

250772-2026 - Konkursas

Ispanija – Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais – servicio de limpieza de centros educativos públicos (lote 1) y servicio de mantenimiento de los centros educativos públicos (LOTE 2)

OJ S 71/2026 13/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz

E. paštas: licitaciones@cadiz.es

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: servicio de limpieza de centros educativos públicos (lote 1) y servicio de mantenimiento de los centros educativos públicos (LOTE 2)

Aprašymas: La necesidad a satisfacer deriva de la obligación municipal contemplada en el art. 25.2 n) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, donde dentro de las competencias propias del municipio, se establece la conservación, mantenimiento y vigilancia de los edificios de titularidad local destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria o de educación especial

Procedūros identifikatorius: d309aa79-8fad-4eb0-9937-2bc02958b8e0

Vidaus identifikatorius: 2026/007

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45261200 Stogo dengimo ir stogo dažymo darbai, 45261300 Jungiamųjų sluoksnių ir stoglovių įrengimo darbai, 45261400 Lakštinės dangos klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45262650 Plakiravimo darbai, 71315400 Statybos inspektavimo paslaugos, 90911200 Pastatų valymo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 8 744 023,69 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: Según lo indicado en los Pliegos de Clausulas Administrativas Particulares

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Servicio de limpieza de centros educativos públicos

Aprašymas: Limpieza en los centros educativos públicos de la ciudad de Cádiz, con eficiencia técnica, funcional y social, de conformidad con lo establecido en el presente pliego y en el pliego de cláusulas Administrativas particulares

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 90911200 Pastatų valymo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Según lo indicado en la cláusula 8 del Anexo I del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 6 468 263,10 EUR

5.1.6. Bendra informacija**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų
Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizadas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: B.1 Precio .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: B.2 Frecuencias .

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: B.3 Plan de Formación.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2,5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: A.1 Memoria.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 27,5

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BWJePkkTKcns%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BWJePkkTKcns%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 12/05/2026 11:16:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Cádiz

Atidarymo data: 28/05/2026 11:16:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Cádiz

Atidarymo data: 20/05/2026 11:17:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Cádiz

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne
Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Según lo indicado en el apartado 24 del Anexo I del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz - Diputación Provincial de Cádiz

Informacija apie peržiūros terminus: De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 y siguientes de la LCSP

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz - Diputación Provincial de Cádiz

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: servicio de mantenimiento de los centros educativos públicos

Aprašymas: servicio de mantenimiento (adecuación, reparación, conservación, mantenimiento preventivo y mantenimiento correctivo) para dicho servicio en centros educativos públicos pertenecientes al término municipal de Cádiz

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 50700000 Remonto ir priežiūros paslaugos, susijusios su pastatais

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 45261200 Stogo dengimo ir stogo dažymo darbai, 45261300 Jungiamųjų sluoksnių ir stoglovių įrengimo darbai, 45261400 Lakštinės dangos klojimo darbai, 45261900 Stogų remonto ir priežiūros darbai, 45262500 Mūrijimas ir plytų mūrijimas, 45262650 Plakiravimo darbai, 71315400 Statybos inspektavimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 1

Kitos informacijos apie atnaujinimą: Según lo indicado en la clausula 8 del Anexo I del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 2 275 760,59 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajas realizadas

5.1.10. Skyrimo kriterijai**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: B.1 Precio Hora/Mantenimiento.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 50

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: B.2 Precios Unitarios.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: A.1 Herramienta On line.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 2,5

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: A.2 Memoria.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 27,5

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Pirkimo dokumentų adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BWJePkkTKcns%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos**Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BWJePkkTKcns%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 2 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 12/05/2026 11:16:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Cádiz

Atidarymo data: 28/05/2026 11:16:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Cádiz

Atidarymo data: 20/05/2026 11:17:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Cádiz

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Según lo indicado en el apartado 24 del Anexo I del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares.

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz - Diputación Provincial de Cádiz

Informacija apie peržiūros terminus: De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 y siguientes de la LCSP

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz - Diputación Provincial de Cádiz

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz

Registracijos numeris: 31056290149389

Registracijos numeris: P1101200B

Miestas: Cádiz

Pašto kodas: 11005

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Pleno del Ayuntamiento de Cádiz

E. paštas: licitaciones@cadiz.es

Telefono numeris: +34 956241021

Interneto adresas: <http://www.cadiz.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xgawcTGjBewQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Diputación Provincial de Cádiz

Miestas: Cádiz

Pašto kodas: 11002

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Interneto adresas: https://www.dipucadiz.es/tribunal_recursos_contractuales/

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Diputación Provincial de Cádiz

Miestas: Cadiz

Pašto kodas: 11005

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Cádiz (ES612)

Šalis: Ispanija

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 4c804686-4b48-45f3-b523-6e9aec3bfbfa - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 10/04/2026 14:39:08 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 250772-2026

OL S numeris: 71/2026

Paskelbimo data: 13/04/2026