

## 28356-2025 - Konkursas

Prancūzija – Inžinerijos paslaugos – **Marché de maîtrise d'oeuvre déconstruction de bâtiments tertiaires et d'activité ZAC de la Croix Gaudin à Saint-Etienne-de-Montluc (44)**

OJ S 10/2025 15/01/2025

Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka

Paslaugos

### 1. Pirkėjas

---

#### 1.1. Pirkėjas

Oficialus pavadinimas: Loire-Atlantique développement - SPL

E. paštas: [corresponder@aws-france.com](mailto:corresponder@aws-france.com)

Pirkėjo teisinė forma: Viešosios teisės reglamentuojama įstaiga

Perkančiosios organizacijos veiklos sritis: Bendrosios viešosios paslaugos

### 2. Procedūra

---

#### 2.1. Procedūra

Pavadinimas: **Marché de maîtrise d'oeuvre déconstruction de bâtiments tertiaires et d'activité ZAC de la Croix Gaudin à Saint-Etienne-de-Montluc (44)**

Aprašymas: La communauté de communes Estuaire et Sillon a engagé en 2023 une réflexion en vue du renouvellement de la ZAC de la Croix Gaudin. Ce site accueille plusieurs centres de formations d'acteurs de l'énergie et de réseaux, une pépinière et un hôtel d'entreprises ainsi que des espaces mutualisés. Une ZAC à vocation à principale tertiaire - formation a été créée. L'objet du marché est la mise en oeuvre d'une première tranche opérationnelle de la ZAC devant permettre l'installation / la réimplantation de 4 porteurs de projet. Il s'agit d'un marché unique à tranches optionnelles (une tranche ferme et trois tranches optionnelles). L'estimation prévisionnelle des travaux, toutes tranches comprises, est de 1 015 000,00 euro(s) HT (valeur décembre 2023). La compétence attendue est maîtrise d'oeuvre démolition

Procedūros identifikatorius: 9804488d-f53e-4480-a4f2-e8a5846f7031

Vidaus identifikatorius: 12.042

Pirkimo būdas: Atviras

Procedūra pagreitinta: ne

##### 2.1.1. Tikslas

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

##### 2.1.2. Sutarties vykdymo vieta

Pašto adresas: Zac de la Croix Gaudin

Miestas: Saint-Etienne-de-Montluc

Pašto kodas: 44360

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Šalis: Prancūzija

##### 2.1.4. Bendra informacija

Papildoma informacija: En application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de

prestations similaires, pourra confier au titulaire du marché. Les conditions de mise en oeuvre sont indiquées dans le Ccap

**Teisinis pagrindas:**

Direktyva 2014/24/ES

**2.1.6. Pašalinimo pagrindai**

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## 5. Pirkimo dalis

---

**5.1. Pirkimo dalis: LOT-0000**

Pavadinimas: Marché de maîtrise d'oeuvre déconstruction de bâtiments tertiaires et d'activité ZAC de la Croix Gaudin à Saint-Etienne-de-Montluc (44)

Aprašymas: La communauté de communes Estuaire et Sillon a engagé en 2023 une réflexion en vue du renouvellement de la ZAC de la Croix Gaudin. Ce site accueille plusieurs centres de formations d'acteurs de l'énergie et de réseaux, une pépinière et un hôtel d'entreprises ainsi que des espaces mutualisés. Une ZAC à vocation à principale tertiaire - formation a été créée. L'objet du marché est la mise en oeuvre d'une première tranche opérationnelle de la ZAC devant permettre l'installation / la réimplantation de 4 porteurs de projet. Il s'agit d'un marché unique à tranches optionnelles (une tranche ferme et trois tranches optionnelles). L'estimation prévisionnelle des travaux, toutes tranches comprises, est de 1 015 000,00 euro(s) HT (valeur décembre 2023). La compétence attendue est maitrise d'oeuvre démolition

Vidaus identifikatorius: S-PF-1582302

**5.1.1. Tikslas**

Sutarties objektas: Paslaugos

Pagrindinis klasifikacijos kodas (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

Kiti klasifikacijos kodai (cpv): 71300000 Inžinerijos paslaugos

**Pasirinkimo galimybės:**

Galimybių aprašymas: Tranche ferme: Déconstruction des bâtiments Rotonde et Conciergerie

