <https://demat.centraledesmarches.com>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

Pirkėjo profilis: <https://demat.centraledesmarches.com/7084327>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Greffe du Tribunal administratif de RENNES

Registracijos numeris: 17350005900014

Pašto adresas: 3 contours de la Motte

Miestas: RENNES Cedex

Pašto kodas: 35044

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Šalis: Prancūzija

Ryšių centras: Greffe du Tribunal administratif de RENNES

E. paštas: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefono numeris: 0223212828

Fakso numeris: 0299635684

Interneto adresas: <http://www.justice.gouv.fr/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: cee0bc87-75c6-4fad-9d8e-bcfd9217ee1f - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie projekto konkursą

Skelbimo porūšis: 23

Skelbimo išsiuntimo data: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 214089-2026

OL S numeris: 61/2026

Paskelbimo data: 27/03/2026