

237413-2026 - Konkursas

Portugalija – Biurų valymo paslaugos – PRC/2026/042/CL/CLPQ - Serviços de limpeza e higienização das instalações e fornecimento de consumíveis

OJ S 68/2026 08/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Águas do Centro Litoral, SA

E. paštas: geral.adcl@adp.pt

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: PRC/2026/042/CL/CLPQ - Serviços de limpeza e higienização das instalações e fornecimento de consumíveis

Aprašymas: PRC/2026/042/CL/CLPQ - Serviços de limpeza e higienização das instalações e fornecimento de consumíveis

Procedūros identifikatorius: 7bbd8b1e-7bca-4480-b40d-9f05ca151c35

Vidaus identifikatorius: PRC/2026/042/CL/CLPQ

Pirkimo būdas: Ribotas

Procedūra pagreitinta: ne

Pagrindiniai procedūros ypatumai: peças do procedimento

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Freguesia de Santo António dos Olivais

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Coimbra (PT16E)

Šalis: Portugalija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Šalis: Portugalija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Freguesia de Cacia

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Šalis: Portugalija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 693 371,00 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pirkimo dokumentas, Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: limpeza e higienização das instalações e o fornecimento de consumíveis em instalações nos Polo Mondego e Lis

Aprašymas: limpeza e higienização das instalações e o fornecimento de consumíveis em instalações nos Polo Mondego e Lis

Vidaus identifikatorius: LOT-0001

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: renovações por igual período até ao limite máximo de 36 meses

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Freguesia de Cacia

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Šalis: Portugalija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Freguesia de Santo António dos Olivais

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Coimbra (PT16E)

Šalis: Portugalija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Šalis: Portugalija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 12 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 507 776,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Ao objeto do presente procedimento aplica-se a Estratégia Nacional para as Compras Públicas Ecológicas 2030 (ECO360), RCM n.º13/2023 que define critérios ecológicos específicos para os procedimentos de formação de um conjunto de contratos públicos, incluindo do setor empresarial do Estado. Também se aplica a RCM n.º 132/2023 de 25 de outubro, no referente ao Anexo A, e, consequentemente, os princípios gerais aplicáveis em matéria ecológica. De referir que o objeto do presente procedimento enquadra-se na parte B - Critérios ecológicos específicos, tendo sido considerado critérios ambientais no caderno de encargos e o critério de adjudicação multifator: Assim, e no que respeita aos demais critérios ecológicos específicos aplicáveis ao presente procedimento, foram considerados enquanto aspetos de execução do contrato e especificações técnicas as seguintes exigências: -

Utilização de rótulos produzidos em conformidade com requisitos de rótulos ecológicos ou outros rótulos ambientais tipo I (ISO 14024, ou equivalente); - o proponente deve proceder à recolha e assegurar o destino adequado aos resíduos produzidos e/ou recolhidos no decurso da prestação de serviços; - o proponente deve realizar um mínimo de uma ação de formação e sensibilização dos seus trabalhadores, por ano, sobre boas práticas ambientais. Quanto ao critério de adjudicação, a adjudicação será feita, segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade Multifator, densificado nos fatores e subfactores elementares de avaliação das propostas e respetivos coeficientes de ponderação. O critério multifator inclui fatores de sustentabilidade ambiental das prestações na medida em que foram considerados no Fator Qualidade, subfactores relacionados com procedimentos de gestão e critérios de Compras Públicas Ecológicas da União Europeia, designadamente: CPE1 Utilização de produtos de limpeza concentrados CPE2 Utilização de produtos de microfibra reutilizáveis CPE3 - Procedimento de gestão/ certificação de sistemas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: ES žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

Žaliojo viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliojo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.8. Prienamumo kriterijai

Prienamumo neįgaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Outros

Aprašymas: Preço

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Outros

Aprašymas: Qualidade

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: portugalo kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA3NDY3NQ

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.acingov.pt>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: portugalo kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/05/2026 18:00:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: pečas do procedimento

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

Finansinės sąlygos: pečas do procedimento

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Águas do Centro Litoral, SA

Informacija apie peržiūros terminus: .

