

219288-2026 - Konkursas

Vokietija – Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai – Neubau RBB GeSo der Landeshauptstadt Schwerin - Generalübernehmer

OJ S 63/2026 31/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

E. paštas: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Neubau RBB GeSo der Landeshauptstadt Schwerin - Generalübernehmer

Aprašymas: Generalübernehmer (Planungsaufgabe ab Leistungsphase 5 nach HOAI, gesamte Ausführung einschließlich schlüsselfertiger Übergabe)

Procedūros identifikatorius: 12eea051-7440-4afd-af3f-b0eb92899d1a

Vidaus identifikatorius: 2026100034

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45214000 Su mokymu ir moksliniais tyrimais susijusių pastatų statybos darbai, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Magdeburger Straße / Pankower Straße

Miestas: Schwerin

Pašto kodas: 19063

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: #Bekanntmachungs-ID: CXSQYY6YT76HRYG8# Angebote bzw.

Teilnahmeanträge dürfen ausschließlich verschlüsselt (über den Vergabemarktplatz, im Projektraum unter Angebote bzw. Teilnahmeanträge) eingereicht werden. Teilnahmeanträge, die per E-Mail oder über die Funktion Kommunikation eingehen, werden aufgrund der Nichteinhaltung der Form gemäß § 16 EU Nr. 2 VOB/A ausgeschlossen. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge, sämtliche Unterlagen sowie Kommunikationen eingereicht werden können: Deutsch Die in den Ausschreibungs-/Vergabeunterlagen

enthaltenen Dokumente und Informationen sind vertraulich zu behandeln und dürfen ausschließlich zur Angebotserstellung/Auftragsausführung verwendet werden. Die Weitergabe an nicht am Verfahren beteiligte Dritte ist untersagt. Bitte beachten Sie, dass der öffentliche Auftraggeber im Rahmen der Ex-post-Bekanntmachung ggf. auch den Auftragswert veröffentlicht. Eignungskriterien zur Begrenzung der Teilnehmerzahl: siehe Dokument "Auswahl-Eignungskriterien Stufe 1" sowie siehe Veröffentlichung. Die Prüfung und Wertung der eingereichten Unterlagen erfolgt durch eine mehrköpfige Bewertungsgruppe, die im Ergebnis eine gemeinsame zu vergebende Punktezahl festlegt. Es werden höchstens fünf Bewerber zur Angebotsabgabe in Stufe 2 aufgefordert. Sollte nach Auswertung des Teilnahmewettbewerbs (Stufe 1) feststehen, dass mehr als fünf Bewerber geeignet sind, werden die fünf Bewerber mit der höchsten Eignungspunktzahl zur Angebotsabgabe aufgefordert. Ist nach Prüfung aller Teilnahmeanträge ein Wertungsunterschied nach Punkten nicht gegeben, wird die Entscheidung per Losverfahren herbeigeführt. Zuschlagskriterien für die Angebotsphase (siehe Dokument "227 Gewichtung der Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen): 1. Vergütung (Angebotspreis) (65 %) 1.1 Angebotspreis brutto (60 %) 1.2 Wartungsangebot (5 %) 2. Qualität (35 %) 2.1 Konzept Technische Umsetzung, hoher Vorfertigungsgrad (6 %) 2.2 Darstellung des Fertigstellungsterminkonzeptes zum 30.10.2029 (Planungs / Ausführungsprozess) (8 %) 2.3 Erläuterung des Baustellenkonzeptes /Baustellentechnologie (6 %) 2.4 Personalkonzept -Personelle Besetzung (6 %) 2.5 Personalkonzept der Planungs- und Ingenieurleistungen (6 %) 2.6 Präsentationsunterlage (3 %) Ist nach Prüfung aller Angebote ein Wertungsunterschied nach Punkten nicht gegeben, wird die Zuschlagserteilung per Losverfahren herbeigeführt. Grundsätzlich erfolgt die Kommunikation über das "Deutsche Vergabeportal" (DTVP), über die Funktion "Kommunikation" und in deutscher Sprache. Mit der Freischaltung für dieses Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform verpflichten Sie sich, das Nachrichtenpostfach des Vergabeportals DTVP für den Empfang rechtserheblicher Erklärungen in diesem Vergabeverfahren zu nutzen. Etwaige abweichende Mitteilungen/Informationen des Portalbetreibers DTVP sind unerheblich. Gem. DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens zur Verfügung gestellte, auch personenbezogene Informationen und Daten erfasst, organisiert, gespeichert, verwendet und gelöscht. Nach Abschluss des Vergabeverfahrens, des Förder- und Rechnungsprüfungsverfahrens und nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist werden die Daten gelöscht. Gemäß § 6 Abs. 1 WRegG ist ein öffentlicher Auftraggeber nach § 99 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen verpflichtet, vor der Erteilung des Zuschlags in einem Verfahren über die Vergabe öffentlicher Aufträge mit einem geschätzten Auftragswert ab 30 000 Euro ohne Umsatzsteuer bei der Registerbehörde abzufragen, ob im Wettbewerbsregister Eintragungen zu demjenigen Bieter, an den der öffentliche Auftraggeber den Auftrag zu vergeben beabsichtigt, gespeichert sind. Gemäß § 19 VgMinArbV M-V ist ein öffentlicher Auftraggeber verpflichtet, in Vergabeverfahren die Zuverlässigkeit von Unternehmen anhand von Auskünften aus dem Ausschlussregister zu überprüfen. Beschaffungsdienstleister des Auftraggebers: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR Zentrale Vergabestelle Eckdrift 93 19061 Schwerin Die Auftragserteilung erfolgt durch den nachfolgenden Auftraggeber: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin Friesenstraße 29 19059 Schwerin

