

260340-2026 - Konkursas

Austrija – Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos – Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht in zwei Losen
OJ S 74/2026 16/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund

E. paštas: ps.znb@arge-wip.at

Pirkėjo teisinė forma: Valstybinė įmonė, kontroliuojama vietos valdžios institucijos

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Sveikata

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht in zwei Losen

Aprašymas: Erbringung von Leistungen der örtlichen Bauaufsicht (ÖBA) für die Freimachungs- und Infrastrukturleistungen am Standort (KOR_GFI) und den Neubau der Zentralklinik (KOR_ZNB) auf dem Areal der Klinik Ottakring in zwei Losen

Procedūros identifikatorius: 00e87f05-e7d6-44ac-a2b4-5106281e0859

Vidaus identifikatorius: 7600

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71520000 Statybos priežiūros paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Montleartstraße 37

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1160

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

Papildoma informacija: Klinik Ottakring

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: Die detaillierten Inhalte zum ggstl. Vergabeverfahren sind in den TN-Unterlagen enthalten.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.5. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienas dalyvis gali pateikti pasiūlymus, skaičius: 2

Sutarties sąlygos:

Didžiausias pirkimo dalių, dėl kurių vienam dalyviui gali būti skirtos sutartys, skaičius: 2

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas

Korupcija: {0}

Sukčiavimas: {0}

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas: {0}

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje: {0}

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai: {0}

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos: {0}

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas: {0}

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas: {0}

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas: {0}

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją: {0}

Sunkus profesinis nusižengimas: {0}

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas: {0}

Nusikalstama veika, susijusi su profesiniu elgesiu viešųjų pirkimų gynybos srityje: {0}

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje: {0}

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą: {0}

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos: {0}

Patikimumo trūkumas, dėl kurio neįmanoma išvengti rizikos šalies saugumui: {0}

Įsipareigojimų, nustatytų remiantis išimtinai nacionaliniais pašalinimo pagrindais, pažeidimas: {0}

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas: {0}

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas: {0}

Sustabdyta verslo veikla: {0}

Bankrotas: {0}

Nemokumas: {0}

Likvidatoriaus administruojamas turtas: {0}

Bankrotui priylgstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus: {0}

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-7773

Pavadinimas: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht Los 1 Spezialtiefbau & Infrastruktur

Aprašymas: In einem ersten Ausführungsschritt („KOR_VZ1“) werden Umlegungen der Infrastruktur, Abbrucharbeiten inkl. Stör-/Schadstoffentfrachtung, die Tiefbaumaßnahmen (Baugrubensicherung und Aushub inkl. Abbruch unterirdischer Baukörper) sowie die Geothermiebohrungen für den Neubau (BA-1) umgesetzt. Nach Fertigstellung & Inbetriebnahme des BA-1 erfolgt der zweite Ausführungsschritt des gegenständlichen Loses („KOR_VZ2“), welcher ebenfalls die Umlegungen der Infrastruktur, Abbrucharbeiten inkl. Stör-/Schadstoffentfrachtung, die Tiefbaumaßnahmen (Baugrubensicherung und Aushub inkl. Abbruch unterirdischer Baukörper) sowie die Geothermiebohrungen für den Neubau (BA-2)

umfasst. Die dafür erforderlichen ÖBA-Leistungen bilden den Umfang für das Los 1 (ÖBA Spezialtiefbau & Infrastruktur)

Vidaus identifikatorius: 1

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71520000 Statybos priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Montleartstraße 37

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1160

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

Papildoma informacija: Klinik Ottakring

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/09/2026

Trukmės pabaigos data: 31/12/2034

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Weitere Informationen sind in den TN-Unterlagen enthalten.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 7

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Ausarbeitung Vorgehenskonzept

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Personaleinsatzplan

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Hearing (Schlüsselpersonal)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Gesamtpreis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 18/05/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Verwaltungsgericht Wien

Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Pirkimo dalis: LOT-8635

Pavadinimas: Klinik Ottakring - KOR_GFI & KOR_ZNB: 7600 - Örtliche Bauaufsicht Los 2 Hochbau Gesamt

Aprašymas: Die erforderlichen ÖBA-Leistungen für die Inhalte des gesamten Hochbaus für den Zentralklinik Neubau über die Kostenbereiche 1 – 6 laut ÖN B 1801-1 (inkl. aller technischen Gewerke und der gesamten Medizintechnik (TA – Technische Ausrüstung) sowie die ÖBA-Gesamtkoordination bilden den Umfang für das Los 2 (ÖBA Hochbau gesamt).

Vidaus identifikatorius: 2

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71000000 Architektūros, statybų, inžinerijos ir inspektavimo paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71520000 Statybos priežiūros paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Montleartstraße 37

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1160

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

Papildoma informacija: Klinik Ottakring

5.1.3. Numatomas galiojimas

Pradžios data: 15/09/2026

Trukmės pabaigos data: 30/06/2039

5.1.6. Bendra informacija

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): taip

Papildoma informacija: Weitere Informationen sind in den TN-Unterlagen enthalten.

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pirkimo dokumentas

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 7

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Ausarbeitung Vorgehenskonzept

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Personaleinsatzplan

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Hearing (Schlüsselpersonal)

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Gesamtpreis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 30

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 17/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 18/05/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/239977>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 27/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Neprivalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: taip

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: taip

5.1.15. Metodai**Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: Verwaltungsgericht Wien

Informacija apie peržiūros terminus: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacijos

8.1. ORG-8433

Oficialus pavadinimas: Stadt Wien - Wiener Gesundheitsverbund

Registracijos numeris: 9110024220375

Padalinys: Wiener Gesundheitsverbund - Projektentwicklungs- und Baumanagement GmbH

Pašto adresas: Thomas-Klestil-Platz 7/1

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1030

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

Ryšių centras: ARGE WIP - Wallner&Schemitsch - Integral - PAP ZT

E. paštas: ps.znb@arge-wip.at

Telefono numeris: +43 316419045

Interneto adresas: <https://www.gesundheitsverbund.at>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

8.1. ORG-6100

Oficialus pavadinimas: Verwaltungsgericht Wien

Registracijos numeris: 9110019835300

Pašto adresas: Muthgasse 62

Miestas: Wien

Pašto kodas: 1190

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Wien (AT130)

Šalis: Austrija

E. paštas: post@vgw.wien.gv.at
Telefono numeris: +43 1400038500
Fakso numeris: +43 140009938529
Interneto adresas: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>
Šios organizacijos vaidmenys:
Peržiūros organizacija

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

a93d064f-cbf7-40f7-bddf-313b0a50d802-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

Änderung der Anforderungen an Referenzprojekte in Teil A Kap. 4.2.5.1, Konkretisierung der Inkompatibilitätsbestimmungen in Teil A Kap. 2.12.2 sowie Verlängerung der TN-Frist um 7 Tage.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 0a8875a1-2e9e-4044-ad6c-58c768116071 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 15/04/2026 11:47:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 260340-2026

OL S numeris: 74/2026

Paskelbimo data: 16/04/2026