

## 227707-2026 - Konkursas

**Austrija – Inžinerinio projektavimo paslaugos – Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“**

**OJ S 65/2026 02/04/2026**

**Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Paslaugos**

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Arbeitsmarktservice Österreich

E. paštas: [ausschreibungen@gassauer.com](mailto:ausschreibungen@gassauer.com)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Socialinė apsauga

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: Vergabeverfahren „Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“

Aprašymas: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnièren / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Procedūros identifikatorius: 763278c0-82b2-4410-af29-b5d709d8742a

Vidaus identifikatorius: AMÖ-1/26

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71356400 Techninio planavimo paslaugos, 71240000

Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir

mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų

paslaugos, 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71247000 Statybos darbų priežiūra,

71300000 Inžinerijos paslaugos, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo

paslaugos, 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71200000

Architektūros ir susijusios paslaugos, 71251000 Architektūros ir statybos tyrinėjimo paslaugos,

71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71541000 Statybos projektų valdybos

paslaugos, 71500000 Su statyba susijusios paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Šalis: Austrija

##### 2.1.4. Bendra informacija

**Teisinis pagrindas:**

## 2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

## 5. Pirkimo dalis

---

### 5.1. Pirkimo dalis: LOT-6641

Pavadinimas: Generalplaner - GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim

Aprašymas: Gegenstand des Vergabeverfahrens sind Generalplanerleistungen, die ÖBA und die Leistungen gemäß BauKG für das Projekt „GSA Umbau samt Einbau Raumkühlung in den Garconnières / Wohnheim“ (siehe im Detail: Kurzdarstellung des Auftragsgegenstandes, Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

Vidaus identifikatorius: 1

#### 5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71320000 Inžinerinio projektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71356400 Techninio planavimo paslaugos, 71240000

Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos, 71321000 Pastatų elektros instaliacijos ir

mechaninės įrangos inžinerinio projektavimo paslaugos, 71221000 Architektūrinės pastatų

paslaugos, 71520000 Statybos priežiūros paslaugos, 71247000 Statybos darbų priežiūra,

71300000 Inžinerijos paslaugos, 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo

paslaugos, 71250000 Architektūros, inžinerijos ir tyrinėjimo paslaugos, 71200000

Architektūros ir susijusios paslaugos, 71251000 Architektūros ir statybos tyrinėjimo paslaugos,

71248000 Projektų ir dokumentacijos priežiūra, 71541000 Statybos projektų valdybos

paslaugos, 71500000 Su statyba susijusios paslaugos

#### **Pasirinkimo galimybės:**

Galimybių aprašymas: Vertraglich werden diverse Änderungsmöglichkeiten vereinbart (Änderung der Planung, Kostenunterschreitung, Schlüsselpersonal / Subunternehmer, Zusatzleistungen, Leistungsänderung und Indexanpassung) (siehe im Detail: Entwurf Generalplaner Vertrag , Allgemeine Vertragsbedingungen AMS).

#### 5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Šalis: Austrija

#### 5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 01/09/2026

Galiojimas: 24 Mėnesiai

#### 5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Der angegebene Beginn sowie die angegebene Dauer des Vertrages ist nicht verbindlich (siehe Angebotsunterlage). Das angegebene Datum ist der voraussichtliche Zeitpunkt der Zuschlagserteilung. Der tatsächliche Leistungsbeginn ergibt sich aus der Zuschlagsentscheidung. Die Dauer ist abhängig von der erforderlichen Planung und in Folge Ausführung der noch zu vergebenden Bauleistungen.

#### 5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Klimato kaitos švelninimas

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Lyčių lygybė, Kita

#### 5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

**Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:**

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

#### 5.1.10. Skyrimo kriterijai

**Kriterijus:**

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Konzepte

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Gesamtpreis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

#### 5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

#### 5.1.12. Pirkimo sąlygos

**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/239553>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 30/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

Dalyvių grupė, kuriai skiriama sutartis, turi būti tam tikros teisinės formos: ARGE (Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

#### 5.1.15. Metodai

**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

#### 5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-3845

Oficialus pavadinimas: Arbeitsmarktservice Österreich  
Registracijos numeris: 9110024955833  
Pašto adresas: Treustraße 35-43  
Miestas: Wien  
Pašto kodas: 1200  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)  
Šalis: Austrija  
Ryšio centras: RA Mag. Robert Ertl, Gassauer-Fleissner Rechtsanwälte GmbH  
E. paštas: [ausschreibungen@gassauer.com](mailto:ausschreibungen@gassauer.com)  
Telefono numeris: +43 1 205 206 171  
Interneto adresas: <https://www.ams.at/>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Pirkėjas

### 8.1. ORG-3460

Oficialus pavadinimas: Bundesverwaltungsgericht  
Registracijos numeris: 9110008059823  
Pašto adresas: Erdbergstraße 192-196  
Miestas: Wien  
Pašto kodas: 1030  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)  
Šalis: Austrija  
E. paštas: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)  
Telefono numeris: +43 160149  
Interneto adresas: <https://www.bvwg.gv.at/>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Peržiūros organizacija

## Skelbimo informacija

---

Skelbimo identifikatorius / versija: c9f40478-a1c8-4804-ae67-f3ba25ea5d82 - 01  
Formos tipas: Konkursas  
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Skelbimo porūšis: 16  
Skelbimo išsiuntimo data: 31/03/2026 17:24:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba  
Skelbimo paskelbimo numeris: 227707-2026  
OL S numeris: 65/2026  
Paskelbimo data: 02/04/2026