Teisinis pagrindas:
Direktyva 2014/24/ES
vob-a-eu -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: - Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB und aufgrund von Eintragungen im Wettbewerbsregister lt. WRegG und im Ausschlussregister lt. TVgG M-V - fehlende Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - fehlende Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), fehlende Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und fehlende Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular "Erklärungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - fehlende Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - fehlende Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 - 2022-11

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Neubau RBB GeSo der Landeshauptstadt Schwerin - Generalübernehmer
Aprašymas: Die Landeshauptstadt Schwerin beabsichtigt die Errichtung eines Neubaus für das Regionale Berufliche Bildungszentrum der Landeshauptstadt Schwerin - Gesundheit und Sozialwesen - (RBB GeSo) mit einer Dreifeldsporthalle am Standort Magdeburger Straße / Pankower Straße in 19063 Schwerin, im Stadtteil Neu Zippendorf. Mit dem Neubau des RBB GeSo erfolgt gleichzeitig eine komplette Neu- und Umgestaltung der gesamten unmittelbar angrenzenden Freiflächen einschließlich der verkehrstechnischen Erschließung am Standort. Der Schulcampus, das RBB GeSo, besteht aus drei Baukörpern und einer Dreifeldsporthalle. In den drei Baukörpern sind die Lernbereiche Sozialwesen (Haus A), Gewerbe (Haus B) und Gesundheit (Haus C) verortet. Zwei dieser Baukörper sind viergeschossig, einer ist dreigeschossig und die Sporthalle ist eingeschossig. Südwestlich an der Magdeburger Straße steht für sich als Solitär auf dem Campus das eingeschossige Mensa-/Aula-Gebäude - Gebäude E. Die Gebäude sind in eine großzügige und funktional gestaltete Freianlage eingebettet, die viel Grün für Erholung, Freizeitgestaltung, sportliche Aktivitäten aber auch der Vermittlung von Lerninhalten bieten wird. Die Schule bietet Ausbildungen in unterschiedlichen Fachrichtungen des Gesundheits- und Sozialwesens sowie Gewerbe an. Dazu gehören beispielsweise: Funktionsbereiche - Medizintechnologie für Laboranalytik (MTL): Mikrobiologie, Hämatologie, Klinische Chemie, Histologie - Physiotherapie - Radiologie: Röntgendiagnostik, Strahlentherapie, Nuklearmedizin - Pflege: Klinische Pflege, Kinderpflege, Häusliche Pflege, Altenpflege - Notfallversorgung (Notfallsanitäre Fachkraft) - Zahnmedizinische Assistenz (ZFA) - Friseur- und Kosmetik - Bewegung und Kindererziehung um nur einige zu nennen. Zudem ist für die Pausen- und Essenversorgung eine Mensa mit einer Ausgabeküche, erweiterbar zum Cafeteria-Betrieb, geplant. Das gesamte Baufeld erstreckt sich in etwa über 25.000 m². Die BGF/BRI nach DIN 277 (2021-08) umfasst: Für den gesamten Schulkörper mit den Gebäuden A, B, C = 27.231,16 EUR BGF / 111.973,76 m³ BRI. Die Dreifeldsporthalle, Gebäude D = 2.977,77 m² BGF / 24.172,68 m³ BRI. Die Mensa/Aula, Gebäud.e E = 940,45 m² BGF / 4.709,24 m³ BRI Nachhaltigkeit ist ein großer Bestandteil der vorliegenden Planung und soll im Weiteren Planungs- und Ausführungsprozess weiter vertieft und umgesetzt werden. Wichtige Bestandteile der Nachhaltigkeit ist die gewählte Baukonstruktion, eine modulare Holz-Hybridbauweise mit HBV-Decken ab dem ersten Obergeschoss. Die Niederschlagsversickerung folgt dem Schwammstadtprinzip. Dachflächen werden mit Photovoltaikmodulen belegt und erhalten eine extensive Dachbegrünung. Zudem hat sich die Stadt Schwerin das Ziel gesetzt, das Mensa-/Aula-Gebäude (Gebäude E) mit einem Platin-

