

249259-2026 - Konkursas

Belgija – Statybos darbai – PJ: Herentals, Nieuw-Diependaal: Fase 3a renovatie 45 woningen
OJ S 71/2026 13/04/2026
Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Darbai

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: LeefGoed BV

E. paštas: ibe.wyns@leefgoed.be

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Būstas ir komunaliniai patogumai

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: PJ: Herentals, Nieuw-Diependaal: Fase 3a renovatie 45 woningen

Aprašymas: De opdracht(en) gaat/gaan over het saneren van 45 woningen. Plaats van uitvoering: straat/wijk: wijk Nieuw Diependaal in Herentals. woningtype A rijwoning:

Schuttersstraat 10-47-65-71-95 Musketstraat 8-10-18-36-32-50-64-43 woningtype A HOB:

Schuttersstraat 77 Musketstraat 20-35 woningtype B rijwoning: Schuttersstraat 3-11-15-28-31-35-37-48-52-54-56 Musketstraat 7-15-85-90-96 Kruisboogstraat 16-66-78-90-98-100

Handboogstraat 10-16-20-22 woningtype B+ HOB: Schuttersstraat 21-39-58 De

aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor soortgelijke werken te herhalen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (art. 42, §1, 2° van de wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016), dit voor een maximum van 11.400.000,00 euro, al dan niet te gunnen in verschillende fasen.

Procedūros identifikatorius: 271d0b29-a614-4816-9f0f-f3d7ee81328c

Vidaus identifikatorius: PPP203-941/6114/2025-941

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: PJ: Herentals, Nieuw-Diependaal: Fase 3a renovatie 45 woningen
Aprašymas: De opdracht(en) gaat/gaan over het saneren van 45 woningen. Plaats van uitvoering: straat/wijk: wijk Nieuw Diependaal in Herentals. woningtype A rijwoning: Schuttersstraat 10-47-65-71-95 Musketstraat 8-10-18-36-32-50-64-43 woningtype A HOB: Schuttersstraat 77 Musketstraat 20-35 woningtype B rijwoning: Schuttersstraat 3-11-15-28-31-35-37-48-52-54-56 Musketstraat 7-15-85-90-96 Kruisboogstraat 16-66-78-90-98-100 Handboogstraat 10-16-20-22 woningtype B+ HOB: Schuttersstraat 21-39-58 De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor soortgelijke werken te herhalen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking (art. 42, §1, 2° van de wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016), dit voor een maximum van 11.400.000,00 euro, al dan niet te gunnen in verschillende fasen.
Vidaus identifikatorius: 2025-941_1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Darbai
Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 45000000 Statybos darbai

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Šalis: Belgija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 900 Dienos

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.
Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti
Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas
Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos
Aprašymas: Prijs
Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 100

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/941/203/2025>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.publicprocurement.be>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Finansinės garantijos aprašymas: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 180 Dienos

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: LeefGoed BV, Kameinestraat 3 te 2440 Geel

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Turnhout

Peržiūros organizacija: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Turnhout

Informacija apie peržiūros terminus: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: LeefGoed BV

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Raad van State

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: LeefGoed BV

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: LeefGoed BV

Registracijos numeris: BE 0404.144.065

Pašto adresas: Kameinestraat 3

Miestas: Geel

Pašto kodas: 2440

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

Ryšių centras: Ibe Wyns

E. paštas: ibe.wyns@leefgoed.be

Telefono numeris: +32 14559100

Interneto adresas: <http://www.leefgoed.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą
Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. **ORG-0002**

Oficialus pavadinimas: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Turnhout

Registracijos numeris: 0308357753

Pašto adresas: Wezenstraat 7

Miestas: Turnhout

Pašto kodas: 2300

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Šalis: Belgija

E. paštas: orb.turnhout.rpr@just.fgov.be

Telefono numeris: +32 14447270

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

Tarpininkavimo organizacija

8.1. **ORG-0003**

Oficialus pavadinimas: Raad van State

Registracijos numeris: BE 0931.814.266

Pašto adresas: Wetenschapsstraat 33

Miestas: Brussel

Pašto kodas: 1040

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: info@raadvanstate.be

Telefono numeris: +32 22349611

Interneto adresas: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. **ORG-0004**

Oficialus pavadinimas: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registracijos numeris: BE 0475.480.736

Miestas: Antwerpen / Anvers

Pašto kodas: 2000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Šalis: Belgija

E. paštas: info@3p.eu

Telefono numeris: +32 3 294 30 51

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkimo paslaugų teikėjas

8.1. **ORG-0005**

Oficialus pavadinimas: FPS Policy and Support

Registracijos numeris: BE 0671.516.647

Miestas: Brussels

Pašto kodas: 1000

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Šalis: Belgija

E. paštas: e.proc@publicprocurement.be

Telefono numeris: +32 2 740 80 00

Šios organizacijos vaidmenys:

TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 74416ee6-cbcb-4cab-92f1-be09a7090015 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Skelbimas: išsiuntimo data (e. formų siuntėjas): 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 249259-2026

OL S numeris: 71/2026

Paskelbimo data: 13/04/2026