

222966-2026 - Konkursas

Vokietija – Pastatų valymo paslaugos – Unterhaltsreinigung für die Dienststelle Frankfurt im Cityhaus I

OJ S 64/2026 01/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Deutsche Rentenversicherung Hessen

E. paštas: ausschreibung-immobilien@drv-hessen.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Unterhaltsreinigung für die Dienststelle Frankfurt im Cityhaus I

Aprašymas: Die zu erbringende Leistung beinhaltet die Unterhaltsreinigung in der folgenden

Dienststelle: Dienststelle Frankfurt am Main im Cityhaus, Platz der Republik 6 in 60325

Frankfurt am Main. Jahresreinigungsfläche = 530.589,58 m²

Procedūros identifikatorius: ae5b5b61-4384-4e87-97dd-b9375a7102b8

Vidaus identifikatorius: DRV12-2026-0004 36806

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Städelstraße 28

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60596

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

Korupcija:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:
Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:
Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:
Sukčiavimas:
Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:
Nemokumas:
Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:
Likvidatoriaus administruojamas turtas:
Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:
Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:
Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:
Sunkus profesinis nusižengimas:
Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:
Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:
Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:
Sustabdyta verslo veikla:
Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:
Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Unterhaltsreinigung für die Dienststelle Frankfurt im Cityhaus I
Aprašymas: Jahresreinigungsfläche = 530.589,58 m² Die Etagen sind in der Regel mit Teppichböden versehen. Ausnahmen hiervon sind das 10. OG in dem ein Design-/Vinylboden im Bereich der Lounge (Nordseite), ca. 89,00 m², verlegt ist sowie das 8. OG (Südseite), in dem im Flurbereich, ca. 85,00 m², mit Natursteinbelag ausgestattet ist. Die Sanitärbereiche sind mit Fliesen ausgestattet. Nähere Informationen zu den zu reinigenden Flächen entnehmen Sie bitte dem Raumplan. Bitte beachten Sie, dass die Leerung der Abfalleimer und Papierkörbe auch in den Raumgruppen fünfmal wöchentlich erfolgen muss, die turnusmäßig nicht jeden Tag gereinigt werden!
Vidaus identifikatorius: LOT-0000

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos
Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: Der Auftraggeberin wird eine einmalige Option zur automatischen Verlängerung des Vertragsverhältnisses um zwölf Monate zu unveränderten Bedingungen eingeräumt, wenn er nicht drei Monate vor Vertragsende gekündigt wird. Die maximal mögliche Laufzeit des Vertrages beträgt somit 66 Monate, bis zum 31.03.2032.

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/10/2026
Trukmės pabaigos data: 31/03/2031

5.1.6. Bendra informacija

Tai pasikartojantis pirkimas

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Auftraggeberin stellt im Rahmen der Angebotsphase folgende zwei Termine für eine Ortsbesichtigung zur Verfügung. Am 15.04.2026 um 13:30 Uhr sowie am 20.04.2026 um 13:30 Uhr. Zur Besichtigung der Flächen müssen zwingend Sicherheitsschuhe der Schutzklasse S3 getragen werden, da sich die Flächen noch im Umbau befinden. Weitere Termine für eine Ortsbesichtigung sind aufgrund der aktuellen Umbauarbeiten nicht möglich und werden nicht durchgeführt. Eine Ortsbesichtigung ist optional möglich und wird dringend empfohlen. Bei der Ortsbesichtigung werden keine Bieterfragen beantwortet. Es sind ausschließlich Bieterfragen bis zum 24.04.2026 möglich. Rückfragen zu den Vergabeunterlagen sind unverzüglich über das AI Bietercockpit der Vergabeplattform der eHAD an die ausschreibende Stelle zu richten! Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Fragen, die nach dem 24.04.2026 bei der Vergabestelle eingehen, werden nicht beantwortet.

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Preis

Aprašymas: Preis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d4347685c-71b0bcd8f5f6f5a8>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.had.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 60 Dienos

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Gemäß Teil A - Bewerbungsbedingungen gilt folgendes: Um die Auskömmlichkeit der Preise zu prüfen, ist dem Angebot die Urkalkulation zur Ermittlung des angebotenen Stundenverrechnungssatzes (SVS) vorzulegen. Hierzu fügen Sie bitte eine Aufstellung des SVS bei, wie sich dieser im Einzelnen zusammensetzt. Angebote, denen die Aufschlüsselung nicht beigelegt ist, haben automatisch den Ausschluss des Angebots zur Folge. Das Angebot hat folgende Dokumente zu umfassen: Anlage 1- Eigenerklärung Pflichtangaben des Bieters im Rahmen der eForms Anlage 2 - Zulassungsformular Anlage 3.1 +3.2 - Raumplan Leistungen u. Preise UR Anlage 4 - Fragekatalog Mindestanforderung Anlage 6 - Verpflichtungserklärung Drittunternehmer (wenn erforderlich) Anlage 7 - Ortsbesichtigung (wenn durchgeführt) Bitte beachten Sie, dass fehlende Eintragungen, fehlende Unterlagen oder Unterschriften automatisch den Ausschluss des Angebots zur Folge haben können. Das Fehlen der Namensangabe oder eine unvollständige Signatur z.B. nur Namenskürzel bei der Angebotsabgabe führt zum Ausschluss des Angebots. Eine Nachforderung ist nicht möglich.

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Vieta: AI Vergabemanager

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Landes Hessen

Informacija apie peržiūros terminus: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Deutsche Rentenversicherung Hessen

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Deutsche Rentenversicherung Hessen

Registracijos numeris: 06000000-12BW-VA2201120001-26

Pašto adresas: Städelstraße 28

Miestas: Frankfurt am Main

Pašto kodas: 60596

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Šalis: Vokietija

Ryšių centras: Vergabestelle

E. paštas: ausschreibung-immobilien@drv-hessen.de

Telefono numeris: +49 69-60522918

Interneto adresas: <https://www.drv-hessen.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Landes Hessen

Registracijos numeris: t:06151126603

Pašto adresas: Wilhelminenstraße 1-3

Miestas: Darmstadt

Pašto kodas: 64283

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Šalis: Vokietija

E. paštas: poststelle@rpda.hessen.de

Telefono numeris: +49 6151126603

Fakso numeris: +49 6151125816

Interneto adresas: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83

Miestas: Bonn

Pašto kodas: 53119

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Šalis: Vokietija

E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono numeris: +49228996100

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 3c52c100-41bf-46e1-8a9f-adc828e112e6 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 31/03/2026 13:58:13 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 222966-2026

OL S numeris: 64/2026

Paskelbimo data: 01/04/2026