Siegel nach QNG-/ DGNB zertifizieren zu lassen. Nach Abschluss eines durchgeführten Realisierungswettbewerbes wurde die Entwurfs- und Genehmigungsplanung erstellt. Derzeit befinden sich die Planungsbüros in der Endabstimmung der Leistungsphase 4, die Genehmigungsplanung inkl. statischer Berechnung liegt vor und wurde im Februar 2026 beim zuständigen Bauordnungsamt eingereicht. Die Baugenehmigung liegt bislang noch nicht vor. Das Risiko möglicher Auflagen, die sich mit der Erteilung der Baugenehmigung gegebenenfalls ergeben, übernimmt der Auftraggeber. Gleiches gilt für die bislang nicht vorliegende Prüfstatik. Die Landeshauptstadt Schwerin, vertreten durch den Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin, das ZGM Schwerin, beabsichtigt nun die weitere Planung ab der Leistungsphase 5 der HOAI, auf Grundlage der vorliegenden Entwurfs- und Genehmigungsplanung (LP 3 und LP 4 HOAI), und die gesamte Ausführung einschließlich schlüsselfertiger Übergabe an einen Generalübernehmer zu übertragen. Die erforderliche Baumaßnahme (Planung und Ausführung) soll im Zeitraum vom 01. Dezember 2026 bis zum 30. Oktober 2029 umgesetzt werden. Die Schlussrechnungslegung muss bis 04.12.2029 erfolgen, da die Endabrechnung gegenüber den Fördermittelgebern bis 31.12.2029 abgeschlossen sein muss. Die Landeshauptstadt Schwerin hat zur Finanzierung der Baumaßnahme verschiedene Förderanträge gestellt. Die Fördermöglichkeiten stammen aus Mitteln der GRW-Förderung europäischer Herkunft, aus dem Fonds für regionale Entwicklung - ERFRE, Zuwendungen für Vorhaben des Klimaschutzes in Mecklenburg-Vorpommern zur Umsetzung von Klimaschutzprojekten in nicht wirtschaftlich tätigen Organisationen gem. der Klimaschutzförderrichtlinie Kommunen (KliSFöRLKom M-V) in Verbindung mit Mitteln aus dem "Europäischen Fonds für regionale Entwicklung" (EFRE) und aus Städtebaufördermitteln. Die vorliegende Ausschreibung eines Generalübernehmervertrages (Ausführungsplanung, Projektsteuerung und Bauleistung - 2. BA der RBB Geso) ist Gegenstand einer Projektförderung. Ein bestandskräftiger Zuwendungsbescheid liegt zum Zeitpunkt der 1. Stufe der Ausschreibung noch nicht vor. Der Zuwendungsgeber hat mitgeteilt, dass die Ausschreibung des 2. BA im Rahmen eines Generalübernehmervertrages keinen Einwendungen begegnet. Ein vorzeitiger Maßnahmenbeginn wurde bewilligt. Der Auftraggeber steht hinsichtlich der Finanzierung des Projekts im engen Austausch mit dem Zuwendungsgeber. An der Bereitstellung der Fördermittel bestehen zwar keine ernsthaften Zweifel, gleichwohl erfolgt aus vorgenannten Gründen die Ausschreibung unter dem Vorbehalt der nicht abschließend gesicherten Finanzierung vor dem Hintergrund der zeitlichen Realisierbarkeit des komplexen Vorhabens innerhalb der Förderperiode. Die Bieter sind verpflichtet, mittelständische Interessen bei Aufträgen an Nachunternehmer vornehmlich zu berücksichtigen.