Tranche optionnelle 1: Déconstruction des bâtiments F, G et H Tranche optionnelle 2:

Déconstruction du bâtiment J / poste de compression / Hp gaz et poste air comprimé Tranche

optionnelle 3: Déconstruction des bâtiments C3, C4 et C

**5.1.2. Sutarties vykdymo vieta**

Pašto adresas: Zac de la Croix Gaudin

Miestas: Saint-Etienne-de-Montluc

Pašto kodas: 44360

Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Šalis: Prancūzija

**5.1.3. Numatomas galiojimas**

Pradžios data: 01/04/2025

Galiojimas: 36 Mėnesiai

**5.1.4. Atnaujinimas**

Daugiausiai atnaujinimų: 0

**5.1.6. Bendra informacija**

**Rezervuota dalyvavimo teisė:**

Dalyvavimas nerezervuotas.

Iš ES fondų nefinansuojamas pirkimo projektas

Pirkimui taikoma Sutartis dėl viešųjų pirkimų (SVP): taip

#### **5.1.9. Atrankos kriterijai**

Kriterijus:

Rūšis: Tinkamumas verstis profesine veikla

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Lettre de candidature ou Dc1 portant désignation du mandataire et des cotraitants, indiquant le nom, la raison sociale, l'adresse professionnelle du mandataire et des cotraitants - Pouvoirs habilitant le signataire des pièces de la candidature et /ou du marché à représenter l'entreprise le cas échéant. - Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner - Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il est en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-4 du Code du Travail - Copie du ou des jugements prononcés, si l'un des membres de l'équipe candidate est en redressement judiciaire, ou procédure équivalente pour les candidats régis par un droit étranger

Šio kriterijaus taikymas: Naudoti

Kriterijus:

Rūšis: Ekonominė ir finansinė būklė

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels - Déclaration (ou Dc2) concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Šio kriterijaus taikymas: Naudoti

Kriterijus:

Rūšis: Techninis ir profesinis pajėgumas

Atrankos kriterijaus aprašymas: - Déclaration indiquant les moyens matériels, les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années - Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat - Autorisation d'intervention à proximité des réseaux (Aipr) : attestation de l'employeur, formation agréée, diplôme ou tout autre moyen équivalent pour un ou plusieurs membres du groupement - Un document de références générales de moins de 5 ans - Une sélection de 3 références de moins de 5 ans illustrant des prestations similaires (déconstruction en site occupé, suivi de travaux à proximité de réseaux sensibles, démolition de bâtiments amiantés, démarche de réemploi et valorisation des matériaux et équipements). Ces références seront présentées sur une page A4 par référence. Pour les bureaux d'étude en démarrage d'activité, il est possible de citer des références mises en oeuvre par la cheffe de projet / le chef de projet qui serait en charge du projet

Šio kriterijaus taikymas: Naudoti

#### **5.1.10. Skyrimo kriterijai**

Kriterijus:

Rūšis: Kokybė

Aprašymas: Valeur technique de l'offre appréciée au regard de la note méthodologique

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 60

**Kriterijus:**

Rūšis: Kaina

Aprašymas: Prix

Kategorija skyrimo kriterijaus svoris: Lyginamasis svoris (balai, tikslus skaičius)

Skyrimo kriterijus: skaičius: 40

**5.1.11. Pirkimo dokumentai**

Pirkimo dokumentų adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1582302>

**Ad hoc ryšių kanalas:**

Pavadinimas: AW Solutions

**5.1.12. Pirkimo sąlygos****Pateikimo sąlygos:**

Pateikimas elektroninėmis priemonėmis: Privalomos

Pateikimo adresas: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1582302>

Kalbos, kuriomis galima pateikti pasiūlymus arba dalyvavimo prašymus: prancūzų kalba

Elektroninis katalogas: Draudžiamos

Alternatyvūs pasiūlymai: Draudžiamos

Pasiūlymų priėmimo terminas: 13/02/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

Laikotarpis, per kurį pasiūlymas turi išlikti galiojantis: 4 Mėnesiai

**Informacija apie viešą vokų atplėšimą:**

Atidarymo data: 13/02/2025 14:00:00 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas

