

261471-2026 - Konkursas

Vokietija – Architektūros ir susijusios paslaugos – ELO - Objektplanungsleistung

OJ S 74/2026 16/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

E. paštas: ausschreibungen@worms.de

Pirkėjo teisinė forma: Vietos valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: ELO - Objektplanungsleistung

Aprašymas: Objektplanungsleistung

Procedūros identifikatorius: 105be8e5-2093-4c8f-b238-b6fd915f7853

Vidaus identifikatorius: 38-2026-EU

Pirkimo būdas: Derybos su išankstiniu kvietimu dalyvauti konkurse ir (arba) konkursas su derybomis

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Marktplatz 2

Miestas: Worms

Pašto kodas: 67547

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Šalis: Vokietija

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: TA-HINWEIS ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabeplattform. Der Teilnahmeantrag und auch das Angebot sind folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Mögliche Bieterfragen bzgl. der Anforderungen der Ausschreibungsunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System an uns zu richten und werden von uns ausschließlich über das System beantwortet. ZWINGEND MIT DEM TEILNAHMEANTRAG ABZUGEBENDE UNTERLAGEN: - Eigenerklärung VHB 124 (auch ggf. für Bietergemeinschaften und NU) - ggf. Erklärung VHB 234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB 235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Erklärung VHB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - Erklärung zur Tariftreue - Erklärung zur Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Referenzliste (Referenzen über vergl.

Leistungen der Objektplanung in den max. 10 zurückliegenden Jahren von mind. 2 Bauvorhaben) - Siehe Vordruck in Ordner 02_1_Verfahren - Referenzliste

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

vgyv -

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Bankrotui prilygstanti situacija pagal nacionalinius įstatymus:

Korupcija:

Dalyvavimas nusikalstamoje organizacijoje:

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją:

Pareigų aplinkos teisės srityje pažeidimas:

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas:

Sukčiavimas:

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos:

Nemokumas:

Pareigų darbo teisės srityje pažeidimas:

Likvidatoriaus administruojamas turtas:

Faktų iškraipymas, nuslėpta informacija, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ar su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas:

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje:

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą:

Sunkus profesinis nusižengimas:

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos:

Pareigų socialinės teisės srityje pažeidimas:

Pareigos mokėti socialinio draudimo įmokas pažeidimas:

Sustabdyta verslo veikla:

Pareigos mokėti mokesčius pažeidimas:

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai:

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: ELO - Objektplanungsleistung

Aprašymas: Architektenleistungen nach § 35 in Verbindung mit Anlage 10 - HOAI -

Leistungsbild Gebäude: Objektplanungsleistungen für die Gesamtmaßnahme (GMN) am Eleonorengymnasium Erstellung eines Gesamtkonzepters für die gesamte Liegenschaft Objektplanung in der Denkmalpflege für die Erweiterung, Instandsetzung und den Umbau und Nutzungsänderung des Direktorenwohnhauses LPH 0 bis 9 (HOAI 2021) Sanierung und Instandsetzung des Eleonorengymnasiums in Worms LPH 0 bis 9 (HOAI2021) Aufgrund der eventuellen Fördermodalitäten und der Haushaltslage der Stadt Worms ist eine Stufenbeauftragung zwingend erforderlich, es wird deshalb in mehreren Stufen beauftragt. Hauptauftrag: - St 01: LPH 0 bis LPH 2 für die Erstellung eines Gesamtkonzeptes für die gesamte Liegenschaft unter Einbeziehung beider Gebäudeteile (Direktorenwohnhaus und Hauptgebäude einschließlich Fassadensanierung und Schulhof) - St 02: LPH 3 und 4 für das Direktorenwohnhaus Nachfolgende, mögliche Stufen können als Stufenaufträge folgen - St 03: LPH 3 und 4 für sämtliche andere Maßnahmen - St 04: LPH 5 bis 9 für das Direktorenwohnhaus - St 05: LPH 5 bis 9 für die beiden notwendigen Treppenträume, die

Geländer und Oberlichter und die Türen im UG - St 06: LPH 5 bis 9 für die Dachraumüberwachung und Dämmung Dachstuhl - St 07: LPH 5 bis 9 für die Fassade - St 08: LPH 5 bis 9 für die Fenster - St 09: LPH 5 bis 9 für die Umfassungsmauer - St 10: LPH 5 bis 9 für die Erneuerung der Entwässerung mit dadurch einhergehender Schulhofsanierung, evtl. Abdichtung des Gebäudes - St 11: LPH 5 bis 9 für die Brandschutzsanierung der nicht sanierten Gebäudeflügel mit Decken - St 12: LPH 5 bis 9 für den Ausbau weiterer naturwissenschaftlicher Fachsäle - St 13: LPH 5 bis 9 für die Sanierung des Hauptdaches - St 14: LPH 5-9 Zuarbeit Haustechnik Gesamtgebäude Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt. Vidaus identifikatorius: LOT-0000

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71200000 Architektūros ir susijusios paslaugos

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 120 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Būtina nurodyti pasiūlyme

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): ne

Šis viešasis pirkimas taip pat tinkamas mažosioms ir vidutinėms įmonėms (MVĮ): ne

Papildoma informacija: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative

Erstangebot vor. Bitte auch beachten: Vertragsbestimmungen Architekten (Ordner Verfahren2)

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Pranešimas, Pirkimo dokumentas

Kriterijus: Kokybės užtikrinimo priemonės

Atrankos kriterijaus aprašymas: Eigenerklärung: Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs- und Bauleitungskapazität) Eigenerklärung: Auskunft/ Aufstellung über die personelle Bürostruktur (Organigramm) und jährl. Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/Techniker Eigenerklärung: Allgemeine Angaben über die Ausstattung, techn. Geräte und Ausrüstung (CAD)

