

## 226140-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Statybos darbai – Nieuwbouw Prinses Beatrixschool te Heemstede

OJ S 64/2026 01/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Darbai

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stichting TWijs

E. paštas: [debruijn@btender.eu](mailto:debruijn@btender.eu)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Švietimas

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Nieuwbouw Prinses Beatrixschool te Heemstede

Aprašymas: Het huidige schoolgebouw van de Prinses Beatrixschool in Heemstede is technisch en functioneel verouderd. Daarom is de gemeente Heemstede voornemens vervangende huisvesting voor de basisschool te realiseren. Het wordt een school voor 290 leerlingen. De nieuwe huisvesting wordt een aansprekend en gasloos gebouw. Het programma omvat ca. 1.670 m<sup>2</sup> bvo. Op de kavel bevindt zich een bestaand en te behouden gebouw van Les Petits Kinderopvang waarin peuteropvang en BSO wordt aangeboden. Dit gebouw bevindt zich buiten de scope van de Opdracht maar zal wel fysiek verbonden worden met de nieuwbouw. Er wordt eveneens BSO (ca. 2 groepen) aangeboden in dubbelgebruik in de nieuwbouw. Stichting TWijs is de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De vervangende nieuwbouw wordt gerealiseerd op de huidige locatie van de school aan de Von Brücken Focklaan 2 in Heemstede. Het huidige schoolgebouw moet worden gesloopt (door de aannemer die volgt uit deze Aanbesteding). Zie ook de selectieleidraad. Circa 1.655 m<sup>2</sup> bvo van het bestaande gebouw moet gesloopt worden met uitzondering van de huidige speelzaalvloer en -constructie. De kinderopvang (hieronder gelegen) valt buiten de scope van de Opdracht en moet behouden blijven. Het nieuwe gebouw heeft voorlopig een bruto vloeroppervlakte van circa 1.670 m<sup>2</sup> en 2 bouwlagen en kent het volgende programma: • Prinses Beatrixschool met 12 groepsruimten en 290 leerlingen • Les Petits buitenschoolse opvang met maximaal 2 groepen in dubbelgebruik Zie ook de selectieleidraad voor meer informatie.

Procedūros identifikatorius: a256dd3a-7019-4a4f-b2a8-5ff2a29c17ac

Vidaus identifikatorius: BT2601

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111000 Griovimo, statybvietsės parengimo ir valymo darbai, 45214200 Mokyklų statybos darbai, 45315100 Elektros instaliacijos inžinerinio montavimo darbai, 45350000 Mechaninės įrangos montavimas

### **2.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Heemstede

### **2.1.4. Bendra informacija**

Papildoma informacija: Zie de selectieleidraad voor nadere inlichtingen.

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

### **2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## **5. Pirkimo dalis**

---

### **5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000**

Pavadinimas: Nieuwbouw Prinses Beatrixschool te Heemstede

Aprašymas: Het huidige schoolgebouw van de Prinses Beatrixschool in Heemstede is technisch en functioneel verouderd. Daarom is de gemeente Heemstede voornemens vervangende huisvesting voor de basisschool te realiseren. Het wordt een school voor 290 leerlingen. De nieuwe huisvesting wordt een aansprekend en gasloos gebouw. Het programma omvat ca. 1.670 m<sup>2</sup> bvo. Op de kavel bevindt zich een bestaand en te behouden gebouw van Les Petits Kinderopvang waarin peuteropvang en BSO wordt aangeboden. Dit gebouw bevindt zich buiten de scope van de Opdracht maar zal wel fysiek verbonden worden met de nieuwbouw. Er wordt eveneens BSO (ca. 2 groepen) aangeboden in dubbelgebruik in de nieuwbouw. Stichting TWijs is de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De vervangende nieuwbouw wordt gerealiseerd op de huidige locatie van de school aan de Von Brücken Focklaan 2 in Heemstede. Het huidige schoolgebouw moet worden gesloopt (door de aannemer die volgt uit deze Aanbesteding). Zie ook de selectieleidraad. Circa 1.655 m<sup>2</sup> bvo van het bestaande gebouw moet gesloopt worden met uitzondering van de huidige speelzaalvloer en -constructie. De kinderopvang (hieronder gelegen) valt buiten de scope van de Opdracht en moet behouden blijven. Het nieuwe gebouw heeft voorlopig een bruto vloeroppervlakte van circa 1.670 m<sup>2</sup> en 2 bouwlagen en kent het volgende programma: • Prinses Beatrixschool met 12 groepsruimten en 290 leerlingen • Les Petits buitenschoolse opvang met maximaal 2 groepen in dubbelgebruik Zie ook de selectieleidraad voor meer informatie.

Vidaus identifikatorius: 1

#### **5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45111000 Griovimo, statybvietės parengimo ir valymo darbai, 45214200 Mokyklų statybos darbai, 45315100 Elektros instaliacijos inžinerinio montavimo darbai, 45350000 Mechaninės įrangos montavimas

### **5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: Heemstede

### **5.1.3. Numatomas galiojimas**

Pradžios data: 27/01/2027

Trukmės pabaigos data: 03/07/2028

#### **5.1.6. Bendra informacija**

##### **Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija  
: Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas**

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

##### **Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 5

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Prijs

Aprašymas: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 75

##### **Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Kwaliteit

Aprašymas: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategorija skyrimo kriterijaus fiksuota vertė: Fiksuota vertė (iš viso)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

#### **5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Papildomos informacijos prašymo terminas: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418143>

#### **5.1.12. Pirkimo sąlygos**

##### **Procedūros sąlygos:**

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 01/09/2026

##### **Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418143>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

##### **Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne  
Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos  
Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne  
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne  
Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: Derdenverklaring  
(indien van toepassing)

#### 5.1.15. Metodai

##### **Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

##### **Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Stichting TWijs - Rechtbank Haarlem

Informacija apie peržiūros terminus: Zie selectieleidraad.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stichting TWijs

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stichting TWijs

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stichting TWijs

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stichting TWijs

Registracijos numeris: 10723942

Pašto adresas: Garenkokerskade 19

Miestas: HAARLEM

Pašto kodas: 2013 AJ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: J. de Bruijn

E. paštas: [debruijn@btender.eu](mailto:debruijn@btender.eu)

Telefono numeris: +31 641659469

Interneto adresas: <http://www.twijs.nl>

##### **Kiti ryšių centrai:**

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Haarlem

Miestas: Haarlem

Pašto kodas: 2019 HA

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: [kantonzaanstad@rechtspraak.nl](mailto:kantonzaanstad@rechtspraak.nl)

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl>

##### **Šios organizacijos vaidmenys:**

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: daebd842-62b0-4e57-8703-c4ac3365dc0b - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 31/03/2026 14:11:43 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 226140-2026

OL S numeris: 64/2026

Paskelbimo data: 01/04/2026