Vidaus identifikatorius: 2026100034

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45200000 Visi ar daliniai statybos ir civilinės inžinerijos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45214000 Su mokymu ir moksliniais tyrimais susijusių pastatų statybos darbai, 71000000 Architektūros, statybu, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Magdeburger Straße / Pankower Straße

Miestas: Schwerin

Pašto kodas: 19063

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/12/2026

Trukmės pabaigos data: 30/10/2029

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Verminderter Co2 - Ausstoß Baustellenabfall: Reduzierung von Bauabfällen, Vermeidung, Verwertung und Entsorgung von Bauabfällen Lebenszyklus: nachhaltige Bauweise, nachhaltige und Energie-Ressourcen-schonende Betreibung der Gebäude über den gesamten Lebenszyklus

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Inovacinių sprendimų pirkimas

Aprašymas: Verbesserte Methoden zur Herstellung der Gebäudeteile, so dass die Arbeitsabläufe effizienter, schneller und kostengünstiger erbracht werden. Durch den Einsatz neuer Technologien wie module Vorfertigungsbauweise in Holzhybrid und mit HBV-Decken, mit verbesserten Maschinen und Geräten, mit dem Ziel der Effizienzsteigerung in Punkto Quantität und Qualitätsverbesserung und der damit verbundenen Kostenreduktion.

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: - Erklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. § 13 TVgG M-V (Formular "Bietererklärungen_Stand 18.11.2024" Anlage 1) - Erklärung nach § 6 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Mindestarbeitsbedingungen nach Maßgabe von Branchentarifverträgen), Erklärung nach § 8 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Vergaberechtlicher Mindestlohn) und Erklärung nach § 9 Absatz 1 Satz 1 TVgG M-V (Nachunternehmen) (Formular "Erklärungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV") - Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach Maßgabe von § 15 TVgG M-V (Kontrollen) und § 16 TVgG M-V (Sanktionen) (Formular "Verpflichtungen_nach_Tariftreue-_und_Vergabegesetz_MV")

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Perėjimas prie žiedinės ekonomikos, Klimato kaitos švelninimas, Taršos prevencija ir kontrolė, Kita

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Kita

Inovacinių sprendimų viešieji pirkimai: Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra novatoriški arba labai patobulinti, palyginti su kitais darbais, prekėmis ar paslaugomis, kurie jau yra rinkoje. , Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra susiję su procesų inovacijomis., Perkami darbai, prekės ar paslaugos yra susiję su produktų inovacijomis.

Pirkimas priklauso Energetinio naudingumo direktyvos (EED) (ES) 2023/1791 taikymo sriti

Produktų, darbų, paslaugų ir pastatų, susijusių su Energetinio naudingumo direktyva (EED), sąrašas:

Pastatai (Energos beveik nevartojantys pastatai)

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.02. Berufsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 1 Jahr

Kriterijus: Įrašymas į atitinkamą profesinį registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.03. Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) /Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell

Kriterijus: Vidutinė metinė darbo jėga

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3.1 Anzahl Arbeitskräfte (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Erklärung zur Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal (Falls die Firma mehrere Niederlassungen hat, bitte diese Angaben nur für die sich bewerbende Niederlassung machen)

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.07. Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan und gültig

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.04. Gewerbeanmeldung, -ummeldung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell

Kriterijus: Įrašymas į prekybos registrą

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.05. Handelsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 1 Jahr

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.3. Nachweis einer Haftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers gegenüber dem Bewerber, worin sich der Versicherer bereit erklärt, bei Auftragserteilung eine Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mind. 10.000.000,00 EUR für Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden kumuliert abzuschließen, oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist.

