

223662-2026 - Konkursas

Islandija – Nekilnojamojo turto paslaugos – Nursinghome in Akureyri - Þursaholt

OJ S 64/2026 01/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos - Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

E. paštas: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama centrinės valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Nursinghome in Akureyri - Þursaholt

Aprašymas: Almennt útboð á leigu fullgerðs húsnæðis undir hjúkrunarheimili á lóðinni Þursaholt 6, Akureyri.

Procedūros identifikatorius: 92778048-3a65-4b81-b171-8d3fe3d490ea

Vidaus identifikatorius: 25-0275

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70000000 Nekilnojamojo turto paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45215100 Su sveikatos apsauga susijusių pastatų statybos darbai, 45215213 Slaugos namų statybos darbai, 70310000 Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Þursaholt 6

Miestas: Akureyri

Pašto kodas: 603

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Landsbyggð (IS002)

Šalis: Islandija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Nursinghome in Akureyri - Þursaholt

Aprašymas: The Government Property Agency (FSRE), on behalf of the Ministry of Social Affairs and Housing, hereinafter referred to as the Purchaser, invites lease proposals for premises to house a nursing home in Þursaholt, Akureyri. The project involves the construction and completion of a nursing home and leasing it to the Government Property Agency, which will sublease the premises to the operator of the nursing home. The requested premises shall accommodate 140 nursing care units. According to the Ministry of Health's guidelines for the design of nursing homes, a minimum of 65 gross square metres is required per nursing care unit. The total space requirement, including shared facilities, is therefore approximately 9,100 gross square metres. The leased premises shall be located on the property Þursaholt 6, Akureyri.

Vidaus identifikatorius: 25-0275

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Kiti sutarties objektai: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70000000 Nekilnojamojo turto paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45215100 Su sveikatos apsauga susijusių pastatų statybos darbai, 45215213 Slaugos namų statybos darbai, 70310000 Pastatų nuomos ar pardavimo paslaugos, 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Þursaholt 6

Miestas: Akureyri

Pašto kodas: 603

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Landsbyggð (IS002)

Šalis: Islandija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/06/2026

Trukmės pabaigos data: 28/09/2054

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 24/04/2026 00:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Pirkimo dokumentų adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=80734>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=80734&GoTo=Tender>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: anglų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 04/05/2026 12:00:58 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 181 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Vieta: Reykjavík

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Kærunefnd útboðsmála

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Registracijos numeris: 5103912259

Padalinys: Procurement

Pašto adresas: Borgartúni 26

Miestas: Reykjavík

Pašto kodas: 105

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Šalis: Islandija

Ryšių centras: Agla Margrét Egilsdóttir

E. paštas: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Telefono numeris: 3545909722

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Kærunefnd útboðsmála

Registracijos numeris: 550169-1269

Pašto adresas: Stjórnarráðshúsið við Lækjartorg

Miestas: Reykjavík

Pašto kodas: 101

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Šalis: Islandija

E. paštas: pmo@pmo.is

Telefono numeris: +354 545 8400
Interneto adresas: <https://www.stjornarradid.is>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Mercell Holding ASA
Registracijos numeris: 980921565
Pašto adresas: Askekroken 11
Miestas: Oslo
Pašto kodas: 0277
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Oslo (NO081)
Šalis: Norvegija
Ryšių centras: eSender
E. paštas: publication@mercell.com
Telefono numeris: +47 21018800
Fakso numeris: +47 21018801
Interneto adresas: <http://mercell.com/>
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

be8db5ea-5428-48e4-a0d7-5f0a7e1a668e-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Tilboðsfrestur mán. 4.5.2026 12:00

10.1. Pakeitimas

Skirsnio identifikatorius: LOT-0000

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0f65fb34-af1c-4e98-abfb-59676191ffb5 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 31/03/2026 09:59:19 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 31/03/2026 09:59:34 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: anglų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 223662-2026

OL S numeris: 64/2026

Paskelbimo data: 01/04/2026