

252207-2026 - Konkursas

Ispanija – Dekoratyvinių ir poilsio sodų priežiūros paslaugos – Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4ª Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

OJ S 72/2026 14/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

E. paštas: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción (DA 4ª Ley 9/2017). Lote 1: Zonas verdes y jardinería. Lote 2: Limpieza viaria.

Aprašymas: Contrato de servicios de mantenimiento de zonas verdes, jardinería y limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama (Madrid), dividido en dos lotes: LOTE 1.

MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y JARDINERÍA Presupuesto base sin IVA:

453.354,30 euros. IVA (10%): 45.335,43 euros. Total con IVA: 498.689,73 euros. Valor

estimado (incluida prórroga): 906.708,60 euros. LOTE 2. LIMPIEZA VIARIA Presupuesto base sin IVA: 341.259,84 euros. IVA (10%): 34.125,98 euros. Total con IVA: 375.385,82 euros.

Valor estimado (incluida prórroga): 682.519,68 euros. TOTAL LOTES 1 Y 2 Presupuesto base sin IVA: 794.614,14 euros. IVA (10%): 79.461,41 euros. Total con IVA: 874.075,55 euros.

Valor estimado total: 1.589.228,28 euros. El contrato está reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción, en virtud de la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Plazo de ejecución: 2 años, prorrogables por 2 años adicionales. Garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación. Tramitación: Ordinaria. Forma de presentación de ofertas: Electrónica.

Financiación: 100% con fondos propios del Ayuntamiento.

Procedūros identifikatorius: bfd8c4b0-b8e8-4352-9de1-41e7cce5d421

Vidaus identifikatorius: 336/2026

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77311000 Dekoratyvinių ir poilsio sodų priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

2.1.3. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 1 589 228,28 EUR

2.1.4. Bendra informacija

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 1

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sunkus profesinis nusižengimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sukčiavimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Likvidatoriaus administruojamas turtas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su

caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa

social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Bankrotas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Korupcija: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Susitarimas su kreditoriais: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Nemokumas: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

Sustabdyta verslo veikla: Resultarán de aplicación la totalidad de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Asimismo, constituirá causa específica de exclusión y, en su caso, de resolución contractual, la pérdida sobrevenida de la condición de Centro Especial de Empleo de iniciativa social o de empresa de inserción durante la vigencia del contrato, conforme al artículo 211.1 LCSP.

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0001

Pavadinimas: Mantenimiento de zonas verdes y jardinería.

Aprašymas: El LOTE 1 tiene por objeto la prestación integral del servicio de mantenimiento de zonas verdes y jardinería del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las labores técnicas y operativas necesarias para garantizar la adecuada conservación, el mantenimiento continuado y la puesta en valor de los parques, jardines, zonas verdes, arbolado viario y demás espacios ajardinados de titularidad municipal, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y especialización técnica que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote exige la disposición de personal técnico especializado en jardinería y botánica aplicada, maquinaria específica adecuada a la tipología y dimensiones de los espacios a mantener y una planificación detallada de los trabajos adaptada a los ciclos vegetativos, a las condiciones estacionales y al estado real de conservación de cada espacio en cada momento.

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77311000 Dekoratyvinių ir poilsio sodų priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90000000 Nuotekų ir atliekų šalinimo paslaugos, valymo ir aplinkosaugos paslaugos, 90600000 Valymo ir sanitarinės paslaugos miesto ir kaimo vietovėse bei kitos susijusios paslaugos, 90610000 Gatvių valymo ir šlavimo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podrá prorrogarse por acuerdo expreso del órgano de contratación, mediante resolución motivada notificada al contratista con antelación mínima de dos meses. La duración total, incluidas las prórrogas, no podrá exceder de cuatro años. La prórroga será obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectúe en plazo.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 906 708,60 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Cumplimiento de objetivos sociales

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Reducción de los impactos ambientales

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas, Taršos prevencija ir kontrolė, Tausus vandens ir jūrų išteklių naudojimas ir apsauga, Klimato kaitos švelninimas, Perėjimas prie žiedinės ekonomikos

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse, Tinkamos darbo sąlygos, Užimtumo galimybės ilgalaikiams bedarbiams, palankių sąlygų neturintiems ir (arba) neįgaliems asmenims, Lyčių lygybė, Prieinamumas visiems

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Seguro de indemnización

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Finansinis santykis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Patrimonio neto

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizados

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 45

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Memoria Tecnica.

Kategorija skirimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skirimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 1 Metas

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Valdetorres

Atidarymo data: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Atidarymo data: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Valdetorres

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i) medioambientales: especificaciones tecnicas de maquinaria, prohibicion de sustancias CMR, control emisiones y eficiencia hidrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusion, igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) proteccion datos (RGPD/LOPDGDD). Incumplimiento: penalidades o resolucion (art. 211 LCSP)..