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Rekomendacijos dėl nurodytų paslaugų

Atrankos kriterijaus aprašymas: Referenzen über vergleichbare Leistungen in den max. 10 zurückliegenden Jahren, Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt (s. Excel-Tabelle) mit entsprechend geforderten Angaben. Vergleich hierzu auch Ordner:

02_1_Verfahren: PDF AuswEignskrit und Excel-Tabelle: Vorlage Referenzliste

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Subrangos dalis

Atrankos kriterijaus aprašymas: ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistung

Kriterijus: Profesionali rizikos draudimo polisas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Berufshaftpflichtversicherung mind. 3,0 Mio. für Personen- und mind. 2,0 Mio. für Sach- und Vermögensschäden

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Kiti ekonominiai ar finansiniai reikalavimai

Atrankos kriterijaus aprašymas: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Kriterijus: Vidutinis metinis apyvartumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre; nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/Jahr 350.000 €

Kriterijai bus taikomi atrenkant į antrąjį procedūros etapą kviečiamus kandidatus

Informacija apie dviejų etapų procedūros antrąjį etapą:

Mažiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 3

Didžiausias į antrąjį procedūros etapą kviečiamų kandidatų skaičius: 4

Procedūra vyks nuosekliais etapais. Kiekviename etape kai kurie dalyviai gali būti pašalinti

Pirkėjas pasilieka teisę skirti sutartį remdamasis pirminiais pasiūlymais ir be derybų

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Präsentation

Aprašymas: Qualität, Inhalte im Bezug zum Auftrag

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Konzeptidee

Aprašymas: Erläuterung, Gestaltung, Herangehensweise

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Qualifikation

Aprašymas: Projekterfahrung, Fachkräfte des mit dem Auftrag betrauten Personals

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: örtliche Präsenz

Aprašymas: während Dienstleistungserbringung

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 15

Kriterijus:

Rūšis: Sąnaudos

Pavadinimas: Gesamthonorar inkl. Nebenkosten

Aprašymas: Preis

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (procentinė dalis, tikslus skaičius)
Skyrimo kriterijus: skaičius: 10

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Kalbos, kuriomis oficialiai skelbiami pirkimo dokumentai: vokiečių kalba

Pirkimo dokumentų adresas: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d4d9dcdc6-ffb6eabe56cd492

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Procedūros sąlygos:

Numatoma kvietimų pateikti pasiūlymus išsiuntimo data: 08/06/2026

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Neprivalomos

Pateikimo adresas: <https://www.auftragsboerse.de>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: vokiečių kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Dalyviai gali pateikti daugiau kaip vieną pasiūlymą: Draudžiamos

Dalyvavimo prašymų priėmimo terminas: 26/05/2026 09:50:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Informacija, kurią galima papildyti po pateikimo termino:

Pirkėjo nuožiūra, kai kurie trūkstami su konkurso dalyviais susiję dokumentai gali būti pateikti vėliau.

Papildoma informacija: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: s. auch Vertragsbestimmungen Architekten

Elektroninės sąskaitos faktūros: Draudžiamos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminariosios sutarties nėra

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Tarpininkavimo organizacija: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Peržiūros organizacija: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informacija apie peržiūros terminus: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organizacijos

8.1. ORG-7001

Oficialus pavadinimas: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registracijos numeris: 073190000000-001-29

Pašto adresas: Marktplatz 2

Miestas: Worms

Pašto kodas: 67547

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Šalis: Vokietija

E. paštas: ausschreibungen@worms.de

Telefono numeris: +49 6241-853-6400

Fakso numeris: +49 6241-853-6499

Interneto adresas: <https://www.worms.de>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

8.1. ORG-7004

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registracijos numeris: DE-355604198

Pašto adresas: Stiftstr. 9

Miestas: Mainz

Pašto kodas: 55116

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Šalis: Vokietija

E. paštas: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de

Telefono numeris: +49 613116-2234

Fakso numeris: +49 613116-2113

Interneto adresas: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Šios organizacijos vaidmenys:

Peržiūros organizacija

8.1. ORG-7005

Oficialus pavadinimas: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registracijos numeris: 07319000000000129
Pašto adresas: Marktplatz 2
Miestas: Worms
Pašto kodas: 67547
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)
Šalis: Vokietija
E. paštas: ausschreibungen@worms.de
Telefono numeris: +49 6241-853-6400
Fakso numeris: +49 6241-853-6499
Interneto adresas: <https://www.worms.de>
Šios organizacijos vaidmenys:
Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

8.1. ORG-7006

Oficialus pavadinimas: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Registracijos numeris: DE355604198
Pašto adresas: Stiftsstr. 9
Miestas: Mainz
Pašto kodas: 55116
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Šalis: Vokietija
E. paštas: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefono numeris: +49-613116-2234
Fakso numeris: +49-613116-2113
Šios organizacijos vaidmenys:
Tarpininkavimo organizacija

8.1. ORG-7007

Oficialus pavadinimas: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijos numeris: 0204:994-DOEVD-83
Miestas: Bonn
Pašto kodas: 53119
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Šalis: Vokietija
E. paštas: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono numeris: +49228996100
Šios organizacijos vaidmenys:
TED eSender

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: 1230dd22-d4a6-411e-9d6e-9fd61117af96 - 01
Formos tipas: Konkursas
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka
Skelbimo porūšis: 16
Skelbimo išsiuntimo data: 15/04/2026 11:22:57 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: vokiečių kalba
Skelbimo paskelbimo numeris: 261471-2026

