

218066-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos – Bauwerksgutachten

Empfangsgebäude Bf Fulda Umbau + Modernisierung

OJ S 62/2026 30/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

E. paštas: Luzie.Herbrich@deutschebahn.com

Perkančiojo subjekto veiklos sritis: Geležinkelio paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Bauwerksgutachten Empfangsgebäude Bf Fulda Umbau + Modernisierung

Aprašymas: Als planungsvorbereitende Maßnahme soll ein ganzheitlichen Bauwerksgutachten inkl. Schadstoffbetrachtung, gegliedert in Stufe I (Konzept) und Stufe II (Untersuchungen, Beprobungen) inkl. Schadstoffbetrachtung vergeben werden. Das denkmalgeschützte Empfangsgebäude umfasst ca. 8.740 m² BGF, befindet sich in einem stark- bis kernsanierungsbedürftigem Zustand und weist einen existierenden und drohenden Leerstand auf. Um eine Nutzung auch in Zukunft sicherzustellen, werden umfassende Umbau- und Sanierungsarbeiten erforderlich. Das Gebäude wurde in 1946-54 auf den Grundmauern des im Krieg zerstörten Empfangsgebäudes errichtet und Ende der 1980er Jahre umfassend umgebaut. Das anvisierte Nutzungskonzept besteht im Wesentlichen aus:

Reisendenversorgung, Gastronomie/Dienstleistung, Komfort-Wartebereich, barrierefreies WC sowie Bundespolizei-Räumlichkeiten und Büro-/ Konferenznutzung in den beiden Obergeschossen. Eine Optimierung und Erweiterung des Reisendenweges erscheint erstrebenswert und soll in der Lph 1,2 geprüft werden.

Procedūros identifikatorius: 6650e1d3-13f4-47de-8ac8-18657e176b3f

Vidaus identifikatorius: 26FEI86392

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71356000 Techninės paslaugos, 71356300 Techninio palaikymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Bf Fulda

Pašto kodas: 36037

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Fulda (DE732)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/25/ES
sektvo -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:
Gemäß §§ 123, 124 GWB, § 42 Abs. 1 UVgO bzw. § 16 VOB/A

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Bauwerksgutachten Empfangsgebäude Bf Fulda Umbau + Modernisierung

Aprašymas: Als planungsvorbereitende Maßnahme soll ein ganzheitlichen Bauwerksgutachten inkl. Schadstoffbetrachtung, gegliedert in Stufe I (Konzept) und Stufe II (Untersuchungen, Beprobungen) inkl. Schadstoffbetrachtung vergeben werden. Das denkmalgeschützte Empfangsgebäude umfasst ca. 8.740 m² BGF, befindet sich in einem stark- bis kernsanierungsbedürftigem Zustand und weist einen existierenden und drohenden Leerstand auf. Um eine Nutzung auch in Zukunft sicherzustellen, werden umfassende Umbau- und Sanierungsarbeiten erforderlich. Das Gebäude wurde in 1946-54 auf den Grundmauern des im Krieg zerstörten Empfangsgebäudes errichtet und Ende der 1980er Jahre umfassend umgebaut. Das anvisierte Nutzungskonzept besteht im Wesentlichen aus: Reisendenversorgung, Gastronomie/Dienstleistung, Komfort-Wartebereich, barrierefreies WC sowie Bundespolizei-Räumlichkeiten und Büro-/ Konferenznutzung in den beiden Obergeschossen. Eine Optimierung und Erweiterung des Reisendenweges erscheint erstrebenswert und soll in der Lph 1,2 geprüft werden.

Vidaus identifikatorius: 16926661-acae-48c4-a504-9fff33c58f14

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71356000 Techninės paslaugos, 71356300 Techninio palaikymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Bf Fulda

Pašto kodas: 36037

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Fulda (DE732)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/10/2026

Trukmės pabaigos data: 31/03/2027

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/173504e5-52ba-4303-95b4-f8211d205f90/suitabilitycriteria>

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 100,00

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: 100% Honorar

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/173504e5-52ba-4303-95b4-f8211d205f90>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 25/05/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/173504e5-52ba-4303-95b4-f8211d205f90>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Entfällt
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip
Finansinės sąlygos: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Bundes

Informacija apie peržiūros terminus: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Vergabekammer des Bundes

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Registracijos numeris: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Pašto adresas: Europaplatz 1

Miestas: Berlin

Pašto kodas: 10557

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Berlin (DE300)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: FE.EI 71

E. paštas: Luzie.Herbrich@deutschebahn.com

Telefono numeris: +49 3029756580

Fakso numeris: +49 69260913869

Interneto adresas: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Bundes

Registracijos numeris: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Pašto adresas: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53113

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefono numeris: +49 22894990

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 4cac616c-f7cf-4e15-ad0c-4c5f9a4fa216 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 17

Skelbimo išsiuntimo data: 26/03/2026 16:29:36 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 218066-2026

OL S numeris: 62/2026

Paskelbimo data: 30/03/2026