Kriterijus: Autorizacija arba narystė tam tikroje organizacijoje, reikalinga paslaugų sutartims

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.06. Partnerschaftsregisterauszug (sofern zur Eintragung verpflichtet) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, aktuell und nicht älter als 1 Jahr

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.08. rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung):

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.12. Referenznachweise für Arbeiten (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): vgl. Punkt 5 dieses Teilnahmeantrages, abweichend zu den Vorgaben des Formblattes -Eigenerklärung zur Eignung-, die geeignet und vergleichbar mit der ausgeschriebenen Leistung sind

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.09. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, gültig und nicht älter als 6 Monate

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.10. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde (Krankenkasse) ausgestellt, als Fotokopie oder Scan, gültig und nicht älter als 6 Monate

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.11. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): von der zuständigen Behörde ausgestellt, als Fotokopie oder Scan und gültig und nicht älter als 6 Monate

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.5. Bilanzen oder Bilanzauszüge oder Erklärung über den Gesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Für den Fall, dass der Bewerber Bilanzen oder Bilanzauszüge aufgrund gesetzlicher Vorschriften veröffentlichen/offenlegen muss (zur Offenlegung zählt auch die Verpflichtung zum Einreichen der Bilanzen zum Handelsregister) oder Erklärung über den Gesamtumsatz für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3.2. Maßgebliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter inkl. Nachweis der Berufsqualifikation (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Maßgebliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter, die für das ges. Projekt von der Planung, Ausführung bis Übergabe zur Verfügung stehen (Architekten, Ingenieure, Techniker, Meister, inkl. Projektverantwortliche bzw. Führungskraft) Die Nachweise der Berufsqualifikation ist mit einzureichen, Studienabschlüsse, Meisterbriefe und vergleichbare)

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3.3. Angaben zum Projektteam (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben) -Stellvertretenden Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben) -1. Projektbearbeiters / Bauleiters (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben im Schlüsselfertigbau und Holzhybridbau) -1. Fachbauleiters TGA (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben mit allen techn. Schnittstellen in den Anlagengruppen 1-8 der

TGA nach HOAI) Der Nachweis erfolgt jeweils durch eine strukturierte Referenzliste der betreuten Projekte (nach Auftraggeber / Bauherr, Projektart, Baukosten, Zeiträume, konkrete Aufgaben und Verantwortlichkeiten usw.) mit einem tabellarischer Lebenslauf

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3.5. Angaben zur Umsetzung der Ausführungs- und Fachplanungsleistungen, KG 200 bis KG 500 nach DIN 276:2018-12 (Eigenleistung bzw. Fremdvergabe). (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Erfahrungen und Expertisen der Planungsteams KG 300 mit Schwerpunkt im Holzhybridbau /HBV-Decken, KG 400 und Labor- und Medizintechnik, Einbindung Sonderingenieure - Planungsorganigramm -Erläuterung zu Expertisen

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: 3.6. Qualitäts- / Terminalsicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Angaben zu Maßnahmen, Lenkung und Steuerung, techn. Hilfsmittel, einschl. Dokumentation, Anwendung (Lean Construction o.ä. Methoden, der Einsatz von BIM)

