

276580-2026 - Konkursas

Nyderlandai – Nekilnojamojo turto priklausančio nuosavybės ar kita teise išnuomojimo paslaugos – Leegstandsbeheer

OJ S 78/2026 22/04/2026

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka - Skelbimas apie pakeitimą
Paslaugos

1. Pirkėjas

1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: gemeente 's-Hertogenbosch

E. paštas: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Pirkėjo teisinė forma: Regioninės valdžios institucija

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

2. Procedūra

2.1. Procedūra

Pavadinimas: Leegstandsbeheer

Aprašymas: volgt ca. x panden/objecten

Procedūros identifikatorius: d9357e02-ec4f-4273-9754-46e313949049

Vidaus identifikatorius: SO/WGZ/553015

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70130000 Nekilnojamojo turto priklausančio nuosavybės ar kita teise išnuomojimo paslaugos

2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Teisinis pagrindas:

Direktyva 2014/24/ES

2.1.6. Pašalinimo pagrindai

Pašalinimo pagrindų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5. Pirkimo dalis

5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000

Pavadinimas: Leegstandsbeheer

Aprašymas: volgt ca. x panden/objecten

5.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 70130000 Nekilnojamojo turto priklausančio nuosavybės ar kita teise išnuomojimo paslaugos

5.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Šalis: Nyderlandai

Papildoma informacija: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Numatomas galiojimas

Galiojimas: 48 Mėnesiai

5.1.6. Bendra informacija

Rezervuota dalyvavimo teisė:

Dalyvavimas nerezervuotas.

Turi būti nurodyti sutarčiai vykdyti paskirtų darbuotojų vardai, pavardės ir profesinė kvalifikacija : Nebūtina nurodyti

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

5.1.7. Strateginis viešasis pirkimas

Strateginio viešojo pirkimo tikslas: Strateginių viešųjų pirkimų nėra

5.1.9. Atrankos kriterijai

Pasirinkimo kriterijų šaltiniai: Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

5.1.10. Skyrimo kriterijai

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Plan van aanpak

Aprašymas: Plan van aanpak

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 35

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Maatschappelijk rendement

Aprašymas: Maatschappelijk rendement

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Pavadinimas: Veiligheid/Energiebeheer

Aprašymas: Veiligheid/Energiebeheer

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 20

Kriterijus:

Rūšis: Kaina

Pavadinimas: Prijs/beheervergoeding

Aprašymas: Prijs/beheervergoeding

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 25

5.1.11. Pirkimo dokumentai

Papildomos informacijos prašymo terminas: 16/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

5.1.12. Pirkimo sąlygos

Pateikimo sąlygos:

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422191>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: nyderlandų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 3 Mėnesiai

Informacija apie viešą vokų atplėšimą:

Atidarymo data: 26/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Sutarties sąlygos:

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

5.1.15. Metodai

Preliminarioji sutartis:

Preliminarioji sutartis, neskelbiant naujo konkurso

Didžiausias dalyvių skaičius: 1

Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra

Peržiūros organizacija: gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras: gemeente 's-Hertogenbosch

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

8. Organizacijos

8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: gemeente 's-Hertogenbosch

Registracijos numeris: 491878990

Pašto adresas: Wolvenhoek 1

Miestas: 's-Hertogenbosch

Pašto kodas: 5211 HH

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Bart Coenemans

E. paštas: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefono numeris: +31 736155155

Fakso numeris: +31 736155538

Interneto adresas: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Pašto adresas: Postbus 70584

Miestas: 's-Hertogenbosch

Pašto kodas: 5201 CZ

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Šalis: Nyderlandai

Ryšių centras: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

E. paštas: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefono numeris: +31 736202390

Fakso numeris: +31 736202382

Interneto adresas: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Via vraag en antwoord module TenderNed

Miestas: 's-Hertogenbosch

Pašto kodas: 5211HH

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Interneto adresas: <http://www.tenderned.nl>

Kiti ryšių centrai:

Oficialus pavadinimas: Via vraag en antwoord module TenderNed

Pašto adresas: Wolvenhoek 1

Miestas: 's-Hertogenbosch

Pašto kodas: 5211 HH

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Šalis: Nyderlandai

E. paštas: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Telefono numeris: +31 736155155

Interneto adresas: <http://www.tenderned.nl>

Šios organizacijos vaidmenys:

Pirkėjas

Organizacija, teikianti papildomą informaciją apie pirkimo procedūrą

Organizacija, priimanti dalyvavimo prašymus

Peržiūros organizacija

Organizacija, teikianti daugiau informacijos apie peržiūros procedūras

10. Pakeitimas

Ankstesnė skelbimo redakcija, kuri turi būti pakeista

:

4c5f37f6-16c7-4d6e-a986-7aaad71e24ec-01

Pagrindinė pakeitimo priežastis

:

Atnaujinta informacija

Aprašymas

:

De beantwoording van de vragen vergt i.v.m. de meivakantie meer tijd dan voorzien. De planning is daarom aangepast.

Skelbimo informacija

Skelbimo identifikatorius / versija: c21ab71b-61cf-4354-84aa-39bcdd492c85 - 01

Formos tipas: Konkursas

Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Skelbimo porūšis: 16

Skelbimo išsiuntimo data: 21/04/2026 10:07:26 (UTC+02:00) Rytų Europos laikas, Vidurio Europos vasaros laikas

Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: nyderlandų kalba

Skelbimo paskelbimo numeris: 276580-2026

OL S numeris: 78/2026

Paskelbimo data: 22/04/2026