

238755-2026 - Konkursas

Ispanija – Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos – Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

OJ S 68/2026 08/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

E. paštas: oficinacontratacion@lalinea.es

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Pirkėjas yra perkantysis subjektas

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Aprašymas: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Procedūros identifikatorius: 43d3a007-00b5-4956-a574-2ee143e82cd4

Vidaus identifikatorius: 66/25

Pirkimo būdas: Atviras

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 79000000 Verslo paslaugos: teisinės, rinkodaros, konsultavimo, įdarbinimo, spausdinimo ir apsaugos, 79900000 Įvairios verslo ir su verslu susijusios paslaugos, 79990000 Įvairios su verslu susijusios paslaugos, 79993100 Įrangos valdymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 20 511 067,19 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/23/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Concesión de Servicio de Mercado "La Concepción" en La Línea de la Concepción (Cádiz)

Aprašymas: gestión integral del servicio municipal de mercado municipal La Concepción (puestos en planta baja) y de locales comerciales en planta alta, con obra de adecuación necesaria, según anteproyecto municipal, pliego de prescripciones técnicas, ordenanza, estudio de viabilidad económico financiero y memoria justificativa así como resto de documentación preparatoria que se incluirá como anexo al PPT

Vidaus identifikatorius: 66/25

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 79993000 Pastatų ir įrangos valdymo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 79000000 Verslo paslaugos: teisinės, rinkodaros, konsultavimo, įdarbinimo, spausdinimo ir apsaugos, 79900000 Įvairios verslo ir su verslu susijusios paslaugos, 79990000 Įvairios su verslu susijusios paslaugos, 79993100 Įrangos valdymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 31 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 0

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Taršos prevencija ir kontrolė

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Prieinamumas visiems

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

Kriterijus: Technikai ar techninės organizacijos darbui atlikti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: . Inversión en logística y equipamiento técnico .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Carencia en los Gastos Comunes a los Titulares desde la apertura del mercado .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 24

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Carencia en los Precios de Cesión a los Titulares desde la apertura del mercado .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 12

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Experiencia y Especialización del Personal Adscrito al Servicio .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 4

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing . BONOS COMERCIALES.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2,5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Inversión adicional en dinamización comercial y marketing .Evento inaugural del Mercado .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2,5

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Reducción directa en las tarifas de los comerciantes respecto al estudio de viabilidad .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Actividades responsabilidad social corporativa RSC.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: MODELO DE NEGOCIO.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Propuesta de Integración.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 0

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YLDCcuFJnT8zjChw4z%2FXvw%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Pasiūlymų priėmimo terminas: 06/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Observancia de prácticas adecuadas desde el punto de vista del desperdicio alimentario y del cumplimiento de la Ley 1/2025, de 1 de abril, de prevención de las pérdidas y el desperdicio alimentario.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Informacija apie peržiūros terminus: Está sujeto a RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN ante TARCJA.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción - TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Registracijos numeris: 30019420003086

Registracijos numeris: P1102200A

Miestas: La Línea de la Concepción

Pašto kodas: 11300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

E. paštas: oficinacontratacion@lalineas.es

Telefono numeris: 956696200

Fakso numeris: 956174579

Interneto adresas: <http://www.lalineia.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rd0dYF6Y6vw%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Miestas: La Línea

Pašto kodas: 41001

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: tarcja@juntadeandalucia.es

Interneto adresas: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Miestas: Sevilla

Pašto kodas: 41001

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Sevilla (ES618)

Šalis: Ispanija

E. paštas: tarcja@juntadeandalucia.es

Interneto adresas: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de la Línea de la Concepción

Miestas: La Línea de la Concepción

Pašto kodas: 11300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 2bdaec2c-9f1c-43f2-879b-7a80c641b283 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 19

Skelbimo išsiuntimo data: 07/04/2026 09:16:14 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio

Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 238755-2026

OL S numeris: 68/2026

Paskelbimo data: 08/04/2026