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: 4. Angaben zur Arbeitsweise in Bezug auf Referenzen nach Ziffer 5 (auf gesondertem Blatt, max. 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): 4.1. Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE), Angabe der Nachunternehmer - Gewerke die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden 4.2. Wie stellt der Bewerber regelmäßig die Koordination und die Integration der Leistungen anderer an der Planung und / oder Ausführung Beteiligter mit den eigenen Leistungen sicher? Beschreibung gewünscht. 4.3. Wie stellt der Bewerber regelmäßig die Kommunikation mit dem Auftraggeber sicher? 4.4. Welche technische Ausstattung hält der Bewerber vor Ort auf der Baustelle vor? 4.5. Wie stellt der Bewerber sicher, dass es bei der Abwicklung des Projektes keine Sprachbarrieren gibt? 4.6. Angabe zur örtlichen Präsenz innerhalb der einzelnen Planungs- und Ausführungsphasen. Wie stellt der Bewerber die notwendige Erreichbarkeit durch den Auftraggeber sicher und wie wird die Vertretung geregelt? 4.7. Wie organisiert der Bewerber die Bauüberwachung-/Leitung? Beschreibung gewünscht. 4.8. Welche Vorkehrungen hat der Bewerber bei den von ihm genannten Referenzobjekten zur Einhaltung der Qualität der Bauausführung getroffen? 4.9. Welche Methoden hat der Bewerber bei den von ihm genannten Referenzobjekten zur Einhaltung vorgegebener Termine für Planungs- und Bauablauf angewandt?

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: 5. Referenzobjekte von mindestens 15 Mio. EUR netto Gesamtbaukosten der KG 200 bis KG 700 nach DIN 276:2018-12 in den letzten 5 Jahren, Doppelbenennungen der Referenzen 5.1 bis 5.3 möglich aber nicht zwingend (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): 5.1 Mindestkriterium Referenz - vergleichbares abgeschlossenes Bauprojekt in herkömmlicher, modularer oder Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken für schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen, bezogen auf das Auftragsvolumen (NETTO) Eine Liste mit folgenden Angaben: - Maßnahme - Projektteamreferenz - Bauherr/Ansprechpartner - Erbrachte Bauleistung im Schlüsselfertigbau - Planungsleistungen nach HOAI - Gesamtbaukosten - Bearbeitungszeit/Bauzeit - Planungskennwerte (beplante Fläche) - Terminliche Entwicklung (vorgesehene /erreichte Termine) - Bauweise - Öffentl. oder privater AG - Präsentation (max. 5 Blätter DIN A4) 5.2

Referenzobjekte in Bezug auf Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken. Baumaßnahmen im schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen und vergleichbare Bauprojekte: Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken 5.3 Wurden in der Gesamtverantwortlichkeit für Bauleistungen durch das Unternehmen Referenzgebäude mit einer Nachhaltigkeitszertifizierung als Schlüsselfertigbau errichtet und nach QNG, DGNB, LEED, BREEAM, BNB oder vergleichbar zertifiziert? Rahmenparameter: abgeschlossenes Bauvorhaben im Hoch- und Schlüsselfertigbau. Die Zertifizierung kann durch das Unternehmen selbst oder durch einen durch den AG beauftragten Nachhaltigkeitskoordinator durchgeführt worden sein. Die Referenz ist durch Nachhaltigkeitszertifikat nachzuweisen.

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: 6.7. VHB 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): für Planungsleistungen der Kostengruppen KG 300 und KG 400 nach HOAI sowie für das Gewerk Rohbau

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: 6.8. VHB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Dritterklärung): für Planungsleistungen der Kostengruppen KG 300 und KG 400 nach HOAI sowie für das Gewerk Rohbau

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 6.9. VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung zu Nachunternehmen (Mit dem Teilnahmeantrag; Keine oder anderweitige Formerfordernis): für Planungsleistungen der Kostengruppen KG 300 und KG 400 nach HOAI sowie für das Gewerk Rohbau, einschließlich Vorlage: - Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 -2022-11 - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Krankenkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: 2.6.01 Eigenerklärung FB 124 (alternativ EEE) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: durchschnittlicher Jahresumsatz beträgt mindestens 40.000.000 EUR netto ohne Mehrwertsteuer - Mindesteignungskriterium 40.000.000,00 EUR Erklärung zum durchschnittlichen Jahresumsatz innerhalb der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für Bauleistungen im Schlüsselfertigbau, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Der vorgenannte durchschnittliche Jahresumsatz muss dabei mindestens 40.000.000 EUR netto ohne Mehrwertsteuer betragen.

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mindestens 10.000.000,00 EUR - Mindesteignungskriterium 10.000.000,00 EUR Nachweis Haftpflichtversicherung Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers gegenüber dem Bewerber, worin sich der Versicherer bereit erklärt, bei Auftragserteilung eine Generalübernehmer-

Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mind. 10.000.000,00 EUR für Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden kumuliert abzuschließen, oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist.