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: limpeza e higienização das instalações e fornecimento de consumíveis no Polo Ria

Aprašymas: limpeza e higienização das instalações e fornecimento de consumíveis no Polo Ria

Vidaus identifikatorius: LOT-0002

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90919200 Biurų valymo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybės aprašymas: renovações por igual período até ao limite máximo de 36 meses

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Freguesia de Cacia

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Aveiro (PT16D)

Šalis: Portugalija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: Freguesia de Santo António dos Olivais

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Coimbra (PT16E)

Šalis: Portugalija

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Miestas: União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Leiria (PT16F)

Šalis: Portugalija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 12 Mėnesiai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 185 595,00 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Ao objeto do presente procedimento aplica-se a Estratégia Nacional para as Compras Públicas Ecológicas 2030 (ECO360), RCM n.º13/2023 que define critérios ecológicos específicos para os procedimentos de formação de um conjunto de contratos públicos, incluindo do setor empresarial do Estado. Também se aplica a RCM n.º 132/2023 de 25 de outubro, no referente ao Anexo A, e, conseqüentemente, os princípios gerais aplicáveis em matéria ecológica. De referir que o objeto do presente procedimento enquadra-se na parte B - Critérios ecológicos específicos, tendo sido considerado critérios ambientais no caderno de encargos e o critério de adjudicação multifator: Assim, e no que respeita aos demais critérios ecológicos específicos aplicáveis ao presente procedimento, foram considerados enquanto aspetos de execução do contrato e especificações técnicas as seguintes exigências: - Utilização de rótulos produzidos em conformidade com requisitos de rótulos ecológicos ou outros rótulos ambientais tipo I (ISO 14024, ou equivalente); - o proponente deve proceder à recolha e assegurar o destino adequado aos resíduos produzidos e/ou recolhidos no decurso da prestação de serviços; - o proponente deve realizar um mínimo de uma ação de formação e sensibilização dos seus trabalhadores, por ano, sobre boas práticas ambientais. Quanto ao critério de adjudicação, a adjudicação será feita, segundo o critério da proposta

economicamente mais vantajosa, na modalidade Multifator, densificado nos fatores e subfactores elementares de avaliação das propostas e respetivos coeficientes de ponderação. O critério multifator inclui fatores de sustentabilidade ambiental das prestações na medida em que foram considerados no Fator Qualidade, subfactores relacionados com procedimentos de gestão e critérios de Compras Públicas Ecológicas da União Europeia, designadamente: CPE1 Utilização de produtos de limpeza concentrados CPE2 Utilização de produtos de microfibras reutilizáveis CPE3 - Procedimento de gestão/ certificação de sistemas

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Kita

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: ES žaliąjo viešojo pirkimo kriterijai

Žaliasis viešasis pirkimas: kriterijai: Nacionaliniai žaliąjo viešojo pirkimo kriterijai

5.1.8. Prieinamumo kriterijai

Prieinamumo negaliesiems kriterijai neįtraukti, nes nenumatyta, kad pirkimo objektas bus naudojamas fizinių asmenų

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Outros

Aprašymas: Preço

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Outros

Aprašymas: Qualidade

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: portugalų kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA3NDY3NQ

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.acingov.pt>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: portugalų kalba

Elektroninis katalogas: Neprivalomos

Reikalingas pažangusis arba kvalifikuotas elektroninis parašas (kaip apibrėžta Reglamente (ES) Nr. 910/2014)

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/05/2026 18:00:59 (UTC+00:00) Vakarų Europos laikas, GMT

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: pečas do procedimento

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne
Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne
Finansinės sąlygos: pečas do procedimento

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Águas do Centro Litoral, SA

Informacija apie peržiūros terminus: .

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Águas do Centro Litoral, SA

Registracijos numeris: 513606181

Padalinys: Águas do Centro Litoral, S.A.

Pašto adresas: ETA da Boavista - Av. Dr. Luís de Albuquerque

Miestas: COIMBRA

Pašto kodas: 3030-410

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Região de Coimbra (PT16E)

Šalis: Portugalija

Ryšų centras: Águas do Centro Litoral, S.A.

E. paštas: geral.adcl@adp.pt

Telefono numeris: 239980900

Fakso numeris: 239980949

Interneto adresas: <http://www.aguasdocentrolitoral.pt/>

Informacijos mainų galinis taškas (URL): <https://www.acingov.pt>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Registracijos numeris: 500792887

Padalinys: Unidade do Diário da República

Pašto adresas: Avenida António José de Almeida

Miestas: Lisboa

Pašto kodas: 1000-042

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Šalis: Portugalija

Ryšų centras: Ponto de contacto

E. paštas: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefono numeris: +351 217810870

Fakso numeris: +351 213945716

Interneto adresas: <https://diariodarepublica.pt>

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 956de2eb-8f39-40ff-8b6a-b196caab73a3 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 06/04/2026 11:25:03 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: portugalo kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 237413-2026

OL S numeris: 68/2026

Paskelbimo data: 08/04/2026