**Sutarties sąlygos:**

Sutartis turi būti vykdoma pagal globojamų darbo grupių užimtumo programas: Ne

Su sutarties vykdymu susijusios sąlygos: Début d'exécution du marché à compter de la notification du marché. Caractéristiques des prix : Prix forfaitaires et prix unitaires. Modalités de variation des prix : Révision mensuelle. Modalité de règlement des comptes : selon les modalités du CCAG-MOE. Le délai global de paiement est de 30 jours. Modalités de financements : Sur le budget de l'opération du maître d'ouvrage. Le projet est susceptible de faire l'objet de subventions. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: aucune forme de groupement n'est imposée. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire. Il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Il est interdit au mandataire d'un groupement de se présenter en tant que cotraitant d'un autre groupement

Elektroninės sąskaitos faktūros: Privalomos

Bus naudojami elektroniniai užsakymai: ne

Bus naudojami elektroniniai mokėjimai: ne

**5.1.15. Metodai****Preliminarioji sutartis:**

Preliminariosios sutarties nėra

**Informacija apie dinaminę pirkimo sistemą:**

Dinaminės pirkimo sistemos nėra

Elektroninis aukcionas: ne

**5.1.16. Išsamesnė informacija, tarpininkavimas ir peržiūra**

Tarpininkavimo organizacija: Tribunal administratif de Nantes  
Peržiūros organizacija: Tribunal administratif de Nantes  
Informacija apie peržiūros terminus: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique  
TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## 8. Organizacijos

---

### 8.1. ORG-0001

Oficialus pavadinimas: Avenue-Web Systèmes  
Registracijos numeris: C7608D6C-91A1-B253-09AB247B26AD2714  
Miestas: Seyssinet-Pariset  
Pašto kodas: 38170  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Isère (FRK24)  
Šalis: Prancūzija  
E. paštas: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefono numeris: +33480041260  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Oficialus pavadinimas: Loire-Atlantique développement - SPL  
Registracijos numeris: 52467  
Pašto adresas: 2 boulevard de l'Estuaire  
Miestas: Nantes  
Pašto kodas: 44262  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Šalis: Prancūzija  
Ryšijų centras: Benmoumène Lilya Claire Chevalier ou  
E. paštas: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telefono numeris: 0240990058  
Interneto adresas: <http://loireatlantique-developpement.fr/>  
Pirkėjo profilis: <http://marches-publics.info>  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Pirkėjas

### 8.1. ORG-0003

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Nantes  
Registracijos numeris: C7608D8C-9B30-EE00-AC58379710F246DE  
Pašto adresas: 6, allée de l'Ile-Gloriette  
Miestas: Nantes  
Pašto kodas: 44041  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Šalis: Prancūzija  
E. paštas: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Telefono numeris: 0240994600  
Fakso numeris: 0240994658  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Peržiūros organizacija

#### 8.1. **ORG-0004**

Oficialus pavadinimas: Tribunal administratif de Nantes  
Registracijos numeris: C7608D9C-0613-5D84-807BA60D5017FBC3  
Pašto adresas: 6, allée de l'Île-Gloriette  
Miestas: Nantes  
Pašto kodas: 44041  
Šalies administracinis vienetas (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Šalis: Prancūzija  
E. paštas: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)  
Telefono numeris: 0240994600  
Fakso numeris: 0240994658  
**Šios organizacijos vaidmenys:**  
Tarpininkavimo organizacija

## **Skelbimo informacija**

---

Skelbimo identifikatorius / versija: e60dca7e-0d31-4e37-97ae-5c6275cc0c27 - 01  
Formos tipas: Konkursas  
Skelbimo rūšis: Skelbimas apie pirkimą arba koncesiją. Įprasta tvarka  
Skelbimo porūšis: 16  
Skelbimo išsiuntimo data: 13/01/2025 18:36:17 (UTC+01:00) Vidurio Europos laikas, Vakarų Europos vasaros laikas  
Kalbos, kuriomis šis skelbimas oficialiai skelbiamas: prancūzų kalba  
Skelbimo paskelbimo numeris: 28356-2025  
OL S numeris: 10/2025  
Paskelbimo data: 15/01/2025