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Auftragsvolumen (NETTO) der Referenz beträgt mindestens 15.000.000,00 EUR - Mindesteignungskriterium 15.000.000,00 EUR Referenz - vergleichbares abgeschlossenes Bauprojekt in herkömmlicher, modularer oder Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken für schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen, bezogen auf das Auftragsvolumen (NETTO)

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: durchschnittlichen Jahresumsatz - Mindesteignungskriterium 40.000.000,00 EUR Erklärung zum durchschnittlichen Jahresumsatz innerhalb der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für Bauleistungen im Schlüsselfertigbau, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Der vorgenannte durchschnittliche Jahresumsatz muss dabei mindestens 40.000.000 EUR netto ohne Mehrwertsteuer betragen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 15,00

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Haftpflichtversicherung - Mindesteignungskriterium 10.000.000,00 EUR Nachweis Haftpflichtversicherung Vorlage einer verbindlichen und unbedingten Erklärung des Versicherers gegenüber dem Bewerber, worin sich der Versicherer bereit erklärt, bei Auftragserteilung eine Generalübernehmer-Haftpflichtversicherung für Planung + Bauausführung mit einer Deckungssumme über gesamt mind. 10.000.000,00 EUR für Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden kumuliert abzuschließen, oder eine solche Versicherung bereits ständig abgeschlossen ist.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 15,00

Kriterijus: Atitinkamos švietimo ir profesinės kvalifikacijos

Atrankos kriterijaus aprašymas: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter - Maßgebliche Anzahl qualifizierter Mitarbeiter, die für das ges. Projekt von der Planung, Ausführung bis Übergabe zur Verfügung stehen (Architekten, Ingenieure, Techniker, Meister, inkl. Projektverantwortliche bzw. Führungskraft) Die Nachweise der Berufsqualifikation ist mit einzureichen, Studienabschlüsse, Meisterbriefe und vergleichbare)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 6,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufserfahrung des vorgesehenen Stellvertretenden Projektleiters - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -Stellvertretenden Projektleiters (Erfahrung in den relevanten Planungsphasen 5-8 nach HOAI für komplexe anspruchsvolle Bauvorhaben)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufserfahrung des vorgesehenen 1. Projektbearbeiters / Bauleiters - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -1. Projektbearbeiters / Bauleiters (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben im Schlüsselfertigbau und Holzhybridbau)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufserfahrung des vorgesehenen 1. Fachbauleiters TGA - Angaben zum Projektteam -Berufserfahrung (in vollen Jahren) des vorgesehenen -1.

Fachbauleiters TGA (Erfahrung komplexer anspruchsvoller Bauvorhaben mit allen techn. Schnittstellen in den Anlagengruppen 1-8 der TGA nach HOAI)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Erfahrungen und Expertisen der Planungsteams - Angaben zur Umsetzung der Ausführungs- und Fachplanungsleistungen, KG 200 bis KG 500 nach DIN 276:2018-12 (Eigenleistung bzw. Fremdvergabe). Erfahrungen und Expertisen der Planungsteams KG 300 mit Schwerpunkt im Holzhybridbau/HBV-Decken, KG 400 und Labor- und Medizintechnik, Einbindung Sonderingenieure -Planungsorganigramm -Erläuterung zu Expertisen

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 4,00

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Qualitäts- / Terminalsicherung - Qualitäts- / Terminalsicherung welche technischen Hilfsmittel stehen dafür zur Verfügung Anwendung (Lean Construction o. ä. Methoden, der Einsatz von BIM)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Auftragsvolumen der Referenz - Mindesteignungskriterium 15.000.000,00 EUR Referenz - vergleichbares abgeschlossenes Bauprojekt in herkömmlicher, modularer oder Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken für schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen, bezogen auf das Auftragsvolumen (NETTO)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 10,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Anzahl der Referenzobjekte in Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken - Erfahrungen des Bewerbers bei Baumaßnahmen im schlüsselfertigen Neubau (Büros, Hotels, Schulbauten, Fachhochschulen, Universitäten; keine Industriebauten) inklusive Planungsleistungen und vergleichbare Bauprojekte mit mindestens 15 Mio. EUR netto Gesamtbaukosten in Bezug auf: Holz-Hybridbauweise / HBV-Decken