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0002

Pavadinimas: Limpieza Viaria

Aprašymas: El LOTE 2 tiene por objeto la prestación integral del servicio de limpieza viaria del municipio de Valdetorres de Jarama, comprendiendo la totalidad de las actuaciones necesarias para garantizar unas condiciones permanentes y óptimas de salubridad, higiene y presentación de las calles, plazas, aceras, caminos y demás espacios de uso público del municipio, en las condiciones de calidad, frecuencia, alcance y cobertura territorial que se establecen en el pliego de prescripciones técnicas. Este lote requiere la disposición permanente de personal cualificado, vehículos y medios mecánicos específicos y una organización operativa eficiente que permita dar respuesta tanto a las necesidades ordinarias y periódicas del servicio como a las situaciones extraordinarias que pudieran presentarse en el transcurso de la ejecución contractual

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 77311000 Dekoratyvinių ir poilsio sodų priežiūros paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 90000000 Nuotekų ir atliekų šalinimo paslaugos, valymo ir aplinkosaugos paslaugos, 90600000 Valymo ir sanitarinės paslaugos miesto ir kaimo vietovėse bei kitos susijusios paslaugos, 90610000 Gatvių valymo ir šlavimo paslaugos

Pasirinkimo galimybės:

Galimybių aprašymas: No se contemplan opciones contractuales distintas de las prorrogas expresamente previstas. No se contemplan modificaciones contractuales ex art. 204 LCSP.

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 2 Metai

5.1.4. Atnaujinimas

Daugiausiai atnaujinimų: 2

Kitos informacijos apie atnaujinimą: De conformidad con el artículo 29 LCSP, el contrato podrá prorrogarse por acuerdo expreso del órgano de contratación, mediante resolución motivada notificada al contratista con antelación mínima de dos meses. La duración total, incluidas las prorrogas, no podrá exceder de cuatro años. La prórroga será obligatoria para el contratista siempre que el preaviso se efectúe en plazo.

5.1.5. Vertė

Numatoma vertė be PVM: 682 519,68 EUR

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Socialinių tikslų įgyvendinimas

Aprašymas: Cumplimiento de objetivos sociales

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Poveikio aplinkai mažinimas

Aprašymas: Reducción de los impactos ambientales

Poveikio aplinkai mažinimo metodas: Biologinės įvairovės ir ekosistemų apsauga ir atkūrimas, Taršos prevencija ir kontrolė, Tausus vandens ir jūrų išteklių naudojimas ir apsauga, Klimato kaitos švelninimas, Perėjimas prie žiedinės ekonomikos

Socialinis tikslas, kurio raginama siekti: Žmogaus teisių išsamus patikrinimas pasaulinėse tiekimo grandinėse, Tinkamos darbo sąlygos, Užimtumo galimybės ilgalaikiams bedarbiams, palankių sąlygų neturintiems ir (arba) neįgaliesiems asmenims, Lyčių lygybė, Prieinamumas visiems

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Seguro de indemnización

Kriterijus: Bendras metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Cifra anual de negocio

Kriterijus: Finansinis santykis

Atrankos kriterijaus aprašymas: Patrimonio neto

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Trabajos realizadas

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Bolsa de horas adicionales de refuerzo del servicio.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Precio.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 45

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Memoria Tecnica.

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Prieiga prie tam tikrų pirkimo dokumentų yra ribota

Informacija apie ribotos prieigos pirkimo dokumentus pateikiama adresu:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HnDib%2BGazE87u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: ispanų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 1 Metas

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Valdetorres

Atidarymo data: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Atidarymo data: 19/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Vieta: Ayuntamiento de Valdetorres

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Condiciones esenciales (art. 202 LCSP): (i)

medioambientales: especificaciones técnicas de maquinaria, prohibición de sustancias CMR,

control emisiones y eficiencia hídrica; (ii) sociales: trabajadores con discapacidad/exclusión,

igualdad mujeres-hombres, convenio colectivo, OIT; (iii) protección datos (RGPD/LOPDGDD).

Incumplimiento: penalidades o resolución (art. 211 LCSP)..

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama - Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Informacija apie peržiūros terminus: hasta 2026-05-18+02:00

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Registracijos numeris: 31056780149438

Registracijos numeris: P2816400B

Miestas: Valdetorres del Jarama

Pašto kodas: 28150

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

Ryšių centras: Pleno del Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

E. paštas: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Telefono numeris: 918415164

Interneto adresas: <http://www.ayto-valdetorresdejarama.es>

Pirkėjo profilis: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FLCL9j2J1YIQR2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Ayuntamiento de Valdetorres de Jarama

Miestas: Valdetorres de Jarama

Pašto kodas: 28150

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Madrid (ES300)

Šalis: Ispanija

E. paštas: info@ayto-valdetorresdejarama.es

Telefono numeris: 918415164

Fakso numeris: 918415164

Interneto adresas: <https://www.ayto-valdetorresdejarama.es/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Peržiūros organizacija

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 5705079f-2504-4429-aea7-604bebc743b9 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 13/04/2026 08:15:55 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: ispanų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 252207-2026

OL S numeris: 72/2026

Paskelbimo data: 14/04/2026