

220436-2026 - Konkursas

Airija – Kiekybinio tyrinėjimo paslaugos – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

OJ S 63/2026 31/03/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: The Land Development Agency

E. paštas: procurement@lda.ie

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

Aprašymas: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Procedūros identifikatorius: 4d3c847a-4207-440b-8869-0b190faba11c

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71324000 Kiekybinio tyrinėjimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71322100 Civilinės inžinerijos darbų kiekybinio tyrinėjimo paslaugos, 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 85 000 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 85 000 000,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Dalyvis privalo pateikti pasiūlymus dėl visų pirkimo dalių

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent).

Aprašymas: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71324000 Kiekybinio tyrinėjimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71322100 Civilinės inžinerijos darbų kiekybinio tyrinėjimo paslaugos, 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

Papildoma informacija: Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 55 000 000,00 EUR

Preliminariosios sutarties didžiausioji vertė: 55 000 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: anglų kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): anglų kalba

Papildomos informacijos prašymo terminas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: 48 MONTHS WITH OPTION TO EXTEND FOR 1 ADDITIONAL YEAR

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: The High Court of Ireland

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: The Land Development Agency

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: The High Court of Ireland

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: The Land Development Agency

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent).

Aprašymas: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). The framework will be delivered via two lots (each a "Framework Lot"). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71324000 Kiekybinio tyrinėjimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71322100 Civilinės inžinerijos darbų kiekybinio tyrinėjimo paslaugos, 71244000 Išlaidų apskaičiavimas, išlaidų stebėjimas, 71242000 Projektų ir modelių rengimas, kainų prognozės

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Land Development Agency, Ashford House, Tara Street, Dublin 2

Miestas: Dublin , Cork, Galway, Limerick - Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

Pašto kodas: D02 VX67

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 60 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Pirkimo projektas, visiškai arba iš dalies finansuojamas iš ES fondų

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: anglų kalba

Kalbos, kuriomis neoficialiai skelbiami pirkimo dokumentai (ar jų dalys): anglų kalba
Papildomos informacijos prašymo terminas: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: anglų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 6 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Dar nežinoma

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 5

Preliminariosios sutarties galiojimo pagrindimas: 48 months with option to extend for an additional 12 months

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: The High Court of Ireland

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: The Land Development Agency

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: The High Court of Ireland

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: The Land Development Agency

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus: The Land Development Agency

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: The Land Development Agency

Registracijos numeris: 710453

Pašto adresas: 2nd Floor, Ashford House, Tara Street,

Miestas: Dublin

Pašto kodas: D02 VX67

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

E. paštas: procurement@lda.ie

Telefono numeris: +3539103400

Interneto adresas: <https://www.lda.ie>

Pirkėjo profilis: <https://www.lda.ie>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Organizacija, tvarkanti pasiūlymus

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: The High Court of Ireland

Registracijos numeris: The High Court of Ireland

Padalinys: The High Court of Ireland

Pašto adresas: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Miestas: Dublin

Pašto kodas: D07 WDX8

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Dublin (IE061)

Šalis: Airija

E. paštas: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono numeris: +353 1 8886000

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: European Dynamics S.A.

Registracijos numeris: 002024901000

Padalinys: European Dynamics S.A.

Miestas: Athens

Pašto kodas: 15125

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Šalis: Graikija

E. paštas: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono numeris: +30 2108094500

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c8eff2e7-9198-40de-9ff1-1e19cd26c400 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 27/03/2026 16:07:11 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 220436-2026

OL S numeris: 63/2026

Paskelbimo data: 31/03/2026