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 10,00

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Umsetzung der Planung, Ausführung, Qualitätsmanagement, örtliche Präsenz - Angaben zur erfolgten Umsetzung der Planung, Ausführung, Qualitätsmanagement, örtliche Präsenz

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 10,00

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų darbų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Nachhaltigkeitszertifizierung - Angaben zu Nachhaltigkeitszertifizierung nach QNG, DGNB, LEED, BREEAM, BNB oder vergleichbarer abgeschlossener Bauvorhaben im Schlüsselfertigbau. Die Referenz ist durch Nachhaltigkeitszertifikat nachzuweisen.

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius): 5,00

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 24/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXSQYY6YT76HRYG8/documents>

Ad hoc ryšių kanalas:

URL: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXSQYY6YT76HRYG8>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 10/06/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXSQYY6YT76HRYG8>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Sicherheitsleistung für Vertragserfüllung und Mängelansprüche (§ 17 VOB/B), siehe Formblatt VVB 214 Besondere Vertragsbedingungen Punkt 4, 5, 10

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Es werden fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Teilnahmeantrag /Angebotsabgabe gefordert war, nachgefordert, sofern dieses vergaberechtlich zulässig ist.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot - vom Bieter erstellter Bauzeiten- und Taktplan, vgl. FB 214, Pkt. 1.2 - 1.2 Wartungsangebot -

2.1 Konzept Technische Umsetzung, hoher Vorfertigungsgrad - 2.2 Darstellung des Fertigstellungsterminkonzeptes zum 30.10.2029 (Planungs / Ausführungsprozess - 2.3

Erläuterung des Baustellenkonzeptes/Baustellentechnologie - 2.4 Personalkonzept -

Personelle Besetzung - 2.5 Personalkonzept der Planungs- und Ingenieurleistungen - 2.6

Präsentationsunterlage * Mit dem Teilnahmeantrag - 6.1. Bietererklärungen_Stand 18.11.2024

- 6.2. CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter - 6.3. Eigenerklärung EU-Sanktionen

VO 2022_576 -2022-11 - 6.4. Erklärungen_nach_Tariftreue-

_und_Vergabegesetz_MV_Stand_05-06-2025 - 6.5. Verpflichtungen nach Tariftreue- und Vergabegesetz MV_Stand 05-06-20 - 6.6. VHB 234 Erklärung Bieter-, Arbeitsgemeinschaft

2026100034

Ši procedūra priklauso Užsienio subsidijų reglamentui (FSR)

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos:

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigten Vertreter

Finansinės sąlygos: Gemäß Vertragsbedingungen

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informacija apie peržiūros terminus: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig,

soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht

innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der nach § 134 Absatz 2

GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage

nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Zentrales Gebäudemanagement Schwerin, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin

Registracijos numeris: 13004000-K019-81

Pašto adresas: Friesenstraße 29

Miestas: Schwerin

Pašto kodas: 19059

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Telefono numeris: +49 385200926101

Fakso numeris: +49 385200921009

Interneto adresas: <https://www.schwerin.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: KSM Kommunalservice Mecklenburg AöR - Zentrale Vergabestelle

Registracijos numeris: t:0385200926101

Pašto adresas: Eckdrift 93

Miestas: Schwerin

Pašto kodas: 19061

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabestelle@ks-mecklenburg.de

Telefono numeris: +49 385200926101

Fakso numeris: +49 385200921009

Interneto adresas: <https://www.ks-mecklenburg.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Die Vergabekammern des Landes Mecklenburg- Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registracijos numeris: t:038558815164

Pašto adresas: Johannes-Stelling-Straße 14

Miestas: Schwerin

Pašto kodas: 19053

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono numeris: +49 385588-15164

Fakso numeris: +49 385588-485-15817

Interneto adresas: <http://www.regierung-mv.de/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 281a6d7a-2c1b-467b-8d6c-595f9237fb2c - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 30/03/2026 14:11:48 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 219288-2026

OL S numeris: 63/2026

Paskelbimo data: 31/03/2026