

232388-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos – Stadt Ellrich - Gebäude- und Innenraumplanung für das Vorhaben Gemeindezentrum Appenrode

OJ S 66/2026 03/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Ellrich

E. paštas: ellrich@stadtellrich.de

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Stadt Ellrich - Gebäude- und Innenraumplanung für das Vorhaben Gemeindezentrum Appenrode

Aprašymas: Stadt Ellrich - Gebäude- und Innenraumplanung für das Vorhaben Gemeindezentrum Appenrode

Procedūros identifikatorius: 019d4e1e-96e2-488d-bffb-4534808470c3

Vidaus identifikatorius: EU 53/26

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Ellrich

Pašto kodas: 99755

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordhausen (DEG07)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Bekanntgabe der Eignungskriterien: Mit dem Teilnahmeantrag sind die nachstehend angeführten Eigenerklärungen im Bewerberformular wahrheitsgemäß abzugeben. Es werden also durchweg Eigenerklärungen verlangt. Das gilt auch für die zum Nachweis der Eignung geforderte Referenz (und auch für die im Hinblick auf die Auswahl möglichst anzugebenden weiteren Referenzen). Die Vergabestelle behält sich das Recht vor, zur Behebung von Zweifeln unter Fristsetzung entsprechende Urkunden (Bescheinigungen) über die Vergabeplattform nachzufordern. - Eigenerklärung zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.2 von Teil A der Vergabeunterlagen -

Eigenerklärung zur fachlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der Vergabeunterlagen

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgv - VgV, GWB, ThürVgG

Taikoma tarpvalstybinė teisė: deutsches Recht

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas:

§§ 123, 124 GWB, § 57 VgV

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Gebäude- und Innenraumplanung in den Leistungsphasen 5 bis 9

Aprašymas: Die Vergabestelle beabsichtigt mit Hilfe des Förderprogramms „Integrierte ländliche Entwicklung und Revitalisierung von Brachflächen“ des Freistaats Thüringen den Neubau des Gemeindezentrums Appenrode. Einschlägig ist dabei die Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und der Revitalisierung von Brachflächen ab 2023. Ein entsprechender Fördermittelbescheid liegt vor. Bewilligungszeitraum ist 16.07.2025 bis 01.08.2027. Eine Verlängerung wird seitens der Vergabestelle angestrebt. Dafür existiert bereits eine Entwurfsplanung als verbindliche Grundlage für die weitere Planung. a) Gegenstand dieser Vergabe sind die Grundleistungen der Gebäude- und Innenraumplanung der Leistungsphasen 5 bis 9 sowie diverse Besondere Leistungen. Die ebenfalls noch ausstehende Genehmigungsplanung, Leistungsphase 4 der Gebäude- und Innenraumplanung, die Freianlagenplanung als weitere Objektplanung und die diversen Fachplanungen (jeweils ab der Leistungsphase 4) werden zeitlich parallel gesondert vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. b) Dabei werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 5 bis 9 der Gebäude- und Innenraumplanung nach Maßgabe des Vertragsentwurfs (Teil C der Vergabeunterlagen) stufenweise vergeben werden. Es werden zudem folgende Besondere Leistungen der Gebäude- und Innenraumplanung vergeben: - Analyse des bisherigen Entwurfs, Überarbeitung in Abstimmung mit der Vergabestelle (Zeithonorar – Beginn Leistungsphase 5 / Leistungsstufe 1) - Auswahl und Vervollständigung der notwendigen Formblätter nach dem Vergabehandbuch (Pauschalhonorar – Leistungsphase 7 / Leistungsstufe 1) - Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist (Zeithonorar - Leistungsphase 9 / Leistungsstufe 2) Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs, der wechselseitigen Pflichten und der Honorierung bei der Gebäude- und Innenraumplanung auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen. Voraussichtlicher Leistungszeitraum für die Gebäude- und Innenraumplanung ist März 2025 bis Dezember 2027 (unter zusätzlicher Einbeziehung der Leistungsphase 9 (= 4 Jahre) Dezember 2031).

Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71240000 Architektūros, inžinerijos ir planavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Ellrich

Pašto kodas: 99755

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordhausen (DEG07)

Šalis: Vokietija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 29/05/2026

Trukmės pabaigos data: 30/06/2028

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Es erfolgt eine stufenweise Vergabe: Mit der Ausführung ist sofort nach Vertragsschluss zu beginnen. Ferner gilt folgender Zeitplan: 1. Stufe Grundleistungen LPH 5 -7: Erstellung der Ausführungsplanung bis 31.10.2026, Erstellung der Ausschreibung (Abriß) bis 15.08.2026, Erstellung der Ausschreibung (erweiterter Rohbau) bis 30.11.2026, Erstellung der Ausschreibung (Innenausbau), bis 31.03.2027 2. Stufe Grundleistungen LPH 8 und 9: Bauzeit 01.09.2026 bis 30.06.2028

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti dalyvavimo prašyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Aprašymas: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Herangehensweise an die Aufgabe

Aprašymas: Herangehensweise an die Aufgabe

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Honorar

Aprašymas: Honorar

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d4e1e-96e2-488d-bffb-4534808470c3/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d4e1e-96e2-488d-bffb-4534808470c3/zustellweg-auswaehlen>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, visi trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: gemäß § 56 VgV

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacija apie peržiūros terminus: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Stadt Ellrich
Registracijos numeris: 16062005-0001-59
Pašto adresas: Salzstraße 8
Miestas: Ellrich
Pašto kodas: 99755
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Nordhausen (DEG07)
Šalis: Vokietija
E. paštas: ellrich@stadtellrich.de
Telefono numeris: +4936332250
Šios organizacijos vaidmenys:
Pirkėjas

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB
Registracijos numeris: DE205009126
Pašto adresas: Dalbergsweg 3
Miestas: Erfurt
Pašto kodas: 99084
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Šalis: Vokietija
Ryšių centras: RA Dr. Martin Thies
E. paštas: post@schickerthies.de
Telefono numeris: +49361659240
Interneto adresas: <https://schickerthies.de/>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, teikianti neinternetinę prieigą prie pirkimo dokumentų

8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registracijos numeris: 16900334-0001-29
Pašto adresas: Jorge-Semprun-Platz 4
Miestas: Weimar
Pašto kodas: 99423
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefono numeris: +49361573321254
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0004

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 019d4e23-5467-4e60-ad77-c7021e0e33f6 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 02/04/2026 14:45:58 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 232388-2026
OL S numeris: 66/2026
Paskelbimo data: 03/04/2026